

# В Куйвозовский Вестник



№ 9,  
Июнь 2023 года

Информационный вестник сельского поселения

Приложение к газете «Всеволожские вести»



## Песня в солдатской шинели

Каждый год в июньские дни Всеволожский район вспоминает грозные годы войны, чтит память павших воинов, кланяется живым.

Много лет прошло с того незабываемого дня, когда смолкли последние залпы сражений, когда в Берлине была поставлена победная точка кровопролитной войны. Война и песня, что может быть общего? Казалось бы, тяготы и страдания военного времени не оставляют места для песен. И тем не менее песня всегда сопровождала солдата!

18 июня в Куйвозовском сельском поселении состоялся финальный, 3-й день XVII Всеволожского патриотического марафона военной песни, посвященного 78-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг. и приуроченного к 80-летию прорыва блокады Ленинграда!

Традиционно он проходит у прекрасного памятника «Лемболовская твердыня» и носит название «Фестиваль в солдатской шинели»

В этом году фестиваль принимал более 25 коллективов из Всеволожского района, также ежегодных участников из Северной столицы — Санкт-Петербурга и города Кронштадта.



16 сольных исполнителей спели песни «Священная война», «Закаты алые», «Песня о маленьком трубаче», «Солдатские письма»...

Много прекрасных песен прозвучало со сцены о Великой Отечественной войне, о Родине, о солдатах.

Громогласный оркестр военной части 6716 открыл мероприятие, после чего участники возложили цветы и венки к легендарному мемориалу, входящему в Зелёный пояс Славы.

Присутствующие отметили высокий уровень подготовки всех участников фестиваля. Коллективы исполняли произведения с чувством патриотизма и гордости за свою

Родину. Все выступления были проникновенными, эмоциональными, не оставили равнодушными никого из участников и зрителей фестиваля.

Все исполнители и гости фестиваля могли отвесть полевую кухню.

А для детей и их родителей были организованы мастер-классы, на которых участники могли изготовить флаг России, самолёты и много чего ещё интересного.

Замечательную песню «День Победы», написанную поэтом Владимиром Харитоновым и композитором Давидом Тухмановым к 30-летию Великой Победы, исполнили все присутствующие со слезами на глазах.

## 22 июня, ровно в четыре часа...



В день Памяти и скорби, 22 июня, у памятника неизвестному солдату жители Гарболово, администрация, совет депутатов и представители Молодежного совета собрались у памятника, чтобы почтить память погибших в Великой Отечественной войне.

После церемонии возложения цветов была проведена минута молчания в память обо всех погибших в годы войны.

Затем участники мероприятия возложили букеты цветов.

Этот день стал еще одним напоминанием о важности сохранения исторической памяти и уважения к ветеранам Великой Отечественной войны.

## ЛЮБОВЬ И ВЕРНОСТЬ

Совсем скоро наступит День семьи, любви и верности – праздник, который является крайне важным для каждого из нас. В честь этого мы поговорили с врачом скорой помощи Лидией Данчевой и обсудили традиции и ценности в ее семье.

По образованию Лидия педиатр, а также семейный доктор, но работает она парамедиком в поселке Гарболово Всеволожского района Ленинградской области. Врач рассказывает, что у нее небольшая, но очень дружная семья. Ежегодно они стараются выбираться на отдых, путешествуют и с удовольствием проводят время вместе. Со своим супругом Андреем наша гостья в браке уже целых 33 года, у них есть сын. Отвечая на вопрос о секрете такого долговечного союза, Лидия Данчева выделяет доверие и взаимопомощь. – Я чувствую, что нужна ему, а он, надеюсь, чувствует, что нужен мне, – говорит она с доброй иронией.

Наверняка среди читателей есть те, кто еще не нашел свою любовь. Однако отчаиваться по этому поводу не нужно. Зачастую, когда мы мечемся в поисках любимого человека, нам свойственно делать импульсивные решения, о которых впоследствии приходится жалеть. – Не стоит целенаправленно искать себе партнера, – рекомендует Лидия. – Отпустив эти «поводья колесницы судьбы» и полностью доверившись ей, вы обязательно обретете любовь, а что важнее, потратите на это меньше сил и нервов.

В культурном обиходе закрепилось такое понятие, как «любовь с первого взгляда». Мы спросили Лидию Данчеву, как она относится к данному термину. – Уверена, что «любовь с первого взгляда» не бывает. Когда человек сталкивается с таким чувством – это, вероятнее всего, гормональный всплеск, и так происходит у всех. Настоящая любовь наступает позже. Через 2 – 3 года отношений вы уже любите человека не за его внешность, а за характер, поступки и его отношение к вам, – ответила Лидия, как и подобает медику.

В современном мире традиционные семейные ценности нередко отходят на второй план, ведь многие молодые пары выбирают равноправие как основу взаимоотношений. Что же тогда является основополагающим элементом в отношениях между мужчиной и женщиной? – Я считаю, что мужчина должен оставаться мужчиной, а женщина женщиной. Мужчина должен быть покровителем, а женщина должна быть для него немножечко «ребенком», – отмечает наша гостья.



– По долгу службы я нередко сталкиваюсь с искренними проявлениями заботы и любви людей друг к другу. Например, когда один из партнеров сильно болен, а другой, несмотря на трудности, продолжает ухаживать за своей половинкой, – делится своим опытом медицинский работник.

В заключение стоит отметить, что значение таких понятий, как любовь, семья и верность, невозможно переоценить. Любовь – одно из самых глубоких и необъяснимых чувств, которые человек может испытывать. Семья – близкие люди, которые принимают тебя таким, какой ты есть, несмотря ни на что. Верность – чувство преданности к кому-либо.

Кажется, что эти термины почти ничем не связаны, однако, объединив их все в себе, вы станете настоящим живым и нравственным человеком. А нашим читателям и их близким мы хотим пожелать любви и, конечно же, здоровья.

С наступающим праздником!

Автор Илья Базалийский

## СПАСИБО ЗА ПАТРИОТИЗМ И САМООТВЕРЖЕННОСТЬ

Уважаемые воины-интернационалисты, участники локальных войн и боевых конфликтов!

Сердечно поздравляем вас с Днем ветеранов боевых действий! Этот день — знак глубокого уважения россиянам, исполнившим свой служебный долг за пределами своей страны, символ преклонения перед теми, кто, рискуя собственной жизнью, помогал дружественным народам отстаивать свободу и независимость своих государств.

Благодарим всех ветеранов боевых действий за отвагу и мужество, проявленные в войнах и конфликтах по всему земному шару! Спасибо за патриотизм и самоотверженность, доблесть, честь и мирное небо!

Дорогие ветераны! Ваш жизненный опыт необычайно ценен для воспитания нашей молодежи. Пусть он способствует становлению патриотического духа и станет примером доблести для тех, кто сейчас служит в рядах Российской армии.

Желаем мира и добра вам и вашим семьям, крепкого здоровья и благополучия!

## БЕЗОПАСНОСТЬ ГРАЖДАН В ВАШИХ РУКАХ

28 мая в России отмечается День пограничника. Российские пограничники защищают самую длинную государственную границу в мире. Особо значимо это сейчас — в условиях наращивания военного потенциала НАТО у российских рубежей.

В этот день принято вспоминать тех, кто отдал свою жизнь, защищая границы России. Ни одно 28 мая не обходится без церемонии возложения цветов к мемориалам: к примеру, в Куйвозовском сельском поселении такое памятное мероприятие прошло у стелы в честь Андрея Коробицына.



Накануне праздника, 24 мая, состоялась памятная митинг и концерт, посвященные 105-летию Федеральной пограничной службы и подвигу Андрея Коробицына, пограничника, в честь которого установлена памятная стела возле реки Вьюн (бывшей границей с Финляндией).

Традиционно мероприятия начались с возложения цветов к стеле героя-пограничника Андрея Ивановича Коробицына. В торжественном митинге приняли участие заместитель начальника пограничного управления ФСБ России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, заместитель главы администрации Всеволожского района по безопасности, глава администрации Куйвозовского сельского поселения, заместитель главы администрации Куйвозовского сельского поселения, ветераны, школьники.

«На территории Ленинградской области проходит граница России сразу с двумя зарубежными странами, работа пограничной службы была и остается очень значимой, ведь покой и безопасность всех граждан в ваших руках», — сказал в приветственном слове глава администрации Денис Кондратьев.

У памятного места была развернута мобильная сцена, где прошла великолепная концертная программа.

## ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

Что делать при обнаружении взрывоопасных предметов времен Великой Отечественной войны.

Во Всеволожском районе участились случаи обнаружения гражданами боеприпасов времен Великой Отечественной войны.

Всеволожская городская прокуратура разъясняет: степень безопасности найденных неразорвавшихся снарядов определяется исключительно специалистами. Столкнуться с эхом войны возможно как в лесу, так и на собственном дачном участке.

Во избежание несчастных случаев при обнаружении таких предметов необходимо: прекратить любые работы вблизи места обнаружения, оградить местонахождение при помощи подручных средств и немедленно сообщить об опасной находке по единому телефонному номеру служб экстренного реагирования 112.



## Здравствуй, взрослая жизнь!

23 мая прозвенел «последний звонок» для всех школ Куйвозовского сельского поселения: МОУ «СОШ «Лесновский ЦО», МОУ «Гарболовская СОШ» и в Куйвозовском отделении МОУ «Гарболовская СОШ».

Всего в этом году выпускается 53 девятиклассника и 13 одиннадцатиклассников, среди которых первый выпуск кадетского класса — 9 «К».

С торжественной речью на линейке выступил глава администрации Кондратьев Денис Алексеевич:

— Вы стоите на пороге большого пути. Перед вами много возможностей, главное — не упустите их! Будьте смелыми, не останавливайтесь перед трудностями. Мечтайте, проявляйте свои таланты. В добрый путь!

Когда звучали слова благодарно-

сти и напутствия выпускникам, слезы на глазах были у всех: у ребят, педагогов, родителей. Отпускать во взрослую жизнь тех, кто за долгие годы обучения уже стали родными, учителям всегда непросто.

Каждый год выпуск — это частичка жизни, которой будет не хватать. Особенно это чувствуется после летних каникул.

В лучших традициях школы выпускники подготовили выступления, также ребят поздравили самые маленькие — первоклассники, а сама

линейка закончилась вальсом и вручением аттестатов.

Но одиннадцатиклассники не расслабляются даже после окончания школы. Уже 24 мая начались экзамены.

Желаем выпускникам исполнения всех желаний! Пусть у каждого сложится свой успешный жизненный путь, и впереди ждет яркая и интересная взрослая жизнь. Успехов на экзаменах!

Плужникова Екатерина

## Работа в интересах жителей

31 мая в здании администрации Куйвозовского сельского поселения состоялось заседание комиссии по реализации муниципальной программы «Создание условий для эффективного выполнения ОМСУ своих полномочий на территории МО «Куйвозовское сельское поселение» в рамках областного закона 147-ОЗ на 2023 год.

Экспертная комиссия рассмотрела проекты по улучшению поселков и деревень муниципалитета. Каждый Общественный совет имел право подготовить проект на получение субсидии для выполнения работ по благоустройству своих населенных пунктов.

Критериями отбора стали следующие условия:

социальная эффективность от реализации инициативного предложения; актуальность проблемы; количество прямых благополучателей от реализации инициативного



предложения;

наличие мероприятий по уменьшению негативного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье населения;

наличие механизмов содержания и эффективной эксплуатации объекта социальной инфраструктуры — ре-

зультата реализации инициативного предложения;

длительность использования результатов реализации инициативного предложения.

В итоге единогласно победил проект Общественного совета деревни Ненимки.

## Приглашаем на праздник!

День семьи, любви и верности — день основ нашей жизни, день самых светлых и искренних чувств. Областной фестиваль «ДЕНЬ СЕМЬИ», посвященный празднованию Дня семьи, любви и верности, состоится 8 июля в г. Всеволожске, МАУ «Всеволожский Центр культуры и досуга» (Колтушское шоссе, д. 110).

В Ленинградской области зарегистрировано более 12 тысяч многодетных семей, воспитывающих 41 726 детей. Этим семьям, бесспорно, необходимо особое внимание. Так родился проект «День Семьи».

Миссия: Воспитание любви и уважения к родным и близким! Многодетные семьи — будущее России!

Цели и задачи: Укрепление института семьи, развитие семейного образа жизни, поддержание традиционных семейных ценностей. Популяризация многодетности.

Улучшение качества семейного воспитания, образования и досуга. Сохранение и развитие семейно-родственных связей поколений на основе общности интересов и увлечений.

Организаторы: Благотворительный фонд «Сердце к сердцу»; Ленинградское областное региональное отделение Всероссийской общественно-государственной организации «Союз женщин России»; при поддержке комитетов общественных коммуникаций и социальной политики Правительства ЛО.

Планируется участие: губернатора Ленинградской области — Александра Дрозденко;

председателя комитета по социальной защите населения Ленинградской области — Анастасии Толмачевой;

председателя Ленинградского областного региональ-

ного отделения Общероссийской общественно-государственной организации «Союз женщин России» — Татьяны Толстой;

семей и делегаций из 18 районов Ленинградской области.

### ПРОГРАММА ОБЛАСТНОГО ФЕСТИВАЛЯ НА 8 ИЮЛЯ 2023 ГОДА

10.30 — Встреча и регистрация семей-участниц фестиваля и почетных гостей (г. Всеволожск, Юбилейная площадь)

10.30 — 12.00 Интерактивная программа для всех возрастов (выступления творческих коллективов, работа детской игровой площадки, посещение творческих площадок, работа фотозоны)

12.00 — 13.30 Переход семей-участниц фестиваля (делегации из районов и местные семьи) во Всеволожский Центр культуры и досуга, работа выставки «Семейные традиции» в фойе Центра, интерактивная программа (г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 110) «Ленинградский пикник»

13.30 — 14.30 Церемония награждения семей в актовом зале Всеволожского Центра культуры и досуга

14.30 — 16.00 Просмотр детского спектакля от «Театра на Васильевском»

16.00 — 16.15 Окончание фестиваля, отъезд делегаций



Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1.1. Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского района Ленинградской области осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом», Уставом муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, решением совета депутатов муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 28.02.2023 года № 15 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского района Ленинградской области».

1.2. Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского района Ленинградской области осуществляется администрацией муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – орган муниципального контроля).

В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области контроль осуществляется в форме проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и контрольных действий:

- к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;
- требований к формированию фондов капитального ремонта;
- требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
- правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;
- правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;
- правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
- требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;
- требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;
- требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;
- требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Осуществление планового контроля не предусмотрено.

1.3. Внеплановые проверки не осуществлялись. В орган муниципального контроля сведения о возможных нарушениях или о признаках нарушений, не поступало.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики.

Настоящая Программа разработана на 2023 год и определяет цели, задачи и порядок осуществления администрацией муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований.

Цели программы:

- Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
- Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
- Профилактика, предупреждение, выявление, устранение нарушений в сфере благоустройства;
- Задачи программы:
  - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
  - оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов;
  - формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
  - повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

При осуществлении администрацией муниципального контроля в сфере благоустройства в границах муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережений;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети Интернет соответствует с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» – 100%.

б) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 100%.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

в) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий – 0%.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы, в том числе о правоприменительной практике, включаются местной администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и размещаются в I квартале ежегодно на официальном сайте администрации.

Приложение к Программе

**Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Информирование посредством размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет сведений, определенных ч. 3 ст. 46 Федерального закона № 248-ФЗ и в иных формах.	в течение года	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией
2	Обобщение правоприменительной практики организации и проведения муниципального контроля посредством подготовки доклада с результатами обобщения и публичным обсуждением проекта доклада.	1 раз в год не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией
3	Консультирование в устной либо письменной форме контролируемых лиц или их представителей по вопросам соблюдения обязательных требований	в течение года по мере поступления обращений	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией
4	Объявление предостережений. При наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований объявляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований	в течение года по мере поступления сведений	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией
5	Профилактический визит. Проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференц-связи.	в течение года по мере поступления сведений	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией

ПРОЕКТ

ГЕРБ

Российская Федерация  
Всеволожский муниципальный район  
Ленинградской области

Муниципальное образование Куйзовское сельское поселение  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2023 г.

№

д. Куйвози

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год (Приложение № 1).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Куйзовский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет: <http://www.adm-kyivozy.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Должностным лицам администрации муниципального образования Куй-

зовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ответственным за проведение контрольных мероприятий по муниципальному контролю на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, обеспечить исполнение Программы профилактики.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Д.А. Кондратьев

Приложение № 1

к постановлению администрации муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год.**

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1.1. Муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области осуществляется в соответствии со статьей 13.1 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом», Уставом муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, решением совета депутатов муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 31.01.2023 года № 1 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

1.2. Муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области осуществляется администрацией муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – орган муниципального контроля).

1.3. В соответствии с Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области контроль осуществляется в форме проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и контрольных действий:

- 1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – автомобильные дороги местного значения или автомобильные дороги общего пользования местного значения):
  - а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;
  - б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог.
- 2) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

Осуществление планового контроля не предусмотрено.

1.4. Внеплановые проверки не осуществлялись. В орган муниципального контроля сведения о возможных нарушениях или о признаках нарушений, не поступало.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики.

Настоящая Программа разработана на 2023 год и определяет цели, задачи и порядок осуществления администрацией муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований.

Цели программы:

- Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
- Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
- Профилактика, предупреждение, выявление, устранение нарушений на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве;
- Задачи программы: -выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов;
- формирование единого понимания обязательных требований законода-













Процент отмененных в судебном порядке постановлений по делам об административных правонарушениях от общего количества вынесенных органом муниципального контроля постановлений	0%
--	----

**Индикативные показатели**

Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий					
1.1.	Выполняемость плановых (рейдовых) заданий (осмотров)	$Vpз = (PЗф / PЗп) \times 100$	Врз - выполняемость плановых заданий (осмотров) % РЗф - количество проведенных плановых заданий (осмотров) (ед.) РЗп - количество утвержденных плановых заданий (осмотров) (ед.)	100%	Утвержденные плановые (рейдовые) задания (осмотры)
1.2.	Выполняемость внеплановых проверок	$Vвн = (Pф / Pп) \times 100$	Ввн - выполняемость внеплановых проверок Рф - количество проведенных внеплановых проверок (ед.) Рп - количество распоряжений на проведение внеплановых проверок (ед.)	100%	Письма и жалобы, поступившие в Контрольный орган
1.3.	Доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	Ж х 100 / Пф	Ж - количество жалоб (ед.) Пф - количество проведенных проверок	0%	
1.4.	Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	Пн х 100 / Пф	Пн - количество проверок, признанных недействительными (ед.) Пф - количество проведенных проверок (ед.)	0%	
1.5.	Доля внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием собственника и т.д.	По х 100 / Пф	По - проверки, не проведенные по причине отсутствия проверяемого лица (ед.) Пф - количество проведенных проверок (ед.)	30%	
1.6.	Доля заявлений, направленных на согласование в прокуратуру о проведении внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано	Кзз х 100 / Кпз	Кзз - количество заявлений, по которым пришел отказ в согласовании (ед.) Кпз - количество поданных на согласование заявлений	10%	
1.7.	Доля проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы	Кнм х 100 / Квн	Кнм - количество материалов, направленных в уполномоченные органы (ед.) Квн - количество выявленных нарушений (ед.)	100%	
1.8.	Количество проведенных профилактических мероприятий			Шт.	
Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых ресурсов					
2.1.	Количество штатных единиц			Чел.	
2.2.	Нагрузка контрольных мероприятий на работников органа муниципального контроля	Км / Кр= Нк	Км - количество контрольных мероприятий (ед.) Кр - количество работников органа муниципального контроля (ед.) Нк - нагрузка на 1 работника (ед.)		

**ГЕРБ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ**

27 июня 2023 г.

д. Куйвози

№ 42

**О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение № 15 от 28.02.2023 года «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом», Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области совет депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял **РЕШЕНИЕ:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области ключевые показатели муниципального жилищного контроля согласно Приложению №1;

2. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области ключевые, индикативные показатели и их целевые назначения Приложением № 2;

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kuivozy.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации.

**Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин**

*Приложение 1*

*к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области*

**ИНДИКАТОРЫ РИСКА**

**нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области ключевые показатели муниципального жилищного контроля**

В целях принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия Администрация руководствуется следующими индикаторами риска нарушения обязательных требований в сфере жилищного контроля:

- к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;
- к формированию фондов капитального ремонта;
- к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
- правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;
- правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;
- правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
- требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;
- требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;
- требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;
- требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

*Приложение 2  
к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области*

**КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**муниципального контроля и их целевые значения, индикативные показатели**

Ключевые показатели	Целевые значения
Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений законодательства в сфере автомобильного транспорта и дорожного хозяйства	70%
Процент выполнения плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год	100%
Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа муниципального контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий	0%
Процент отмененных результатов контрольных мероприятий	0%
Процент результативных контрольных мероприятий, по которым не были приняты соответствующие меры административного воздействия	5%
Процент внесенных судебных решений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля	95%
Процент отмененных в судебном порядке постановлений по делам об административных правонарушениях от общего количества вынесенных органом муниципального контроля постановлений	0%

**Индикативные показатели**

Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий					
1.1.	Выполняемость плановых (рейдовых) заданий (осмотров)	$Vpз = (PЗф / PЗп) \times 100$	Врз - выполняемость плановых заданий (осмотров) % РЗф - количество проведенных плановых заданий (осмотров) (ед.) РЗп - количество утвержденных плановых заданий (осмотров) (ед.)	100%	Утвержденные плановые (рейдовые) задания (осмотры)
1.2.	Выполняемость внеплановых проверок	$Vвн = (Pф / Pп) \times 100$	Ввн - выполняемость внеплановых проверок Рф - количество проведенных внеплановых проверок (ед.) Рп - количество распоряжений на проведение внеплановых проверок (ед.)	100%	Письма и жалобы, поступившие в Контрольный орган
1.3.	Доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	Ж х 100 / Пф	Ж - количество жалоб (ед.) Пф - количество проведенных проверок	0%	
1.4.	Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	Пн х 100 / Пф	Пн - количество проверок, признанных недействительными (ед.) Пф - количество проведенных проверок (ед.)	0%	
1.5.	Доля внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием собственника и т.д.	По х 100 / Пф	По - проверки, не проведенные по причине отсутствия проверяемого лица (ед.) Пф - количество проведенных проверок (ед.)	30%	
1.6.	Доля заявлений, направленных на согласование в прокуратуру о проведении внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано	Кзз х 100 / Кпз	Кзз - количество заявлений, по которым пришел отказ в согласовании (ед.) Кпз - количество поданных на согласование заявлений	10%	
1.7.	Доля проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы	Кнм х 100 / Квн	Кнм - количество материалов, направленных в уполномоченные органы (ед.) Квн - количество выявленных нарушений (ед.)	100%	
1.8.	Количество проведенных профилактических мероприятий			Шт.	
Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых ресурсов					
2.1.	Количество штатных единиц			Чел.	
2.2.	Нагрузка контрольных мероприятий на работников органа муниципального контроля	Км / Кр= Нк	Км - количество контрольных мероприятий (ед.) Кр - количество работников органа муниципального контроля (ед.) Нк - нагрузка на 1 работника (ед.)		

**ГЕРБ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ**

27 июня 2023 г.

д. Куйвози

№ 43

**О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение № 1 от 31.01.2023 года «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом», Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области совет депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял **РЕШЕНИЕ:**

1. Внести в Положение о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области ключевые показатели муниципального контроля и их целевые назначения, индикативные показатели согласно Приложению № 2;

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kuivozy.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации.

**Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин**

*Приложение 2*

*к Положению о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области*

**КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**муниципального контроля и их целевые значения, индикативные показатели**

Ключевые показатели	Целевые значения
Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений законодательства в сфере автомобильного транспорта и дорожного хозяйства	70%
Процент выполнения плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год	100%
Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа муниципального контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий	0%
Процент отмененных результатов контрольных мероприятий	0%
Процент результативных контрольных мероприятий, по которым не были приняты соответствующие меры административного воздействия	5%
Процент внесенных судебных решений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля	95%
Процент отмененных в судебном порядке постановлений по делам об административных правонарушениях от общего количества вынесенных органом муниципального контроля постановлений	0%

**Индикативные показатели**

Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий					
1.1.	Выполняемость плановых (рейдовых) заданий (осмотров)	$Vpз = (PЗф / PЗп) \times 100$	Врз - выполняемость плановых заданий (осмотров) % РЗф - количество проведенных плановых заданий (осмотров) (ед.) РЗп - количество утвержденных плановых заданий (осмотров) (ед.)	100%	Утвержденные плановые (рейдовые) задания (осмотры)

1.2.	Выполняемость внеплановых проверок	Ввн = (Рф / Рп) х 100	Ввн - выполняемость внеплановых проверок РФ - количество проведенных внеплановых проверок (ед.) Рп - количество распоряжений на проведение внеплановых проверок (ед.)	100%	Письма и жалобы, поступившие в Контрольный орган
1.3.	Доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	Ж х 100 / Пф	Ж - количество жалоб (ед.) Пф - количество проведенных проверок	0%	
1.4.	Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	Пн х 100 / Пф	Пн - количество проверок, признанных недействительными (ед.) Пф - количество проведенных проверок (ед.)	0%	
1.5.	Доля внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием собственника и т.д.	По х 100 / Пф	По - проверки, не проведенные по причине отсутствия проверяемого лица (ед.) Пф - количество проведенных проверок (ед.)	30%	
1.6.	Доля заявлений, направленных на согласование в прокуратуру о проведении внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано	Кзз х 100 / Клз	Кзз - количество заявлений, по которым пришел отказ в согласовании (ед.) Клз - количество поданных на согласование заявлений	10%	
1.7.	Доля проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы	Кнм х 100 / Квн	Кнм - количество материалов, направленных в уполномоченные органы (ед.) Квн - количество выявленных нарушений (ед.)	100%	
1.8.	Количество проведенных профилактических мероприятий			Шт.	
2.	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых ресурсов				
2.1.	Количество штатных единиц				Чел.
2.2.	Нагрузка контрольных мероприятий на работников органа муниципального контроля	Км / Кр= Нк	Км - количество контрольных мероприятий (ед.) Кр - количество работников органа муниципального контроля (ед.) Нк - нагрузка на 1 работника (ед.)		

**ГЕРБ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ**

27 июня 2023 г.  
31.01.2023 № 5  
д. Куйвози

№ 44

**О принятии в состав казны объекта недвижимости, расположенного на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со ст. 14, ст. 50, ст. 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, советом депутатов принято **РЕШЕНИЕ:**

- Принять в состав казны недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области:
  - Земельный участок из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, с кадастровым номером 47:07:0201040:72 площадью 2026 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово, улица Автоколлонная, участок 34а, Российская Федерация.
  - Поручить администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области:
    - Принять в состав муниципальной казны недвижимое имущество и включить его в реестр муниципальной собственности муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
    - Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kuivozy.ru>.
    - Решение вступает в силу с момента принятия.
    - Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по градостроительной деятельности, землепользованию, лесопользованию и экологии.

**Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин**

*Приложение к решению совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27.06.2023 года № 44*

**ПЕРЕЧЕНЬ  
муниципального имущества муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области для включения в муниципальную казну**  
Таблица №1

№ п/п	Наименование имущества, характеристика	Местонахождение	Назначение имущества	Кадастровая стоимость (руб.)	Основание возникновения права
1	2	3	4	5	6
1.	Земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 47:07:0201040:72 площадью 2026 кв.м.	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово, участок 34а	Вид разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка	6 937 024,00	Собственность № 47:07:0201040:72-47/053/2023-1 от 02.02.2023

**ГЕРБ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ**

27 июня 2023 г.  
д. Куйвози

№ 45

**О внесении изменений в прогнозный план отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20 декабря 2016 г. № 62, решения совета депутатов от 31 января 2023 г. № 2 «Об утверждении прогнозного плана отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год», Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, принято **РЕШЕНИЕ:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в прогнозный план отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год утвержденного Решением совета депутатов № 2 от 31.01.2023 года «Об утверждении прогнозного плана отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год. согласно Приложению 1.

- Дополнить таблицу № 1 пунктом № 9, пунктом № 10, пунктом № 11, пунктом 12, к Приложению 1.
- Администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области:
- Обеспечить реализацию имущества, предусмотренного прогнозным планом отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год, в установленном законом порядке.
  - Произвести оценку рыночной стоимости продажи недвижимого имущества:
    - земельного участка, площадью: 231 кв. м, кадастровый номер 47:07:0155001:1068, категория земель – земли поселений, земли населенных пунктов, разрешенное использование – склады, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Лесное, Российская Федерация;
    - земельного участка, площадью: 3135 кв. м, кадастровый номер 47:07:0155001:906, категория земель – земли поселений, земли населенных пунктов, разрешенное использование – складские комплексы, складские здания и помещения класса функциональной пожарной опасности Ф5.2 по СНиП 21-01, предназначенные для хранения веществ, материалов, продукции и сырья, в том числе размещенных в зданиях другой функциональной пожарной опасности, и не требующих особых строительных мероприятий для сохранения заданных параметров внутренней среды. Склады. Код 6.9, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Лесное, Российская Федерация;
    - земельного участка, площадью: 4627 кв. м, с кадастровым номером 47:07:0155001:894, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Лесное, Российская Федерация;
    - 1-комнатная квартира, площадью 23,80 кв. м, с кадастровым номером № 47:07:0000000:1068, назначение помещения – жилое, расположенная по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Ненимяки, дом 70, квартира 3, Российская Федерация.
- Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kuivozy.ru>.
- Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.
- Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, инвестициям и экономическому развитию.

**Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин**

*Приложение к решению совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27.06.2023 года № 45*

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**

**отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год**  
Таблица № 1

№ п/п	Наименование имущества, характеристика	Местонахождение	Назначение имущества	Цена объекта (тыс. руб.)	Способ отчуждения и приватизации	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	2 комнаты в 4-комнатной коммунальной квартире общей площадью: 75 кв. м Жилой площадью: 20,6 кв. м Кадастровый номер № 47:07:0141006:729	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, посёлок Стекланный, дом 37, квартира 42	жилое помещение	согласно отчету о независимой оценке	аукцион	долевая собственность 30/75 кв. м МО «КСП» № 47/012/2019-2 от 24.04.2019
2.	1 комната в 2-комнатной коммунальной квартире общей площадью: 49,9 кв. м Жилой площадью: 10,0 кв. м Кадастровый номер № 47:07:0201001:2958	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово Карассаровское, шоссе, дом 6, квартира 15	жилое помещение	согласно отчету о независимой оценке	аукцион	долевая собственность 10/50 кв. м МО «КСП» Областной Закон № 106-оз от 28 июня 2007
3	земельный участок, площадью 1211 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 47:07:1637001:159 с расположенным на нем объектом капитального строительства нежилым зданием столовой № 23, общей площадью – 287,5 кв. м с кадастровым номером № 47:07:0155001:923	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение (п. Лесное)	нежилое здание	4 979,00	аукцион	собственность МО «КСП»
4	1-к. квартира 1/2 доля Площадь: 30,00 кв. м кадастровый номер № 47:07:0000000:56440	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, пос. Заводской, д. 2, кв. 80	жилое помещение	согласно отчету о независимой оценке	аукцион	собственность МО «КСП»
5	здание бани площадью – 203,20 кв. м кадастровый номер № 47:07:0000000:75031	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, д. Васкелово, Карассаровское шоссе, д. б/н	нежилое здание	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средству публичного предложения	собственность МО «КСП»
6	Общежитие № 19 Площадь: 795,00 кв. м Кадастровый номер № 47:07:0201001:1055	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение (п. Лесное), д. Васкелово, Военный городок № 14, д. 123/19	жилое здание	согласно отчету о независимой оценке	аукцион	собственность МО «КСП»
7	Земельный участок Площадь: 674 кв. м Кадастровый номер № 47:07:1637001:159	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, массив «Грузино», СНТ «Ягодное» уч. № 5-а	садоводство	1 230,00	аукцион	собственность МО «КСП»
8	здание складское площадью – 297,70 кв. м кадастровый номер № 47:07:0000000:61844	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, посёлок Стекланный, дом 38/2	нежилое здание	450,00	Продажа по средству публичного предложения	собственность МО «КСП»
9.	Земельный участок площадью: 231 кв. м, Кадастровый номер № 47:07:0155001:1068	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, посёлок Лесное	земли поселений	430,00	аукцион	собственность МО КСП
10.	Земельный участок площадью: 3 135 кв. м, Кадастровый номер № 47:07:0155001:906	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, посёлок Лесное	земли поселений	6 590,00	аукцион	собственность МО КСП
11	Земельный участок Кадастровый номер № 47:07:0155001:894	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, посёлок Лесное	земли поселений	3 800,00	аукцион	собственность МО КСП
12	1-комнатная квартира площадью 23,80 кв. м жилая площадь 13,6 кв. м Кадастровый номер № 47:07:0000000:1068	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Ненимяки, дом 70, квартира 3	жилое помещение	согласно отчету о независимой оценке	аукцион	собственность МО КСП

**ГЕРБ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ**

27 июня 2023 г.  
д. Куйвози

№ 46

**О сносе, снятии с государственного кадастрового учета и прекращении права муниципальной собственности здания детского сада, признанного аварийным, расположенного на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с главой 6.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на основании Паспорта технического заключения №ОБ-073-0423/1 и Паспорта технического заключения №ОБ-073-0423/2 по обследованию здания детского сада от 10.05.2023 года, советом депутатов принято **РЕШЕНИЕ**:

1. Осуществить снос объекта капитального строительства: здания детского сада с кадастровым номером № 47:07:0153001:5793, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Гарболово, находящегося в границах земельного участка с кадастровым номером № 47:07:0153001:5502. (п. 2 в таблице Приложение 1).

2. Администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

- предусмотреть за счет средств местного бюджета муниципального образования в 2023 году средства на снос объекта капитального строительства: здания детского сада;
- организовать работу по сносу объекта капитального строительства: здания детского сада;
- снять объект капитального строительства: здания детского сада с кадастровым номером № 47:07:0153001:5793 с государственного кадастрового учёта и прекратить право собственности муниципального образования на него;
- исключить объект капитального строительства: здания детского сада из реестра муниципального имущества.
- исключить объект капитального строительства: здания детского сада с кадастровым номером № 47:07:0153001:5793;
- исключить объект капитального строительства: здания детского сада с кадастровым номером № 47:07:0153001:889. (п. 1. в таблице Приложение 1). из состава муниципальной казны.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kuivozy.ru>.

4. Решение вступает в силу с момента его принятия.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, инвестициям и экономическому развитию.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

Приложение к решению совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27.06.2023 года № 46

#### ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области для включения в муниципальную казну

Таблица №1

№ п/п	Наименование имущества, характеристика	Местонахождение	Назначение имущества	Кадастровая стоимость (руб.)	Основание возникновения права
1.	Здание детского сада Площадь 132,9 кв.м Кадастровый номер № 47:07:0153001:889	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Гарболово, д. лит. ВБ, вб, Военный городок № 1	Нежилое Детский сад	893 885,40	Распоряжение № 467 от 26.12.2006 Распоряжение № 109 от 15.03.2007 Собственность № 47:07:0153001:889-47/001/2018-1 от 19.02.2018
2.	Здание детского сада Площадь 137,7 кв.м Кадастровый номер № 47:07:0153001:5793	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Гарболово.	Нежилое Детский сад	4 318 043,42	Собственность № 47:07:0153001:5793-47/053/2021-1 от 27.10.2021

#### ГЕРБ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ

27 июня 2023 года

д. Куйвози

**О досрочном прекращении полномочий депутата совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области по избирательному округу № 1 Капелюшного Владимира Кирилловича**

В соответствии с п. 2, части 10 статьи 40 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании личного заявления (Вх. № 11/01-17 от 27.04.2023 года), советом депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области принято **РЕШЕНИЕ**:

1. Прекратить досрочно полномочия депутата совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области по избирательному округу № 1 Капелюшного Владимира Кирилловича.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kuivozy.ru>.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящее решение подлежит направлению в Территориальную избирательную комиссию Всеволожского района Ленинградской области.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по законотворчеству, законности и вопросам местного самоуправления.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

#### ГЕРБ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ

27 июня 2023 г.

д. Куйвози

**О принятии осуществления части полномочий органов местного самоуправления Всеволожского муниципального района по решению вопросов местного значения в области муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год.**

В соответствии с частью 4 статьи 14 федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 30.10.2018) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области № 90 от 20.12.2018 года совет депутатов принял **РЕШЕНИЕ**:

1. Принять осуществление части полномочий органов местного самоуправления Всеволожского муниципального района по решению вопросов местного значения в области муниципального земельного контроля на территории Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Поручить главе администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области заключить с администрацией муниципального образования Всеволожского муниципального района Ленинградской области соглашение (Приложение) о передаче осуществления части полномо-

чий по решению вопросов местного значения, указанных в пункте 1 настоящего решения, за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района в бюджет поселения.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kuivozy.ru>.

4. Решение вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2023 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, ЖКХ, транспорту и общественной безопасности.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение»: [www.adm-kuivozy.ru](http://www.adm-kuivozy.ru)

#### ГЕРБ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ

27 июня 2023 г.

д. Куйвози

**О внесении изменений в решение совета депутатов МО Куйвозовское сельское поселение от 17.11.2020 года № 42 «Об утверждении организационной структуры администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (в ред. Решения совета депутатов от 18.04.2023 года № 24)**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 11 марта 2008 года № 14-оз «О правовом регулировании муниципальной службы в Ленинградской области», Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, советом депутатов принято **РЕШЕНИЕ**:

1. Внести изменения в действующую организационную структуру администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, изложив в следующей редакции согласно приложению.

2. Главе администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района внести изменения в штатное расписание согласно утвержденной структуре.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kuivozy.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законотворчеству, законности и вопросам местного самоуправления.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

Приложение к решению совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение от 27.06.2023 г. № 49

#### ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области



#### ГЕРБ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ГЛАВА РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.06.2023 г.

**Об утверждении состава инвестиционной комиссии муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с решением совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27 сентября 2022 года № 39 (в редакции решения совета депутатов МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23 мая 2023 года № 37 «Об утверждении Положения о порядке привлечения внебюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по инициативе администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области путем проведения конкурса на право заключения инвестиционного договора, Положения о порядке проведения конкурса на право заключения инвестиционного договора с администрацией муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Утвердить инвестиционную комиссию муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в составе:

председателя Комиссии:

- заместитель председателя совета депутатов Данини Владимир Викторович;

заместителя председателя комиссии:

- заместитель главы администрации Мазуренко Анатолий Александрович;

Секретаря комиссии:

Секретарь совета депутатов Шамаль Ольга Николаевна;

Члены Комиссии:

- депутат совета депутатов Базылев Сергей Николаевич;

- юрисконсульт Администрации Гулевский Юрий Анатольевич;

- главный специалист Администрации по безопасности и ЧС Лапин Алексей Викторович;

- ведущий специалист Администрации по земельным отношениям Москалев Сергей Викторович.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник».

3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

**ГЕРБ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**  
**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.05.2023 года  
 д. Куйвози

№ 278

**Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление садового или огородного земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданам членам садоводческих и огороднических некоммерческих организаций без проведения торгов в собственность бесплатно, в общую долевую собственность бесплатно либо в аренду»**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент по предоставлению администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Предоставление садового или огородного земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданам членам садоводческих и огороднических некоммерческих организаций без проведения торгов в собственность бесплатно, в общую долевую собственность бесплатно либо в аренду» (Приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Куйвозовский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации Д. А. Кондратьев**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение»: [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru)

**ГЕРБ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**  
**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.05.2023  
 д. Куйвози

№ 280

**Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства»**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент по предоставлению администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства» (Приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Куйвозовский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации Д.А. Кондратьев**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение»: [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru)

**ГЕРБ**  
**Российская Федерация**  
**Всеволожский муниципальный район**  
**Ленинградской области**  
**Муниципальное образование**  
**Куйвозовское сельское поселение**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.05.2023 года  
 д. Куйвози

№ 285

**Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благо-**

**устройства на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 1).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Куйвозовский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kyivozy.ru>.

3. Постановление вступает в силу с момента принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, транспорту, земельным и имущественным отношениям Мазуренко А.А.

**Глава администрации Д.А. Кондратьев**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение»: [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru)

**ГЕРБ**  
**Российская Федерация**  
**Всеволожский муниципальный район**  
**Ленинградской области**  
**Муниципальное образование**  
**Куйвозовское сельское поселение**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.05.2023 года  
 д. Куйвози

№ 286

**Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального контроля, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом»**

В соответствии с ч.3 ст.21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить типовые формы документов в отношении осуществляемых в границах муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области муниципальных видов контроля:

1.1. Типовую форму задания на проведение контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом (приложение № 1).

1.2. Типовую форму предписания (приложение № 2).

1.3. Типовую форму протокола осмотра (приложение № 3).

1.4. Типовую форму протокола досмотра (приложение № 4).

1.5. Типовую форму протокола инструментального обследования (приложение № 5).

1.6. Типовую форму протокола испытания (приложение № 6).

1.7. Типовую форму протокола опроса (приложение № 7).

1.8. Типовую форму требования о предоставлении документов (приложение № 8).

1.9. Типовую форму журнала учета предостережений (приложение № 9).

1.10. Типовую форму журнала учета консультирования (приложение № 10).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Куйвозовский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kyivozy.ru>.

3. Постановление вступает в силу с момента принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, транспорту, земельным и имущественным отношениям Мазуренко А.А.

**Глава администрации Д.А. Кондратьев**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение»: [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru)

**ГЕРБ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**  
**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.05.2023 года  
 д. Куйвози

№ 291

**Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент по предоставлению администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (Приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Куйвозовский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации Д. А. Кондратьев**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение»: [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru)

**ГЕРБ**  
**Российская Федерация**  
**Всеволожский муниципальный район**  
**Ленинградской области**  
**Муниципальное образование**  
**Куйвозовское сельское поселение**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.05.2023 г.  
 д. Куйвози

№ 292

**Об обеспечении пожарной безопасности в весенне-летний период на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение в 2023 году.**

В соответствии с Федеральными законами № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», № 68-ФЗ от 21.12.1994 года «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», № 69-ФЗ от 21.12.1994 года «О пожарной безопасности», № 123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», в целях защиты от пожаров населенных пунктов, садоводческих некоммерческих объединений, предотвращения возникновения лесных и торфяных пожаров на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова, органам государственной власти, органам местного самоуправления, учреждениям, организациям, иным юридическим лицам независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянским (фермерским) хозяйствам, общественным объединениям, индивидуальным предпринимателям, должностным лицам, гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам, лицам без гражданства, владеющим, пользующимся и (или) распоряжающимся территориями прилегающей к лесу, обеспечить ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса, либо отделить лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.

1.1. Обеспечить соблюдение противопожарного режима, не допускать применение открытого огня и других возможных источников возгорания вблизи полей, сельскохозяйственных угодий, мест размещения сухой травы, торфяных месторождений, в лесных массивах, в том числе на индивидуальных участках в садоводствах, огородничествах и в населенных пунктах.

1.2. Не допускать сжигания в населенных пунктах и садоводческих объединениях сухой травы и мусора ближе 50 метров от зданий и построек, лесных массивов, а также без постоянного наблюдения. Места сжигания травы и мусора предварительно расчищать от мусора и сухой травы, а затем окапать, у мест сжигания иметь не менее 2-х ведер с водой или 2-х огнетушителей и лопату.

1.3. На индивидуальных участках в населенных пунктах и садоводческих участках, при наличии построек, установить бочку с водой или иметь не менее 2-х огнетушителей.

1.4. Немедленно информировать ОНДиПР Всеволожского района УНДиПР ГУ МЧС России по Ленинградской области по телефону (8 (813-70) 40-874), 104 ПЧ ГКУ «ЛЕНОБЛПОЖСПАС» ОГПС Всеволожского района Ленинградской области по телефону 8 (813-70) 54-303, участкового инспектора 96 ПП УМВД по Всеволожскому району Ленинградской области по телефону 8 (999) 045-04-19, филиал ЛОГКУ «Леннобллес» Всеволожское лесничество по телефону 8 (812) 616-25-87, администрацию муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области по телефону 8 (813-70) 51-130, о несанкционированных отжигях сухой травы, а также об организациях и гражданах осуществляющих

данные отжиги, либо о поджогах сухой травы по неосторожности или по прочим причинам, для принятия решения о возбуждении административного расследования.

2. Рекомендовать руководителям управляющих компаний, собственникам помещений, зданий, строений:

2.1) организовать своевременную очистку от горючих отходов и мусора прилегающих территорий;  
2.2) организовать сбор заявок о необходимости замены ветхой электропроводки, ремонта отопительных печей;  
2.3) регулярно проводить с жителями разъяснительную работу по соблюдению пожарной безопасности при эксплуатации электрических и газовых приборов;  
2.4) провести обследование мест общего пользования МКД (чердаки, подвалы), обеспечить невозможность доступа посторонних лиц в эти помещения.

3. Рекомендовать руководителям промышленных предприятий, учреждений, организаций:

3.1) разработать планы противопожарных мероприятий на весенне-летний пожароопасный период и принять меры к их исполнению;  
3.2) обеспечить подведомственные объекты первичными средствами тушения пожаров;  
3.3) организовать проведение противопожарных инструктажей с рабочими и служащими по соблюдению мер пожарной безопасности, а также обучения по программам пожарно-технического минимума;  
3.4) организовать очистку подведомственной территории от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;  
3.5) провести ревизию и отремонтировать противопожарные водопостановки (гидранты, водоемы и др.).

4. Рекомендовать председателям садоводческих некоммерческих товариществ провести мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории садоводческих участков:

4.1) обеспечить на территории садоводства строгое соблюдение требований пожарной безопасности, не допускать сжигания сухой травы и мусора ближе 50 м от зданий, построек, в местах контролируемого сжигания оборудовать пожарный щит;  
4.2) привести в соответствие с требованиями постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» противопожарный инвентарь, источники противопожарного водоснабжения и беспрепятственный подъезд к ним на территории садоводств, обеспечить создание и поддержание в надлежащем состоянии противопожарных барьеров;  
4.3) организовать очистку территорий и участков, прилегающих к дачным домам от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы, обеспечить своевременное звуковое оповещение людей, принять дополнительные меры по обеспечению пожарной безопасности в садоводствах, товариществах, непосредственно примыкающих к лесным массивам;  
4.4) продолжить создание добровольных пожарных формирований в составе СНТ, ДНП, ТСН или заключить договоры с пожарно-спасательными частями;

4.5) регулярно проводить инструктажи по соблюдению мер пожарной безопасности с членами садоводческих товариществ.

5. Рекомендовать руководителям организаций сельскохозяйственного производства, индивидуальным предпринимателям и гражданам, осуществляющим сельскохозяйственную деятельность, независимо от форм собственности, а также организациям, садоводческим товариществам и гражданам, обладающим правом пользования лесным фондом:

5.1) не допускать сжигание стерни, пожнивных остатков, сухой травы и разведение костров на полях, сельскохозяйственных угодьях, торфяных месторождениях и на землях лесного фонда;  
5.2) установить строгий противопожарный режим при работе на полях и сельскохозяйственных угодьях, а также в местах расположения торфяных месторождений и в лесном фонде, до схода сухой травы, запретить применение открытого огня, а также исключить применение других возможных источников загорания, запретить, либо установить соответствующий режим курения;  
5.3) произвести опашку полей и сельскохозяйственных угодий минерализованной полосой в местах их примыкания к населенным пунктам, на расстоянии не менее 50 метров от крайних строений в населенных пунктах муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

5.4) произвести опашку полей и сельскохозяйственных угодий минерализованной полосой в местах их примыкания к лесным массивам, на расстоянии не менее 15 метров;  
5.5) проведение отжигов сухой травы на полях и сельскохозяйственных угодьях производить только после согласования плана отжигов с ОНД и ПР Всеволожского района УНДиПР ГУ МЧС России по Ленинградской области по письменному заявлению и при получении положительного ответа;  
5.6) план отжигов сухой травы должен быть утвержден руководителем организации (индивидуальным предпринимателем) и включать в себя:

- график проведения отжигов с указанием даты, времени и мест проведения отжигов;
- приказ о назначении лиц, ответственных за проведение отжигов;
- схему сельхозугодия, на котором производится отжиг, с указанием прилегающих населенных пунктов, лесных массивов, торфяных месторождений и расположением защитных минерализованных полос;
- перечень сил и средств, обеспечивающих пожаробезопасное проведение отжига;
- при привлечении к проведению отжига пожарной и приспособленной для целей пожаротушения техники сторонних организаций план должен быть заверен руководителем данной организации;
- 5.7) при отжиге необходимо обеспечивать опашку места отжига не ближе 50 метров от зданий и сооружений, населенных пунктов, дежурство во время отжига пожарной или приспособленной для целей пожаротушения техники или другой пожарной (приспособленной) техники на договорной основе (по соглашению), а также дежурство необходимого количества сил и средств для ликвидации горения.

6. Рекомендовать руководителям филиала ФГКУ «УЛХИП» Минобороны России Морозовского лесничества, филиала ЛОГКУ «Леноблес» Всеволожского лесничества:

6.1) провести опашку с устройством минерализованных полос вдоль границ лесных массивов, непосредственно примыкающих к населенным пунктам муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области;  
6.2) обеспечить готовность пожарно-химической станции, сил и средств филиала ФГКУ «УЛХИП» Минобороны России Морозовское лесничество, филиала ЛОГКУ «Леноблес» Всеволожского лесничества к тушению возможных лесных пожаров в пожароопасный период;  
6.3) организовать взаимодействие с лесопользователями и другими организациями, имеющими инженерную технику, расположенными на территории муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с целью реализации мероприятий по предупреждению и тушению лесных пожаров;  
6.4) разработать и осуществлять на территории лесхоза мероприятия по предупреждению нарушений требований пожарной безопасности в лесах, выявлению виновников лесных пожаров и привлечению их к установленной законом ответственности.  
7. Главному специалисту по безопасности и ЧС администрации муниципального образования Куйвовозское сельское поселение:

7.1) разработать план привлечения сил и средств для защиты населенных пунктов от лесных пожаров;  
7.2) заключить соглашения о взаимодействии администрации муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области с лесничествами, по вопросам обеспечения пожарной безопасности, предупреждения и тушения пожаров;  
7.3) организовать и провести на территории поселений встречи, сходы с населением по вопросам пожарной безопасности. Определить и обеспечить реализацию мероприятий, направленных на выполнение требований Правил пожарной безопасности. Организовать обучение мерам пожарной безопасности, порядку оповещения, сбора, а также содержания и применения первичных средств пожаротушения;  
7.4) обеспечить информирование населения с использованием средств наглядной противопожарной пропаганды: буклеты, памятки, выписки из Правил пожарной безопасности, довести до сведения населения информацию о функционировании телефонов единой службы спасения «01» и «112»;  
7.5) организовать целенаправленную работу среди населения, в том числе через средства массовой информации, по вопросам профилактики пожаров в населенных пунктах и лесах, а также пожаров, связанных с неосторожным обращением с огнем. На проводимых встречах (сходах) с гражданами организовать проведение занятий и обучение действиям по тушению пожаров и эвакуации из зоны чрезвычайной ситуации;  
7.6) уточнить необходимые объемы и номенклатуру запасов материально-технических средств и финансовых ресурсов для ликвидации возможных пожаров, аварийных и чрезвычайных ситуаций;  
7.7) в каждом населенном пункте обеспечить запас воды для целей пожаротушения и возможность его использования пожарной техникой;  
7.8) в пожароопасный период, при установлении сухой, жаркой и ветреной погоды (при получении штормовых предупреждений) необходимо:  
- временно запрещать в населенных пунктах разведение костров, топку печей и котельных установок на твердом топливе;  
- организовывать, силами местного населения, круглосуточное патрулирование населенных пунктов с первичными средствами пожаротушения (лопаты, ведра, багры, огнетушители и т.п.);  
7.9) в случае повышения пожарной опасности (3-й класс) своевременно информировать главу администрации муниципального образования Куйвовозское сельское поселение и внести предложение о введении на территории муниципального образования Куйвовозское сельское поселение всеволожского муниципального района Ленинградской области особого противопожарного режима с ограничением посещения гражданами лесов и въезда в леса транспортных средств.

8. Рекомендовать начальнику ОНДиПР Всеволожского района УНДиПР МЧС России Ленинградской области, начальнику 96 ПП УМВД России по Всеволожскому району Ленинградской области:

8.1) рассмотреть вопрос по обеспечению контроля за выполнением требований Правил противопожарного режима в РФ, Правил пожарной безопасности в лесах, и данного постановления, принимать меры к нарушителям в соответствии с Кодексом об административных правонарушениях и иные меры, предусмотренные законодательством, в зависимости от тяжести наступивших последствий.

9. Настоящее постановление опубликовать в газете «Куйвовозский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Куйвовозское сельское поселение <http://www.adm-kyivozy.ru>.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по общим, социальным вопросам и безопасности Берова А.М.

**Глава администрации Д.А. Кондратьев**  
**ГЕРБ**  
**Российская Федерация**  
**Всеволожский муниципальный район**  
**Ленинградской области**  
**Муниципальное образование**  
**Куйвовозское сельское поселение**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.06.2023 года № 296

**д. Куйвози**  
**Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правитель-

ства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального жилищного на территории муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 1).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Куйвовозский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйвовозское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kyivozy.ru>.

3. Постановление вступает в силу с момента принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, транспорту, земельным и имущественным отношениям Мазуренко А.А.

**Глава администрации Д.А. Кондратьев**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйвовозское сельское поселение»: [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru).

**ГЕРБ**  
**Российская Федерация**  
**Всеволожский муниципальный район**  
**Ленинградской области**  
**Муниципальное образование**  
**Куйвовозское сельское поселение**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.06.2023 года

№ 297

**д. Куйвози**  
**Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 1).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Куйвовозский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kyivozy.ru>.

3. Постановление вступает в силу с момента принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, транспорту, земельным и имущественным отношениям Мазуренко А.А.

**Глава администрации Д.А. Кондратьев**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйвовозское сельское поселение»: [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru).

**ГЕРБ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**КУЙВОВОЗСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**  
**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.06.2023 года

№ 320

**д. Куйвози**  
**Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно»**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент по предоставлению администрацией муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно» (Приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Куйвовозский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвовозское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет: [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия.



окончания подачи заявок на участие в конкурсе. Плата за предоставление конкурсной документации не установлена.

Место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: 188656, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Куйвози, ул. Александра, д. 6.

Заявки подаются по рабочим дням с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Дата начала подачи заявок на участие в конкурсе: 30.06.2023 г.

Дату и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: 14.08.2023 г., 11 часов 00 минут.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 188656, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Куйвози, ул. Александра, д. 6.

Дата вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 14.08.2023 г.

Время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 11 часов 00 минут, время – московское.

Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса: Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе – т.е. не позднее 08.08.2023 г.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора на реализацию инвестиционного проекта по строительству жилых домов и объектов общественно-деловой застройки на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0155001:1025, местонахождение: 188659, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Лесное, площадь 44183 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированные жилые дома, блокированная жилая застройка**

Администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области извещает о проведении открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора на реализацию инвестиционного проекта по строительству жилых домов и объектов общественно-деловой застройки на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0155001:1025, местонахождение: 188659, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Лесное, площадь 44183 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированные жилые дома, блокированная жилая застройка.

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса: Администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, 188656, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Куйвози, ул. Александра, д. 6, adm-kyivozy@yandex.ru, тел.: +7 (813-70) 51-130, факс: +7 (813-70) 51-151.

Предмет инвестиционного договора: Совместная деятельность Сторон, направленная на реализацию инвестиционного проекта, по строительству жилых домов и объектов общественно-деловой застройки на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0155001:1025, местонахождение: 188659, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Лесное, площадь 44183 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированные жилые дома, блокированная жилая застройка.

Инвестор обязуется подготовить и предоставить администрации

муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области инвестиционный проект, соответствующий поданной Инвестором для участия в конкурсе инвестиционной заявке, разработать проектную и иную документацию, необходимую для реализации инвестиционного проекта, на основании доверенностей, выданных администрацией муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, получить необходимые для реализации инвестиционного проекта разрешительные документы, произвести строительные работы, на основании доверенностей, выданных администрацией муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, осуществить ввод возведенных жилых домов и иных зданий в эксплуатацию, осуществить иные действия, направленные для реализации и финансирования инвестиционного проекта.

Администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области обязуется утвердить, инвестиционный проект, соответствующий инвестиционной заявке Инвестора, обеспечить Инвестору беспрепятственный доступ на земельный участок, выдать Инвестору доверенности для получения необходимых при реализации инвестиционного проекта разрешительных документов, оказывать Инвестору иное содействие, направленное на реализацию инвестиционного проекта, в пределах своих полномочий, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

В целях реализации инвестиционного проекта застройщиком выступает администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Краткое описание объекта инвестирования: Земельный участок, кадастровый номер 47:07:0155001:1025, местонахождение: 188659, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Лесное, площадь 44183 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированные жилые дома, блокированная жилая застройка.

Объект инвестирования, целевое назначение и ограничения функционального назначения объекта инвестирования: Земельный участок, кадастровый номер 47:07:0155001:1025, местонахождение: 188659, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Лесное, площадь 44183 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированные жилые дома, блокированная жилая застройка.

Начальная (минимальная) общая площадь квартир, подлежащих передаче в муниципальную собственность: 586 кв.м.

Начальный (максимальный) срок реализации инвестиционного проекта: Не более пяти лет.

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: Конкурсная документация подается на официальном сайте муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://adm-kyivozy.ru>, официально опубликовано в источнике официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области газете «Куйвозовский вестник» в срок не менее чем за тридцать дней до дня

окончания подачи заявок на участие в конкурсе. Плата за предоставление конкурсной документации не установлена.

Место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: 188656, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Куйвози, ул. Александра, д. 6.

Заявки подаются по рабочим дням с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Дата начала подачи заявок на участие в конкурсе: 30.06.2023 г.

Дату и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: 14.08.2023 г., 12 часов 00 минут.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 188656, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Куйвози, ул. Александра, д. 6.

Дата вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 14.08.2023 г.

Время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 12 часов 00 минут, время – московское.

Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса: Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе – т.е. не позднее 08.08.2023 г.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА для индивидуального жилищного строительства

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР) по поручению администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель государственной собственности на которые не разграничена, ориентировочной площадью 1241 кв.м, в кадастровом квартале 47:07:0120001, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, д. Матокса, ул. Западная, уч. б/н, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Настоящее извещение опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, и размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18 ЗК РФ.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в извещении целей, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются в письменной форме лично, либо через законного представителя, с обязательным приложением к заявлению копии паспорта, в МКУ ЦМУ ВМР по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Время приема заявлений и ознакомления со схемой расположения земельного участка в МКУ ЦМУ ВМР: пн.–пт.: с 10.00 до 13.00, с 14.00 до 16.00.

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

Соблюдайте правила пожарной безопасности в лесу:

## НЕ РАЗВОДИТЕ КОСТРЫ:



- в хвойных молодняках
- на участках поврежденного леса
- на торфяниках
- в местах с подсохшей травой
- под кронами деревьев



не бросайте горящие спички, окурки



не оставляйте промасленные и горючие материалы



не оставляйте после себя мусор



не паркуйтесь вне отведённых мест



Пожар проще предупредить, чем потушить



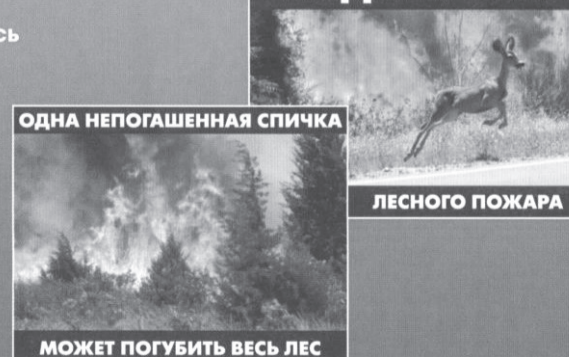
Покидая лес, костёр необходимо засыпать землёй или залить водой до полного прекращения тления.

## РАЗВЕДЕНИЕ КОСТРОВ



разрешается только на специально обустроенных площадках.

### НЕ ДОПУСТИ!



ОДНА НЕПОГАШЕННАЯ СПИЧКА

ЛЕСНОГО ПОЖАРА

МОЖЕТ ПОГУБИТЬ ВСЁ ЛЕС

## Виновники пожаров ответственность несут! Меру наказания назначает суд!

Издатель и учредитель: АМУ «Всеволожские вести»  
Главный редактор Н.Н. УСТИЧЕВА  
Ответственный за выпуск приложения: А.М. БЕРОВС  
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Адрес редакции: 188640, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 12.  
Телефон редакции (813-70) 43-648 – тел./факс, гл. редактор,  
приёмная. Электронная почта: [redaktor@vsevesti.ru](mailto:redaktor@vsevesti.ru)  
Телефон администрации – 51-130, 51-195.

Газета отпечатана на оборудовании ООО «Типографский комплекс «Девиз», по договору аренды оборудования № 22-02-13. Адрес: 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, кор. 2, лит. А, пом. 44. Тираж 999 экз.  
Заказ № 13307/6. Подписано в печать 30.06.2023 г. Дата выхода 30.06.2023 г.