

В Куйвозовский Вестник



№ 9,
август 2020 года

Информационный вестник сельского поселения

Приложение к газете «Всеволожские вести»

С днём рождения, любимое поселение!



С днём рождения, любимое поселение!



В минувшие выходные Куйвозовское поселение отпраздновало свой очередной день рождения. Был теплый августовский день, поселение в этот день расцвело и было согрето улыбками артистов и местных жителей. Масштабная праздничная программа «Куйвози набирает высоту» началась с приветственного слова ведущих с игровой программой для девочек и мальчиков «Школа стюардесс» и «Школа пилотов».

День рождения посёлка продолжился на концертной площадке Васкеловского СДК, где началом официального праздничного концерта стало поздравление глав поселения и награждение заслуженных жителей Всеволожского района и Куйвозовского поселения, предпринимателей поселения, выдающихся учителей, призеров семейной программы «Мама, папа, я – дружная семья», призеров соревнований по волейболу среди любительских команд и др.

Награждали отличившихся куйвозовцев глава МО «Куйвозовское сельское поселение» Горюшкин Александр, глава администрации МО Кондратьев Денис и депутат Куйвозовского сельского поселения, почетный житель Всеволожского района Калинина Надежда Константиновна.

Во время концертной программы выступали творческие коллективы Васкеловского СДК со своими праздничными номерами, Михаил Иноземцев, активистка Людмила Елшина, Акбер Сулейманов и Светлана Климова и др. Очень понравилось жителям Шоу зеркальных иллюзий. Кульминацией концерта стало выступление популярных петербургских групп – поп-группы «Русский Размер» и шоу-группы «SPORTLOTO». Помимо очень красивого оформления, жителей могло порадовать организованное пространство вокруг площади. Можно было попрыгать на батутах, сделать аквагрим, побывать в планетарии, пострелять. Праздничный концерт завершился увлекательным лазерным шоу, в котором отображались символы всех поселков и деревень Куйвозовского поселения.

«Спасибо большое за праздник!!! Очень здорово! Особенно после карантина было приятно и весело потанцевать под живую музыку», – поделилась впечатлениями жительница Маша Овчинникова.

Мы вновь поздравляем куйвозовцев с Днём рождения посёлка! Желаем каждому жителю позитивного настроения на весь год, крепкого здоровья, счастья, улыбок и отличных людей в окружении!



День здоровья – это правильно!

В прошедшие выходные в деревне Коккореево команда Куйвозовского сельского поселения приняла активное участие в физкультурном мероприятии «День здоровья», среди работников администраций депутатских корпусов городских и сельских поселений МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Участие приняли 17 команд администраций с разных уголков Всеволожского района, среди которых выявляли самую меткую и ловкую команду.

В рамках мероприятия были проведены соревнования по игре в дартс, прохождение туристической полосы (конкурс «Висячие сады»), сдача норм ГТО, соревнования по волейболу с фитболом, пневматической стрельбе и игра в петанк для глав администраций.

Мы активно боролись за призовые места во всех видах. По итогам дня наша команда по волейболу заняла первое место. В соревнованиях по игре в петанк мы оказались третьими. Специалист по молодежной политике Елена Кокорина заняла 1 призовое место по скиппингу, в соревновании глав Денис Кондратьев занял 3 место, и в викторине ГТО 3 место заняла депутат МО «Куйвозовское сельское поселение» Евгения Горбушина.

Команда Куйвозовского сельского поселения благодарит организаторов «Дня здоровья», хозяев турнира – д. Коккореево за гостеприимство, а также всех соперников за интересную борьбу! Также хочется отметить, что средства Куйвозовского поселения в данном мероприятии затрачены не были.

Нина Печерская

Ежегодный туристический слёт, или День здоровья, среди работников администрации депутатских корпусов городских и сельских поселений МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области – добрая традиция, которая вот уже 16 лет подряд собирает вместе представителей муниципалитетов всех районных поселений.



Это флаг моей страны!

**Белый – облако большое,
Синий – небо голубое,
Красный – солнышка восход,
Новый день Россию ждёт.
Символ мира, чистоты –
Это флаг моей страны.**

Ежегодно 22 августа в России отмечается День Государственного флага Российской Федерации. На площадке Васкеловского СДК прошли мероприятия, посвященные празднованию Дня Российского флага.

Накануне была проведена предварительная работа, где познакомили детей с государственными символами России, беседовали о стране, читали стихи, пословицы и поговорки о нашей Родине.

Ни один всенародный праздник в России не обходится без поднятия Государственного флага. Российский триколор имеет историю, уходящую корнями вглубь веков. Известна истина: что заложено в человеке в начале жизни, то остаётся навсегда. В детские

годы формируются основные качества человека. Воспитание патриотизма невозможно без формирования знаний традиций своей Родины.

В этот день было организовано развлекательное мероприятие «День флага», а также шахматы, шашки, дженга, городки, гольф, флорбол, настольный теннис, бадминтон. Для желающих сформировали команды по пионерболу. Малыши участвовали в конкурсе рисунков на асфальте, играх и эстафетах.

«Какой замечательный праздник был сегодня!!! За такое короткое время дети всех возрастов могли поучаствовать в различных спортивных играх, а также в конкурсах и потанцевать! Спасибо большое организаторам! Всей семьёй получили огромное удовольствие!» – отметила участница Елена Лягалева.

Все воспитанники Васкеловского СДК с уважением относятся к символам нашей страны, растут патриотами, любят Родину и гордятся тем, что они граждане России!



Интересные факты из истории флага России.

Принято считать, что впервые триколор был использован в 1668 году на русском парусном корабле «Орел».

Государственным символом триколор стал при Петре I, который в 1705 году издал указ и велел поднимать бело-сине-красный флаг на торговых судах.

В 1865 году был утвержден новый имперский флаг. На нём были цвета: чёрный, золотой и белый. Однако народ не принял его, и в 1883 году по указу Александра III было установлено, что государственным флагом станет исключительно бело-сине-красное полотнище.

В апреле 1918 года большевики заменили традиционный триколор на красный флаг, который более 70 лет был государственным флагом РСФСР, а затем и СССР.

22 августа 1991 года Верховный Совет РСФСР постановил считать официальным флагом Российской Федерации «исторический флаг России – полотнище из равновеликих горизонтальных белой, лазоревой и алой полос».



Главная цель — подготовить объекты ЖКХ к зиме

Погода нас еще радует теплыми деньками, а администрация уже вовсю готовится к отопительному сезону.

Подготовка в Куйвозовском поселении началась с 15 мая, и на сегодняшний день уже выполнены следующие работы по техническому перевооружению и ремонту теплотрасс в рамках подготовки к отопительному сезону 2020–2021 годов:

- работы по ремонту ввода сетей отопления в фельдшерский акушерский пункт (ФАП) котельной № 52 в пос. Лесное;
- работы по ремонту сетей отопления от ТК-8 до ТК-10 котельной № 52 в пос. Лесное;
- работы по ремонту участка теплотрассы от насосной станции до д. За по ул. Островная в п. Стекланный;
- работы по ремонту сетей отопления и ГВС от ТК-24 до ввода в дом № 39 котельной № 23 пос. Стекланный;
- работы по ремонту сетей отопления от жилого дома № 1/34 до жилого дома № 193, котельной № 4, д. Гарболово.

Всего на эти работы было затрачено 9 633 687,73 рубля.

Главная цель — подготовить объекты жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду и исключить возможность влияния температурных факторов на надежность их работы. Для проведения подготовки была разработана специальная программа, включающая подробный список необходимых мероприятий по проверке и замене систем. Согласно постановлению администрации утверждены следующие мероприятия: замена некоторых участков теплосетей, ремонт оборудования котельных. На котельных меняются задвижки и проводится косметический ремонт. Помимо этого, подготавливаются многоквартирные дома. В течение летнего периода организациям, управляющим многоквартирными домами, необходимо провести целый ряд мероприятий по подготовке жилищного фонда к очередному сезону.

Основная задача комплекса мероприятий по подготовке к отопительному сезону сводится к обеспечению бесперебойной подачи тепловой энергии (теплоносителя) в отапливаемые помещения. Обязательными мероприятиями в рамках подготовки к зиме являются проведение гидравлических испытаний, ремонт, проверка и наладка систем теплоснабжения, внутримодульных сетей, индивидуальных тепловых пунктов.

«Нами в этом году была получена субсидия в размере более девяти с половиной миллионов рублей из областного бюджета, которая позволит в полном объеме и в срок подготовить поселение к отопительному сезону и не дать замерзнуть людям зимой», — рассказал глава администрации Денис Кондратьев.



ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ ПРИ УГРОЗЕ ТЕРРОРИСТИЧЕСКИХ АКТОВ

Если вы обнаружили подозрительный предмет

При нахождении в общественных местах (улицах, площадях, скверах, вокзалах), совершая поездки в общественном транспорте, обращайте внимание на оставленные сумки, портфели, пакеты, свертки или другие бесхозные предметы, в которых могут находиться взрывные устройства.

Если вы обнаружили забытую или бесхозную вещь — опросите людей, находящихся рядом. Постарайтесь установить, кому она принадлежит или кто мог ее оставить. Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о найденном предмете — в первую очередь и в обязательном порядке сотрудникам спецслужб (МВД, ФСБ, МЧС), водителю (если предмет обнаружен в машине, автобусе, других видах транспорта), руководителю учреждения (если предмет обнаружен в учреждении). Запомните время обнаружения, постарайтесь принять меры к тому, чтобы люди отошли как можно дальше от него; не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку, не позволяйте делать это другим; отойдите дальше, посоветуйте это сделать другим людям (при этом важно не создавать панику); обязательно дождитесь прибытия сотрудников милиции (МЧС, ФСБ).

Помните, что в качестве камуфляжа для взрывных устройств могут использоваться обычные сумки, пакеты, свертки, коробки, игрушки и т. п.

Родители! Разъясните детям, что любой предмет, найденный на улице или в подъезде, может представлять опасность для жизни!

Если вы оказались в заложниках

Возьмите себя в руки, успокойтесь и не паникуйте.

Помните, что спецслужбы уже предпринимают профессиональные меры для вашего освобождения.

По возможности расположитесь подальше от окон, дверей и самих преступников, т. е. в местах наибольшей безопасности. Запомните как можно больше информации о преступниках: их количество, степень вооруженности. Составьте максимально полный их зрительный портрет, обратив особое внимание на характерные приметы внешности, телосложения, акцента и тематики разговоров, темперамента, манер поведения и др. Не допускайте действий, провоцирующих преступников к применению оружия или насилия. Изучите ситуацию, при этом старайтесь не предпринимать самостоятельных попыток к освобождению (в зависимости от ситуации). Не смотрите в глаза преступникам, не ведите себя вызывающе, выполняйте все их требования, не рискуйте жизнью своей и окружающих, не паникуйте. При ранении или травме не двигайтесь — это предотвратит дополнительную потерю крови. Во время освобождения ложитесь на пол лицом вниз, голову закройте руками и не двигайтесь. Не бегите навстречу сотрудникам спецслужб или от них — вас могут принять за преступников. Если вы оказались в захваченном преступниками автобусе или другом виде транспорта, также старайтесь не привлекать к себе внимание. Осмотрите салон, отметьте места возможного укрытия в случае стрельбы. Снимите ювелирные украшения, не смотрите в глаза террористам, не передвигайтесь по салону, не открывайте сумки без разрешения; не реагируйте на их провокационное поведение. Если сотрудники спецслужб предпримут попытку освобождения — ложитесь на пол между креслами и оставайтесь там до окончания спецоперации. После освобождения немедленно, без паники, покиньте автобус (другой вид транспорта), так как не исключена возможность его предварительного минирования. Если информация об эвакуации застала Вас в квартире: Возьмите документы, деньги, ценности; отключите электричество, газ, воду; окажите помощь в эвакуации детям, пожилым и тяжелобольным людям; закройте входную дверь на замок. Возвращайтесь в покинутое помещение только после разрешения ответственных лиц. Ради здоровья и своей жизни, жизни родных и близких вам людей, запомните эту информацию и по возможности, старайтесь следовать рекомендациям.

Телефон службы спасения — 01, 112 (сотовая связь)
Телефон дежурной части полиции — 8 (813-70) 93-202

ОФИЦИАЛЬНО

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее — МКУ ЦМУ ВМР) по поручению администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ориентировочной площадью 1277 кв. м, в кадастровом квартале 47:07:0201001, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, д. Васкелово, Лемболовская наб., уч. б/н, разрешенное использование — индивидуальное жилищное строительство.

Настоящее извещение опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, и размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18 ЗК РФ.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в извещении целей, вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются в письменной форме лично, либо через законного представителя, с обязательным приложением к заявлению копии паспорта, в МКУ ЦМУ ВМР по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно №1.

Время приема заявлений и ознакомления со схемой расположения земельного участка в МКУ ЦМУ ВМР: вт: с 14.00 до 16.00, ср: с 10.00 до 13.00.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее — МКУ ЦМУ ВМР) по поручению администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ориентировочной площадью 1600 кв. м, в кадастровом квартале 47:07:0201001, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, д. Васкелово, уч. б/н, разрешенное использование — индивидуальное жилищное строительство.

Настоящее извещение опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) му-

ниципальных правовых актов уставом поселения, и размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18 ЗК РФ.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в извещении целей, вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются в письменной форме лично, либо через законного представителя, с обязательным приложением к заявлению копии паспорта, в МКУ ЦМУ ВМР по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно №1.

Время приема заявлений и ознакомления со схемой расположения земельного участка в МКУ ЦМУ ВМР: вт: с 14.00 до 16.00, ср: с 10.00 до 13.00.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее — МКУ ЦМУ ВМР) по поручению администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ориентировочной площадью 2702 кв. м, в кадастровом квартале 47:07:0201001, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, д. Васкелово, уч. б/н, разрешенное использование — индивидуальное жилищное строительство.

Настоящее извещение опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, и размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18 ЗК РФ.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в извещении целей, вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются в письменной форме лично, либо через законного представителя, с обязательным приложением к заявлению копии паспорта, в МКУ ЦМУ ВМР по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно №1.

Время приема заявлений и ознакомления со схемой расположения земельного участка в МКУ ЦМУ ВМР: вт: с 14.00 до 16.00, ср: с 10.00 до 13.00.

С заботой и любовью к родному поселению

Конкурсы «Придомовая территория образцового содержания многоквартирного дома – 2020» и «Самая благоустроенная придомовая территория индивидуальной жилой застройки – 2020», объявленные администрацией МО «Куйвозовское сельское поселение», в самом разгаре. Представляем вашему вниманию работы участников:

«Ежегодно в нашем поселении проводится один из самых красивых конкурсов на лучшее благоустройство придомовой территории. Приятно, что количество жителей, с любовью и заботой относящихся к родному поселению, растет с каждым годом», — отметил глава Куйвозовского поселения Денис Кондратьев.

Цель конкурса — привлечение жителей к наведению порядка и благоустройству придомовых территорий, к озеленению дворов, оформлению подъездов.

Оценивать результаты будет экспертная комиссия, в состав которой входят представители администрации поселения и управляющих компаний. Итоги конкурса мы опубликуем в следующем номере.



ОФИЦИАЛЬНО

**ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

18 августа 2020 года
д. Куйвози

№ 34

О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05 сентября 2018 года № 37 «О принятии на баланс и регистрации права муниципальной собственности бесхозяйных объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 09.11.2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением «О Порядке выявления, учета бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, и оформления его в муниципальную собственность», утвержденного решением совета депутатов от 25.09.2012 года №45, советом депутатов принято

РЕШЕНИЕ:

1. Внести в решение совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05 сентября 2018 года № 37 «О принятии на баланс и регистрации права муниципальной собственности бесхозяйных объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – решение) следующие изменения: пункты 77- 83 исключить и объединить в пункт 77, пункты 89- 91 исключить и объединить в пункт 89, пункты 74, 75, 76, 77, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 92, 93 Приложения к решению «Перечень бесхозяйного муниципального имущества, выявленного на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района читать в следующей редакции:

пос. Стекланный			
74.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская обл., Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, пос. Стекланный, ул. Жданова, сооружение 1000	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 205 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»
75.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Стекланный, Кленовая аллея	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 295 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»
76.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Стекланный, от автомобильной ул. Заводская	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 1126 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»
77.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Стекланный, внутриквартальные проезды	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 2953 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»
84.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Стекланный, ул. Ключевая	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 640 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. №257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»

д. Лемболово			
85.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лемболово, ул. Магазиная	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 580 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»
86.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лемболово, ул. Дорожная	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 44 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»
87.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лемболово, ул. Полевая	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 348 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»
88.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лемболово, пер. Магазиный	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 193 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»
п. Заводской			
89.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Заводской, внутриквартальные проезды	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 519 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»
д. Гарболово			
92.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Гарболово, ул. 43-я Подстанция	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 212 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»
д. Никитилово			
93.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Никитилово, ул. Молодежная	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 874 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»

Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законотворчеству, законности и вопросам местного самоуправления.

Глава муниципального образования А. Е. Горюшкин

**ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

18 августа 2020 года
д. Куйвози

№ 35

О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05 сентября 2018 года №38 «О принятии на баланс и регистрации права муниципальной собственности бесхозяйных объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 09.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением «О Порядке выявления, учета бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, и оформления его в муниципальную собственность», утвержденного решением совета депутатов от 25.09.2012 года № 45, советом депутатов принято РЕШЕНИЕ:

1. Внести в решение совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05 сентября 2018 года № 38 «О принятии на баланс и регистрации права муниципальной собственности бесхозяйных объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – решение) следующие изменения: пункт 1 Приложения к решению «Перечень бесхозяйного муниципального имущества, выявленного на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района в новой редакции:

дер. Екатериновка			
1.	Сооружение дорожного транспорта	Ленинградская обл., Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, дер. Екатериновка, ул. Ольховая, сооружение 1000	Назначение: сооружение дорожного транспорта, протяженность 650 м. В реестр муниципальной собственности не включено. На балансе МО не состоит. Сооружение дорожного транспорта находится в границах населенного пункта. Зарегистрировать право собственности на выявленное бесхозяйное имущество в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 г. №257 (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законотворчеству, законности и вопросам местного самоуправления.

Глава муниципального образования А. Е. Горюшкин

**ГЕРБ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.08.2020

№ 212

д. Куйвози

Об утверждении Положения о порядке присвоения названий, переименования и упразднения названий улиц, переулков и проездов на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

На основании Федерального закона от 16 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», устава муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение», Генерального плана муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, решения совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» от 13 июня 2018 года № 27 «Об утверждении Положения о порядке присвоения наименований и переименований улиц, площадей и иных территорий проживания граждан в муниципальном образовании «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке присвоения названий, переименования и упразднения названий улиц,

переулков и проездов на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Куйвозовский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Д.А. Кондратьев

Приложение № 1 к постановлению от 11.08.2020 №212

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке присвоения названий, переименования и упразднения названий улиц, переулков и проездов на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение определяет порядок присвоения названий, переименования и упразднения названий улиц, переулков и проездов на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, их регистрации и учета.

1.2. Основой для проведения работ по присвоению названий вновь образуемым улицам и другим топонимическим объектам является градостроительная документация.

1.3. Для осуществления работы в данной области администрация муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» образует комиссию по присвоению названий, переименованию и упразднению названий улиц, переулков и проездов на территории сельского поселения (далее – комиссия).

Основными направлениями деятельности комиссии являются: упорядочение названий улиц, переулков и проездов на территории поселения и их переименование; возвращение утраченных исторических названий улиц, являющихся частью исторического и культурного наследия;

изменение статуса и (или) функционального назначения соответствующего объекта; устранение дублирования наименований объектов в пределах территории сельского поселения; идеологизация названий улиц.

1.4. Решение комиссии о присвоении названия, переименования и упразднения названий улиц, переулков и проездов на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» утверждается постановлением главы администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Порядок присвоения названий улицам, переулкам и проездам на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

2.1. Решения о присвоении названий вновь создаваемым улицам, переулкам и проездам на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» принимаются постановлением администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» области после утверждения планировки жилых районов и планов застройки отдельных улиц населенных пунктов сельского поселения.

2.2. Подготовку проекта постановления администрации муниципального образования о присвоении названия осуществляет комиссия, утверждаемая решением главы администрации сельского поселения.

2.3. При присвоении названия должно учитываться современное, историческое, национальное, культурное или географическое наименование местности, на которой расположена улица, переулок и тому подобное.

2.4. Улицам, переулкам и проездам могут присваиваться названия в память:

- о лицах, внесших существенный вклад в развитие Куйвозовского сельского поселения;
- о выдающихся государственных и общественных деятелях;
- о представителях науки, имеющих степень не ниже академика;
- о представителях культуры, имеющих почетное звание «Народный артист РФ (СССР)», «Народный художник РФ (СССР)»;

о Героях России, Советского Союза, Социалистического Труда и лиц, награжденных высшими орденами Российской Федерации.

2.5. Присвоение улицам, переулкам и проездам фамилий известных жителей Куйвозовского сельского поселения, граждан России и зарубежных стран, указанных в пункте 2.4., может производиться только по истечении пяти лет со дня их смерти.

Присвоение названий улицам, переулкам и проездам в память о Героях России, Советского Союза, Социалистического Труда и лицам, награжденных высшими орденами Российской Федерации, может производиться сразу после их смерти.

3. Порядок переименования (упразднения названий) улиц, переулков и проездов на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение»

3.1. Предложения о переименовании улиц, переулков и проездов поселения могут вносить группы граждан поселения, органы государственной власти местного самоуправления, трудовые коллективы учреждений, организации предприятий, а также общественные организации.

Указанные предложения направляются в комиссию.

В предложениях должны быть указаны конкретные обоснования целесообразности переименования улиц, переулков и проездов поселения, о также новое название.

Переименование улиц должно производиться лишь в исключительных случаях, с учетом общегосударственных интересов, а также географических, исторических, национальных, бытовых и других местных условий, задач патриотического воспитания граждан.

3.2. Предложения о названии (переименовании) улиц, переулков и проездов на территории Куйвозовского сельского поселения должны содержать следующие сведения:

- местонахождение улицы, характер ее застройки;
- предлагаемое название;
- наименование организации, предлагающей название улицы (с протоколом собрания, проводимого в коллективе по данному вопросу);
- карту-схему, на которой обозначается расположение улицы.

В ходатайстве, исходящем от граждан, указывается фамилия, имя и отчество каждого гражданина, его почтовый адрес и номер контактного телефона.

3.3. Финансирование работ, связанных с переименованием улиц, площадей других составляющих, производится за счет местного бюджета, организацией предприятий, обратившихся с ходатайством, а также привлеченных спонсорских средств.

3.4. Упразднение названий улиц, переулков и проездов на территории Куйвозовского сельского поселения производится в связи с их ликвидацией, соединением объектов названия в единый объект или упорядочением названий.

**ГЕРБ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.08.2020

№ 221

д. Куйвози

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в рамках государственной программы РФ «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области» на 1 квартал 2020 года

В целях реализации права граждан на участие в государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программе Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2019 г. № 827/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2020 года», методическими рекомендациями, утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) от 13.03.2020 № 79 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», администрация муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского

муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на 1 квартал 2020 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, применяемый в рамках реализации мероприятия по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области» в размере 51 607 рублей 00 коп.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет www.adm-kiyvozy.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации Д.А. Кондратьев

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 29 сентября 2020 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201028:73, площадью 1423 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, дер. Васкелово, ул. Приозерная, участок 4-А.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства. Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроэнергия:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 15 кВт.

Категория надежности: третья. Электроприемники 3-й категории: 15 кВт.

Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.

Точка присоединения на контактах присоединения ВЛ-0,4 кВ Л.4 от ТП-1786 на ближайшей опоре № 36 и линии 0,4 кВ, отходящей в направлении ВРУ-0,4 кВ, объекта электроснабжения.

Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, орт 27.12.2019 № 739-п и составляет 39 558 (тридцать девять тысяч пятьсот пятьдесят восемь) рублей, в том числе НДС 20% – 6 598 руб.

Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – в соответствии с исходными данными, выданными ПАО энергетики и электрификации «Ленэнерго» от 14.02.2020 № ЭКСЛ/16-01/3023.

Водоснабжение и водоотведение:

В соответствии с письмом ООО «ТМ-теплосервис» № 175 от 11.02.2020 г. отсутствует водоотведение и резерв объема холодной воды питьевого качества на рассматриваемой территории.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (с изменениями, внесенными Решением совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 09.12.2015 №46), утвержденными Решением совета депутатов МО «Куйвозовское сельское поселение» от 29.10.2013 № 42, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона индивидуальной усадебной жилой застройки. Максимальное количество этажей – 3.

Условия проведения аукциона

Начальная цена аукциона – 1 800 000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек (определена на основании отчета об оценке № 634/6-05-20/Б от 06.05.2020 г.)

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 800 000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 19.12.2020 № 4149).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 28 августа 2020 года с понедельника по четверг с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 22 сентября 2020 года.

Задатки должны поступить не позднее 12 часов 00 минут 24 сентября 2020 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР ЛО: БИК 044106001, ИНН 4703076988, КПП 470301001, сч. № 40302810100003002101 УФК по Ленинградской области (МКУ ЦМУ ВМР ЛО л/сч 05453D04250) (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0201028:73.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 28 августа 2020 года по 22 сентября 2020 года в рабочие дни, в согласованное с организатором аукциона время. Телефон для согласования осмотра 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28)

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 24 сентября 2020 в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 11 часов 50 минут до 12 часов 00 минут 29 сентября 2020 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 12 часов 00 минут 29 сентября 2020 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 29 сентября 2020 года после окончания аукциона.

В течение двадцати дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее 10 дней со дня размещения результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет, в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленном срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов, с обязательным приложением копии паспорта, платежного поручения и реквизиты счета для рублевых и валютных зачислений на карту №Х или расчетного счета. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. Подача заявки является акцептом оферты.

В случае если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена нотариально заверенная копия такой доверенности.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

**Утверждаю,
директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 29 сентября 2020 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201005:58, площадью 1200 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, дер. Васкелово, ул. Сосновая, участок 13Б.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства. Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроэнергия:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 15 кВт.

Категория надежности: третья. Электроприемники 3-й категории: 15 кВт.

Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.

Точка присоединения на контактах присоединения ВЛИ-0,4 кВ заявителя от новой ТП-10/0,4 кВ на ближайшей опоре.

Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, орт 27.12.2019 № 739-п и составляет 39 558 (тридцать девять тысяч пятьсот пятьдесят восемь) рублей, в том числе НДС 20% – 6 598 руб.

Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – в соответствии с исходными данными, выданными ПАО энергетики и электрификации «Ленэнерго» от 28.07.2020 № ЭКСЛ/16-01/16386.

Водоснабжение и водоотведение:

В соответствии с письмом ООО «ТМ-теплосервис» № 425 от 15.04.2020 г. отсутствует водоотведение и резерв объема холодной воды питьевого качества на рассматриваемой территории.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (с изменениями, внесенными Решением совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 09.12.2015 № 46), утвержденными Решением

совета депутатов МО «Куйвозовское сельское поселение» от 29.10.2013 № 42, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона индивидуальной усадебной жилой застройки. Максимальное количество этажей – 3.

Условия проведения аукциона

Начальная цена аукциона – 1 600 000 (один миллион шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (определена на основании отчета об оценке № 635/6-05-20/Б от 06.05.2020 г.)

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 600 000 (один миллион шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 48 000 (сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 11.03.2020 № 726).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 28 августа 2020 года с понедельника по четверг с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 22 сентября 2020 года.

Задатки должны поступить не позднее 12 часов 00 минут 24 сентября 2020 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР ЛО: БИК 044106001, ИНН 4703076988, КПП 470301001, сч. № 40302810100003002101 УФК по Ленинградской области (МКУ ЦМУ ВМР ЛО л/сч 05453D04250) (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0201005:58.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 28 августа 2020 года по 22 сентября 2020 года в рабочие дни, в согласованное с организатором аукциона время. Телефон для согласования осмотра 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28)

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 24 сентября 2020 г. в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 10 часов 50 минут до 11 часов 00 минут 29 сентября 2020 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 11 часов 00 минут 29 сентября 2020 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 29 сентября 2020 года после окончания аукциона.

В течение двадцати дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее 10 дней со дня размещения результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет, в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленном срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов, с обязательным приложением копии паспорта, платежного поручения и реквизиты счета для рублевых и валютных зачислений на карту №Х или расчетного счета. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. Подача заявки является акцептом оферты.

В случае если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена нотариально заверенная копия такой доверенности.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28)

**Утверждаю,
директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина**

ИНФОРМАЦИЯ ОТ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Продолжается приём заявлений избирателей для голосования по месту нахождения

Когда и где подать заявление?

Заявление о желании голосовать не по месту регистрации, а на любом избирательном участке (по месту нахождения) должно быть подано избирателем не позднее 8 сентября 2020 года.

Заявления принимаются в пунктах приема заявлений территориальных избирательных комиссий муниципальных районов, городского округа Ленинградской области, в любом многофункциональном центре в Ленинградской области, а также – в электронном виде – на «Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) www.gosuslugi.ru. Кроме того, со 2 по 8 сентября такие заявления можно подать также в любой участковой избирательной комиссии (УИК).

Адреса и телефоны территориальных избирательных комиссий муниципальных районов и городского округа Ленинградской области можно узнать в разделе «Территориальные избирательные комиссии» на сайте Леноблизбиркома <http://www.leningrad-reg.izbirkom.ru/territorialnye-izbiralnye-komissii/index.php>.

Прием таких заявлений в территориальных избирательных комиссиях муниципальных районов, городского округа Ленинградской области осуществляется: с понедельника по пятницу – с 15 до 19 часов, в субботу и воскресенье – с 10 до 14 часов.

Избиратель, который по состоянию здоровья, инвалидности не может самостоятельно подать вышеуказанное заявление, может устно или письменно (в том числе

На выборах губернатора Ленинградской области избиратели Ленинградской области смогут проголосовать на любом удобном для них избирательном участке на территории Ленинградской области вне зависимости от места регистрации – для этого необходимо до 8 сентября подать соответствующее заявление. Выборы губернатора Ленинградской области состоятся в единый день голосования 13 сентября 2020 года, досрочное голосование пройдет 11 и 12 сентября.

при содействии социального работника, иных лиц) в соответствующие сроки обратиться в избирательную комиссию для предоставления ему возможности подать заявление вне пунктов приема заявлений. Адреса и режим работы многофункциональных центров в Ленинградской области – на сайте www.mfc47.ru.

Как подать заявление?

При подаче заявления избирателю рекомендуется заранее выбрать участок для голосования по месту нахождения, на котором избиратель планирует голосовать.

Для подачи заявления в территориальной, участковой избирательной комиссии или в МФЦ избирателю необходимо прийти лично с паспортом (либо временным удостоверением личности, выдаваемым органом внутренних дел Российской Федерации на период замены паспорта).

Через портал «Госуслуги» подать заявление можно в разделе «Мои выборы». Для этого необходимо иметь подтвержденную учетную запись.

После подачи заявления избирателя исключают из списка избирателей по месту регистрации и включают в список по месту нахождения.

По состоянию на 24 августа в Ленинградской области такие заявления подали

835 человек: 145 – в пунктах приема заявлений территориальных избирательных комиссий, 28 – в многофункциональных центрах, 662 – через портал «Госуслуги».

Когда и где можно проголосовать?

Выборы губернатора Ленинградской области пройдут 13 сентября 2020 года в Ленинградской области с 8 до 20 часов на 995 избирательных участках.

Кроме того, 11 и 12 сентября пройдет досрочное голосование (в помещении для голосования, на дому – по заявлению избирателя по уважительной причине, а также на придомовых территориях, территориях общего пользования, и досрочное голосование групп избирателей, которые проживают в населенных пунктах, где отсутствуют помещения для голосования и транспортное сообщение с которыми затруднено).

Любой избиратель может узнать, где находится его избирательный участок, с помощью интерактивной карты избирательных комиссий России «ТИК и УИК на карте России» <https://map.rostelecom-cc.ru/>. На интерактивной карте указаны не только адреса избирательных участков. На карте также можно найти адреса многофункциональных центров и Пунктов приема заявлений территориальных изби-

рательных комиссий Ленинградской области, где можно подать заявление о голосовании по месту нахождения.

Чтобы найти свой избирательный участок для голосования на выборах в Ленинградской области 13 сентября 2020 года, также можно воспользоваться цифровым сервисом на сайте ЦИК России «Информирование об избирательных комиссиях» <http://cikrf.ru/digital-services/naydi-svoju-izbiralnyy-uchastok/>.

Кроме того, найти избирательный участок, а также получить ответы на иные вопросы, касающиеся выборов, можно позвонив по телефону Информационно-справочного центра ЦИК России. Звонки в Информационно-справочный центр ЦИК России принимаются по многоканальному телефонному номеру 8 (800) 200-00-20 (звонок бесплатный) ежедневно с 9 часов до 18 часов, а в период с 9 часов 11 сентября до 18 часов 14 сентября 2020 года – в круглосуточном режиме.

В Леноблизбиркоме также работает «горячая линия» в рабочие дни с 9 до 18 часов (в пятницу – до 17.00, перерыв с 13 до 14 часов) по следующим телефонам: по организационным вопросам: 8 (812) 492-96-51, 492-29-72, по вопросам информационного обеспечения и аккредитации СМИ: 8 (812) 492-40-06, 492-96-34.

**Виктория Полякова,
пресс-секретарь Избирательной комиссии Ленинградской области**

Адреса УИК на территории МО «Куйвозовское сельское поселение»



ГОЛОСОВАНИЕ С ПОМОЩЬЮ МЕХАНИЗМА «МОБИЛЬНЫЙ ИЗБИРАТЕЛЬ»

Механизм «Мобильный избиратель» дает возможность проголосовать вне зависимости от места регистрации избирателя:

на дополнительных выборах депутатов Государственной Думы по одномандатным избирательным округам – в пределах избирательного округа;

на выборах глав регионов и депутатов региональных парламентов – на любом избирательном участке региона

КАК ЭТО СДЕЛАТЬ?

1. На сайте **CIKRF.RU** или в личном кабинете на портале «Госуслуги» (раздел «Мои выборы») выберите удобный для вас избирательный участок

2. С 29 ИЮЛЯ ПО 8 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА

подайте заявление о включении в список избирателей по месту вашего нахождения, указав выбранный избирательный участок:

через портал «Госуслуги» (для этого необходимо иметь подтвержденную учетную запись)

в любой территориальной избирательной комиссии

в любом многофункциональном центре «Мои документы»

С 2 ПО 8 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА в любой участковой избирательной комиссии

3. **13 СЕНТЯБРЯ**, а также в два предшествующих дня голосуйте там, где удобно

CIKRF.RU

Телефон Информационно-справочного центра ЦИК России:

+7 (800) 200-00-20

Избирательный участок № 150

Помещение для голосования по адресу участковой избирательной комиссии: дер. Гарболово, дом № 320, МОУ «Гарболовская СОШ».

Границы участка № 150 – деревня Матокса, Вуолы и части деревни Гарболово, дома без названия улицы с № 1 по № 262, дома лесников Морозовского, Васкеловского (дом-кордон «Гарболово»), Гарболовского, Токсовского лесхозов, дома дорожника, в/ч 52545.

С северной стороны граничит с автомобильной дорогой А-120 «Матокса – Куйвози»; с восточной стороны граничит с подъездной дорогой к школе; с южной стороны граничит с детской спортивной площадкой; с западной стороны граничит с озером Уровское.

Избирательный участок № 151

Помещение для голосования по адресу участковой избирательной комиссии: дер. Гарболово, дом № 320, МОУ «Гарболовская СОШ».

Границы участка № 151 – деревня Гарболово, дома без наименования улицы с № 264, 266 по № 319, СНТ «Гарболово-2».

С северной стороны граничит с детской спортивной площадкой; с восточной стороны граничит с подъездной дорогой к школе; с южной стороны граничит с территорией складской зоны в/ч 44551; с западной стороны граничит с территорией в/ч 44551.

Избирательный участок № 152

Помещение для голосования по адресу участковой избирательной комиссии: дер. Куйвози, ул. Александрова, дом № 6, администрация МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Границы участка № 152 – деревни Варзолово, Грузино, Екатериновка, Керро, Куйвози, Лаппе-

лово, в/ч 31810, массив Грузино СНТ «Дорожник», СНТ «Куйвози-2».

СНТ «Грузино»; платформа 47 км Приозерское шоссе СНТ «Прима-47».

Избирательный участок № 153

Помещение для голосования по адресу участковой избирательной комиссии: пос. Заводской, дом № 3, кв. 18.

Границы участка № 153 – деревня Никитилово, поселок Заводской.

Избирательный участок № 154

Помещение для голосования по адресу участковой избирательной комиссии: дер. Ненимяки, дом № 83, помещение 11 (бывший военторг).

Границы участка № 154 – деревня Ненимяки.

Избирательный участок № 155

Помещение для голосования по адресу участковой избирательной комиссии: дер. Васкелово, ул. Коробицына, дом № 10-б, МКУ «Васкеловский сельский Дом культуры».

Границы участка № 155 – деревня Васкелово.

Избирательный участок № 156

Помещение для голосования по адресу участковой избирательной комиссии: пос. Стекланный, дом № 45, МОУ «СОШ «Лесновский Центр образования», дошкольное отделение № 2 (детский сад).

Границы участка № 156 – деревня Лемболово (включая дома АОЗТ «Пригородное»), поселок Вьюн, Стекланный (включая квартал «Парклесхоз», кордоны лесников «Орехово», «Лемболово», Васкеловский парклесхоз, поселок при железнодорожной станции Лемболово, в/ч 6716, 37 км Приозерского шоссе, 45 км Приозерского шоссе; массив «Лемболовская твердыня», СНТ «Аист».

Избирательный участок № 157

Помещение для голосования по адресу участковой избирательной комиссии: пос. Лесное, дом № 22 МОУ «СОШ «Лесновский центр образования»

Границы участка № 157 – поселок Лесное, СНТ «Альбатрос», СНТ «Околица».

