

Вестник Куйвозовский



№ 6,
июнь 2024 года

Информационный вестник сельского поселения

Приложение к газете «Всеволожские вести»



Горячая пора

11 класс – непростое время для каждого ученика: впереди экзамены и поступление. Учителя были рядом с нами на протяжении всего школьного пути.

Именно они готовили нас к ГИА, поддерживали, помогали и не давали опускать руки. Подготовка нашего класса была очень плодотворной: систематическое изучение теории и закрепление её на практике. Хорошо справлялись те, кто внимательно слушал учителей, выполнял задания. А самодисциплина, умелое соблюдение режима труда и отдыха стали нашими неизменными спутниками.

И вот это время пришло – экзамены! Это очень большой стресс, и нужно научиться с ним справляться. Родители, учителя и одноклассники старались быть рядом, поддержать, подсказать, как успокоить себя. Мы пробовали разные практики, и каждый из

нас нашел то, что могло помочь сохранить внимание и сконцентрироваться на поставленной задаче.

После написанных работ наступило самое волнительное время – ожидание результатов. Описывать ощущения, думаем, не стоит: всем и так понятно, что сидеть и ждать 2–3 недели баллы, к которым ты стремился несколько лет и от которых зависит поступление, очень тревожно. В это время полезно отвлекаться и сменить деятельность, чтобы этот период не был таким нервным. Главное, понять, что ЕГЭ – это всего лишь одно из испытаний в жизни, которое нужно пройти. Мы осознали, что результат ЕГЭ не ставит крест на нашем даль-

нейшем образовании и уж тем более не решает всю нашу жизнь. А в этом году ещё и появилась замечательная возможность – подготовиться лучше и передать экзамен, если не устроил предыдущий результат.

Мы желаем каждому выпускнику, родителям и педагогам сил, здоровья и терпения. Поверьте, справились мы – значит, справитесь и вы! Большое спасибо нашим учителям, нашей школе за то, что сегодня мы радуемся хорошим результатам, планируем дальнейшее образование и с добрым настроением готовимся к выпускному балу!

Любимова В., Войтлева К.,
Выпускники-2024
МОУ «СОШ «Лесновский ЦО»

Берегите лес от пожара!

Наступление весенне-летнего пожароопасного периода всегда отмечается резким ростом пожаров, связанных с выжиганием сухой растительности.

Красота родной природы раскрывает и красоту человеческого труда, рождает желание сделать свой край еще прекраснее. Поэтому человек оберегает и умножает природные богатства, сколько труда вкладывает, чтобы радовали всех леса. И беречь его – это долг каждого из нас. Нельзя даже самыми красивыми словами описать красоту наших прекрасных лесов. Людям просто нужно стараться, чтобы красоту их увидели и потомки. Так давайте сбережём богатство нашей природы – наши леса!!!

Несмотря на то что многие понимают, что лес – наше богатство и его нужно охранять, до сих пор наибольшей проблемой являются пожары. Особенно часто они возникают в летний период, для которого характерны низкая влажность воздуха, высокая температура и отсутствие осадков в течение

длительного периода времени. При сильном ветре огонь быстро распространяется. В большинстве случаев причиной возникновения пожаров является человеческий фактор. Чтобы избежать возникновения пожара и дальнейшего распространения огня, необходимо быть бдительными и внимательными! Нужно помнить, что лес – это не только бесценный дар природы, но и её красота, воплощение жизни и здоровья.

Если вы обнаружили очаг лесного пожара, примите меры по его ликвидации и немедленно сообщите в ближайшее лесничество или пожарную часть по телефону 01; 112.

Не оставляйте непогашенных костров!
Помните, лес горит быстро, а растет 100 лет!
Берегите лес для себя и своих детей.

А.Ф. Петров, директор Всеволожского лесничества-филиала ЛОГКУ «Леноблес», заслуженный лесовод РФ

ГУБЕРНАТОР ДРОЗДЕНКО ДОПУСТИЛ ВОЗМОЖНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ ПУНКТА ПОЛИЦИИ В КУЙВОЗОВСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

Об этом Александр Юрьевич сообщил на полях Петербургского международного экономического форума в разговоре с журналистом Антоном Хлыщенко.

Напомним, с инициативой об организации пункта полиции в нашем поселении выступил депутат Илья Баранов и начал сбор подписей жителей в поддержку инициативы.

«Куйвозовское поселение – самое большое муниципальное образование Всеволожского района. Но здесь нет пункта полиции, что сказывается на уровне правопорядка и безопасности жителей. Это также препятствует организации у нас добровольной народной дружины. Нужно обратиться к начальнику ГУ МВД России по Ленобласти Р.Ю. Плугину с вопросом об организации пункта полиции в Куйвозовском поселении. Чтобы показать, что проблема волнует большинство жителей, начинаем сбор подписей», – рассказал Илья Баранов.

Если вы тоже поддерживаете организацию пункта полиции в



нашем поселении, присоединяйтесь к сбору подписей, который проводят депутаты и общественники.

Также на полях Петербургского международного экономического форума Владимир Путин объявил о возобновлении индексации пенсий работающим пенсионерам.

ДЕНЬ ОБРАЗОВАНИЯ ГИМС МЧС РОССИИ

15 июня отмечает свой день рождения Государственная инспекция по маломерным судам МЧС России, не менее известная и по аббревиатуре ГИМС.

В задачу ГИМС входит обеспечение безопасности человека на воде, контроль за маломерными судами и их эксплуатацией, надзор за базами стоянок для маломерных судов, пляжами, переправами, а также охрана не только жизни людей, но и окружающей среды.

Учреждена эта инспекция была в истории СССР, в 1984 году, когда 15 июня вышло соответствующее Постановление Совета Министров РСФСР. Спустя 20 лет, в 2004 году, ГИМС перешла в подчинение Министерства по чрезвычайным ситуациям РФ, в составе которого существует и по сей день. Появление ГИМС в СССР не было случайным. На тот момент по стране уже функционировало множество специальных комиссий, которые отвечали за регистрацию и техническое состояние растущего числа маломерных судов (лодок и катеров) в частном секторе. Однако отсутствовали единые нормы, правила и требования, предъявляемые к владельцам маломерных судов.

Первые шаги по наведению порядка и единообразия в сфере маломерного флота были сделаны в начале 1970-х годов, когда была образована общественная организация (Главная навигационно-техническая инспекция при ОСВОДе) в 1972 году. Спустя 10 лет, в 1982 году, уже на правительственном уровне было принято решение о создании ГИМС с республиканскими отделениями, подчинёнными центральному государственному органу управления. В 1984 году в РСФСР после долгих споров о подчинённости ГИМС эта служба была учреждена и приписана к Министерству жилищно-коммунального хозяйства, так как служба спасения на водах также находилась в его ведении. Теперь инспекторы ГИМС получили правовой статус, правовые основы своей деятельности, а также права административного контроля. В 2004 году ГИМС перешла в подчинение Министерства по чрезвычайным ситуациям.

К зоне ответственности ГИМС МЧС РФ относятся внутренние воды и территориальные моря России. Инспекция комплектуется людьми, имеющими определённый опыт, знания и образование, имеющими нередко за плечами опыт службы в военно-морском и торговом флоте. Также к работе инспекторов привлекаются выпускники юридических вузов.

Работа ГИМС строится на тесном взаимодействии с такими структурами, как МВД, органы прокуратуры, ВОСВОД, рыбоохрана. ГИМС проводит аттестацию на право управления определёнными видами маломерных судов, осуществляет контроль за техническим состоянием маломерных судов, следит за соблюдением требований безопасности при нахождении таких судов на воде, занимается регистрацией и учётом маломерных судов и т.д. С этой целью работают специальные комиссии, проводятся плановые рейды и патрулирование.

Безусловно, самым важным и ценным результатом работы ГИМС становятся спасённые на воде человеческие жизни...

Всеволожское отделение Центра ГИМС ГУ МЧС России по Ленинградской области

Общественные советы и депутаты составят программу развития поселения вместе с жителями

В Куйвозовском поселении прошел первый Форум общественных советов «Родной дом». В нем приняли участие представители общественных советов, инициативных комиссий, старосты, депутаты, руководство местной администрации.

С инициативой провести такой форум выступил глава поселения Александр Горюшкин, мероприятие прошло в Васкеловском ДК и было приурочено ко Дню России.

Участников форума приветствовали председатель областного комитета по местному самоуправлению Лира Бурак, глава Всеволожского района Вячеслав Кондратьев и депутат Заксобрания Ленобласти Сергей Мачинский.

«Диалог местного самоуправления и общественных советов помогает улучшить жизнь людей и направлять бюджетные средства на решение насущных проблем с учетом мнений жителей», – отметила Лира Бурак.

«Замечательным примером эффективного взаимодействия жителей и местного самоуправления во Всеволожском районе является общая работа в Куйвозовском поселении по поддержке проекта благоустройства Александровского парка в Куйвози. Благодаря этому были привлечены региональные средства, и пустырь на ул. Александрова преобразился в общественное пространство. Благодаря взаимодействию жителей, общественного совета и местных органов власти в этом году такой парк будет обустроен в Лесном», – подчеркнул Вячеслав Кондратьев.

Форум открыл Александр Горюшкин: «Общественные советы, как и депутаты, на постоянной связи с жителями. Чтобы объединить усилия, услышать друг друга, обсудить дальнейшее развитие поселения, мы проводим наш форум, где сможем наметить общую программу действий. Приглашаю к диалогу, вместе мы сделаем больше для нашего поселения!»

Председатель общественного совета Гарболово Елена Герасимова отметила: «Мы видим положительные изменения в нашей деревне и поселении в целом за последние годы. Устанавливаются новые детские и спортивные площадки, в деревне обустроены футбольная площадка и хоккейная коробка. Строятся новые газовые котельные. Открыты МФЦ и ЕИРЦ. Но проблем еще много. В первую очередь, это Водоканал, отключения Ленэнерго. На примере ремонта федеральной дороги «Лесное – Стекланный», продления автобусного маршрута № 675Г, обустройства парков в Куйвози и Лесном мы видим, что общие усилия общественных советов, местных депутатов и администрации, всех жителей приносят свои плоды. Поэтому общественные советы вместе с депутатами, которых поддерживают жители на предварительном голосовании в наш совет депутатов, должны составить общую программу развития наших населенных пунктов с учетом мнений жителей

для того, чтобы эта программа стала обязательной для реализации будущим советом депутатов».

Ее поддержал председатель общественного совета Ненимки Николай Марков: «На прошедших выборах Президента России 90% жителей поселения поддержали Владимира Путина. Он в ходе своей кампании собирал наказы жителей, которые теперь выполняются и сегодня являются частью государственной политики. Например, решение возобновить индексацию пенсий работающим пенсионерам. И наш бюджет должен формироваться по такому же народному принципу».

Председатель общественного совета Екатериновки Светлана Прудникова поддержала это предложение и отметила, что в эту народную программу нужно включить обустройство пешеходной зоны от Екатериновки до Куйвози.

Ветеран боевых действий, депутат Владимир Данини рассказал об объединенных усилиях жителей поселения по оказанию помощи нашим бойцам в зоне СВО: «С весны 2022 года каждые два месяца из поселения отправляются гуманитарные конвои с грузами помощи нашим бойцам и мирным жителям Донбасса. В 2023 году было отправлено семь таких конвоев, которые доставили более 50 тонн груза. В сборе грузов участвуют жители всего поселения. В 2024 году было отправлено уже четыре таких конвоя. Считаю правильным создание волонтерского движения Куйвозовского поселения, которое объединит всех, кто готов помогать участникам СВО и их семьям». Это предложение поддержал спецпредставитель губернатора Ленобласти в зоне СВО, депутат областного Заксобрания Сергей Мачинский.

Председатель общественного совета Лесного Оксана Лагун поблагодарила жителей за поддержку на предварительном голосовании и отметила, что общие усилия помогли сдвинуть с мертвой точки проблему дороги «Лесное – Стекланный», которая сейчас ремонтируется. «Но по-прежнему остро стоит вопрос работы перевозчика «Барс-2», который нам нужно решить вместе».

Председатель общественного совета Матоксы Евгений Никитин подчеркнул, что примером эффективного взаимодействия общественных советов и местного самоуправления служит тема обустройства детской площадки в деревне. Здесь с жителями обсудили ее наполнение и место расположения. Участок уже поставлен на учет, скоро площадка будет обустроена.

Депутат Илья Баранов отметил, что у жителей есть возможность сообща решить проблему безопасности в поселении: «Наше



поселение – самое большое в районе. А своего пункта полиции у нас нет. Конечно, это сказывается на безопасности и уровне правопорядка. Более того, без пункта полиции мы не можем создать добровольную народную дружину. Хотя и люди есть, которые готовы участвовать в дружине, и администрация готова нас поддержать. Просто без сотрудника полиции большая часть действий дружинников может быть неправомерна. А наш участковый присутствует здесь по графику, который не позволяет ему участвовать в рейдах дружины. Поэтому мы решили обратиться к руководству ГУ МВД по Ленобласти о необходимости открыть пункт полиции в Куйвозовском поселении. В поддержку обращения начали собирать подписи жителей. Это дошло до губернатора, и он сказал, что надо обращаться, и в принципе организовать пункт полиции в поселении возможно. К сбору подписей уже подключаются мои коллеги Владимир Данини, Сергей Базылев, директор Гарболовской школы Кирилл Кулишко, председатель общественного совета Лесного Оксана Лагун. Спасибо вам за это большое! Я уверен, вместе у нас все получится!».

УЧАСТНИКИ ФОРУМА ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЯ:

1. Общественные советы вместе с победителями предварительного голосования на выборах в совет депутатов составят общую программу развития населенных пунктов поселения, которую обсудят с жителями, пополнят эту программу наказами жителей для того, чтобы эта программа стала обязательной для реализации будущим советом депутатов.

2. Форумы общественных советов Куйвозовского поселения необходимо проводить регулярно. Следующий форум будет проведен в августе этого года, где обсудят

результаты работы по формированию общей программы развития населенных пунктов поселения и итогов ее обсуждения с жителями.

3. Участники Форума поддерживают оказание помощи нашим бойцам в зоне СВО и их семьям, а также волонтерское движение Куйвозовского поселения и избирают его руководителем ветерана боевых действий Владимира Викторовича Данини.

4. Участники Форума поддерживают идею установки стелов почета «Герои нашей земли» для увековечения этой памяти и передачи ее подрастающему поколению. Участники форума считают необходимым обсудить с жителями места установки стелов и списки тех, кто на них будет упомянут. Итоги обсуждения рассмотреть на очередном форуме в августе этого года.

5. Для организации обсуждения проблем поселения и путей их решения с жителями, сбора наказов, составления общей программы развития населенных пунктов с учетом мнений жителей, которая станет обязательной для реализации будущим советом депутатов, необходимо создать группу в соцсети «ВКонтакте», на площадке которой в том числе можно будет это обсуждение организовать и обмениваться информацией.

6. Участники Форума поддерживают обращение к руководству ГУ МВД по Ленобласти о необходимости открыть пункт полиции в Куйвозовском поселении и примут посильное участие в сборе подписей жителей под этим обращением.

7. Участники Форума принимают коллективное обращение к руководству ГУП «Леноблводоканал» о необходимости встречи с жителями, на которой руководители Водоканала прокомментируют сложившуюся в поселении ситуацию и представят план по решению накопившихся проблем.

ПАМЯТКА РОДИТЕЛЯМ ПО СОБЛЮДЕНИЮ МЕР ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ПЕРИОД ЛЕТНИХ КАНИКУЛ

Уважаемые родители! Будьте внимательны к своим детям, проводите беседы со своим ребенком и в очередной раз напомните ему правила пожарной безопасности:

- минимизируйте количество времени, когда дети остаются без присмотра;
- не оставляйте на виду спички, зажигалки, напоминайте ребенку об опасности игры с огнем;
- расскажите своим детям, как правильно действовать в экстремальной ситуации, ведь очень часто у ребенка срабатывает пассивно-оборонительная реакция и вместо того, чтобы убежать от огня, дети прячутся в шкафах или под кроватью, забываются в угол;
- убедитесь, что ребенок знает свой адрес.

Летом дети часто остаются дома одни, поэтому разъясните им правила поведения с электроприборами, расскажите, что их нельзя оставлять без присмотра и брать мокрыми руками. А также нельзя засовывать в розетку предметы и выдергивать из розетки вилку за провод.

Расскажите ребятам про опасность поражения электрическим током. Внимательно проверьте, чтобы дома использовались только исправные электрические приборы, а изоляция проводов была без повреждений.

В случае пожара необходимо позвонить в экстренные службы по номерам телефонов 101 или 112.

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы
Всеволожского района УНДиПР Главного управления
МЧС России по Ленинградской области



**ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КУЙВОВОЗСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
РЕШЕНИЕ

11 июня 2024 г.
д. Куйвози

№ 33

О регистрации Устава ТОС «Деревня Куйвози улица Александрова» на территории Куйвовозского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

На основании части 11 статьи 27 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областного закона Ленинградской области от 16.02.2024 года №10-оз «О содействии участия населения в осуществлении местного самоуправления в Ленинградской области», Устава Куйвовозского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, советом депутатов принято РЕШЕНИЕ:

1. Зарегистрировать Устав ТОС «Деревня Куйвози улица Александрова» на территории муниципального образования Куйвовозского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение №1).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Куйвовозский вестник» и разместить на официальном сайте Куйвовозского сельского поселения: <http://www.adm-kujivozy.ru>.

3. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по законодательству, законности и вопросам местного самоуправления.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

**ЗАРЕГИСТРИРОВАН
решением совета депутатов
Куйвовозского сельского поселения Всеволожского
муниципального района Ленинградской области
от 11.06.2024 года № 33**

**УСТАВ
местной общественной организации территориального общественного самоуправления «Деревня Куйвози улица Александрова»
2024 г.**

1. Общие положения

1.1. Местная общественная организация территориального общественного самоуправления «Деревня Куйвози улица Александрова» является добровольным объединением граждан (некоммерческой организацией), созданным(-ой) для самоорганизации граждан по месту их жительства для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения на части территории: Российская Федерация Ленинградская область Всеволожский район Куйвовозское сельское поселение деревня Куйвози улица Александрова от домовладения 3 А до домовладения 55 в соответствии со статьей 27 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Полное наименование: Местная общественная организация Территориального общественного самоуправления «Деревня Куйвози улица Александрова».

Сокращённое наименование: МОО ТОС «Деревня Куйвози улица Александрова» (далее по тексту МОО ТОС).

Место нахождения: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвовозское сельское поселение, деревня Куйвози, улица Александрова, от домовладения 3 А до домовладения 55.

1.2. МОО ТОС не является юридическим лицом.

1.3. Границы территории, на которой осуществляется МОО ТОС, установлены решением совета депутатов муниципального образования Куйвовозского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23 апреля 2024 года № 24 «Об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления в Куйвовозском сельском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

В границах данной территории не может быть создано более одного МОО ТОС.

1.4. В своей деятельности МОО ТОС руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами органов государственной власти Ленинградской области, муниципальными правовыми актами и настоящим Уставом.

1.5. МОО ТОС учреждается на неопределённый срок. МОО ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава МОО ТОС в администрации Куйвовозского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1.6. МОО ТОС осуществляет деятельность только для достижения цели и задач деятельности МОО ТОС, ради которых оно создано.

2. Цель, задачи, основные направления и формы деятельности МОО ТОС

2.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории МОО ТОС.

2.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории МОО ТОС, выход с предложениями по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

2.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

2.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войн, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения совместно с администрацией Куйвовозского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2.5. Организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно-оздоровительной и воспитательной работы среди населения.

2.6. Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

2.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории.

2.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

2.9. Оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приеме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

2.10. Внесение предложений в совет депутатов муниципального образования, Администрацию муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы граждан.

3. Структура и полномочия органов МОО ТОС

3.1. Высшим органом управления МОО ТОС является собрание граждан. Собрание граждан созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в год для решения вопросов, отнесенных законодательством и уставом МОО ТОС к их ведению.

3.2. К исключительным полномочиям собрания граждан относятся:

- 1) установление структуры органов МОО ТОС;
- 2) принятие устава МОО ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- 3) избрание органов МОО ТОС, принятие решений о досрочном прекращении полномочий органов и членов органов МОО ТОС;
- 4) определение основных направлений деятельности МОО ТОС;
- 5) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов МОО ТОС;
- 6) принятие решения о прекращении деятельности МОО ТОС;
- 7) иные полномочия, отнесенные действующим законодательством к исключительной компетенции собрания граждан.

3.3. Порядок организации собрания граждан МОО ТОС.

3.3.1. Назначение собрания граждан осуществляется председателем МОО ТОС по своей инициативе или по инициативе граждан, проживающих в границах территории МОО ТОС, численностью не менее 10 процентов от числа жителей соответствующей территории. Собрание граждан по инициативе граждан созывается председателем МОО ТОС в течение 30 дней со дня письменного обращения о проведении такого заседания.

Решение о назначении собрания граждан должно содержать указание на вопросы, включенные в повестку дня собрания граждан, дату и место его проведения и доводится до сведения граждан, проживающих на территории МОО ТОС, путем размещения письменных объявлений на информационных досках не позднее чем за 15 календарных дней до дня проведения собрания граждан.

3.3.2. Собрание граждан считается правомочным, если в нем принимают участие более половины граждан, проживающих в границах территории МОО ТОС, достигших шестнадцатилетнего возраста.

3.3.3. Ведет собрание граждан председатель МОО ТОС.

Секретарь собрания граждан избирается из числа присутствующих на заседании граждан, проживающих в границах территории МОО ТОС и достигших шестнадцатилетнего возраста.

Регламент проведения собрания граждан определяется на заседании собрания граждан.

3.3.4. На собрании граждан могут присутствовать представители органов государственной власти Ленинградской области и органов местного самоуправления Куйвовозского сельского поселения, а также с согласия собрания граждан – представители общественных объединений, иных организаций, средств массовой информации.

3.3.5. Решения по вопросам повестки дня собрания граждан принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании граждан, проживающих в границах территории МОО ТОС и достигших шестнадцатилетнего возраста.

Решения по вопросам, относящимся к исключительным полномочиям собрания граждан, принимаются квалифицированным числом в 2/3 голосов присутствующих на заседании граждан, проживающих в границах территории МОО ТОС и достигших шестнадцатилетнего возраста.

При равенстве голосов голос председателя МОО ТОС является решающим.

3.3.6. Решения собрания граждан оформляются протоколами.

В протоколе указываются: дата и место проведения собрания граждан, общее число граждан, достигших 16-летнего возраста, проживающих в границах территории МОО ТОС, общее количество граждан присутствующих на собрании граждан, повестка дня, краткое содержание выступлений, принятые решения. Протокол подписывается председателем МОО ТОС и секретарем собрания граждан.

3.4. Решения собрания граждан для органов МОО ТОС носят обязательный характер.

3.5. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению территориального общественного самоуправления собрание граждан избирает совет МОО ТОС, являющийся постоянно действующим коллегиальным руководящим органом МОО ТОС.

3.6. Состав и численность совета МОО ТОС утверждается на собрании граждан открытым голосованием сроком на 2 года. Членами совета МОО ТОС могут быть избраны граждане, проживающие в границах территории МОО ТОС, в избирательные округа которых включена территория МОО ТОС. Руководителем совета МОО ТОС является председатель МОО ТОС.

3.7. Заседания совета МОО ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал в соответствии с утвержденным планом работы совета МОО ТОС.

Созыв внеочередного заседания совета МОО ТОС осуществляет председатель МОО ТОС.

Повестка дня заседания утверждается председателем МОО ТОС.

Заседания совета МОО ТОС ведет председатель МОО ТОС.

Заседание совета МОО ТОС считается правомочным, если на нем присутствует более половины его членов.

Решения совета МОО ТОС принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании членов совета МОО ТОС. В случае равенства голосов голос председателя является решающим.

3.8. Совет МОО ТОС осуществляет следующие полномочия:

3.8.1. Принимает решение об обращении в органы местного самоуправления с проектами муниципальных правовых актов, определяет представителей МОО ТОС, уполномоченных представлять интересы МОО ТОС при рассмотрении проектов муниципальных правовых актов.

3.8.2. Принимает решение о внесении предложений в органы местного самоуправления администрации Куйвовозского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по:

- а) формированию планов социально-экономического развития, долгосрочных целевых программ в части развития территории МОО ТОС, опре-

деляет представителей МОО ТОС, уполномоченных представлять интересы МОО ТОС при рассмотрении таких предложений;

б) созданию детских и оздоровительных площадок, скверов, парковок (парковочных мест), площадок для выгула домашних животных в границах территории МОО ТОС;

в) вопросам благоустройства объектов улично-дорожной сети в границах территории МОО ТОС.

3.8.3. Вырабатывает позицию МОО ТОС при обсуждении вопросов в области градостроительной деятельности.

3.8.4. Принимает решение о проведении по инициативе МОО ТОС общественных мероприятий по благоустройству, озеленению и санитарной очистке территории МОО ТОС.

3.8.5. Принимает решение о проведении по инициативе МОО ТОС культурно-массовых, спортивных и иных мероприятий, в том числе мероприятий с детьми, подростками и молодежью, в границах территории МОО ТОС.

3.8.6. Принимает решение о проведении общественного контроля на территории МОО ТОС, предусмотренного пунктом 2.3 настоящего Устава, определение уполномоченных представителей МОО ТОС при осуществлении такого контроля.

3.8.7. Заслушивает информацию председателя МОО ТОС о проделанной работе, определяет вопросы, по которым председатель МОО ТОС принимает решение самостоятельно, и отчитывается по ним на заседании совета МОО ТОС.

3.8.8. Выдвигает делегатов МОО ТОС для участия в других организациях.

3.8.9. Члены совета из своего состава избирают заместителя председателя совета и секретаря совета, образуют комиссии.

3.8.10. Утверждает документы на участие МОО ТОС в конкурсах социальных проектов.

3.8.11. Определяет график приема населения членами совета МОО ТОС.

3.8.12. Принимает решения по вопросам, по которым на собрании граждан даны поручения совету МОО ТОС.

3.9. Полномочия члена совета МОО ТОС прекращаются досрочно в случаях:

- смерти;
- сложения полномочий члена совета МОО ТОС по собственному желанию;
- признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;
- прекращения гражданства Российской Федерации;
- принятия на собрании граждан решения о выражении недоверия члену совета МОО ТОС;
- досрочного прекращения полномочий совета МОО ТОС;
- призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- в иных случаях, установленных действующим законодательством.

3.10. Полномочия совета МОО ТОС прекращаются досрочно в случаях:

- самороспуска Совета МОО ТОС;
- прекращения полномочий более чем половины членов совета МОО ТОС от состава совета МОО ТОС, определенного пунктом 3.6 настоящего Устава;
- принятия на собрании граждан решения о выражении недоверия совету МОО ТОС.

3.11. Инициативная группа граждан, проживающих в границах территории МОО ТОС, имеющая в соответствии с подпунктом 3.3.1 настоящего Устава право требовать созыва собрания граждан, вправе внести председателю МОО ТОС предложение о проведении собрания граждан с вопросом выражения недоверия члену (членам) совета МОО ТОС, на основании которого в течение одного месяца созывается собрание граждан для принятия решения о выражении недоверия члену (членам) совета МОО ТОС.

Решение собрания граждан о недоверии члену (членам) совета МОО ТОС считается принятым, если за него проголосовало не менее 2/3 от числа присутствующих на заседании граждан, проживающих в границах территории МОО ТОС и достигших шестнадцатилетнего возраста.

Решением собрания граждан определяется срок переизбрания члена (членов) совета МОО ТОС или совета МОО ТОС взамен членов совета МОО ТОС, прекративших полномочия.

Решение собрания граждан о недоверии члену (членам) совета МОО ТОС влечет освобождение члена (членов) совета МОО ТОС от занимаемой должности.

Решение собрания граждан о выражении недоверия совету МОО ТОС является основанием для прекращения полномочий председателя совета МОО ТОС со дня избрания нового председателя МОО ТОС. В данном случае собрание граждан должно быть проведено в течение одного месяца со дня принятия решения о выражении недоверия совету МОО ТОС.

3.12. Председатель МОО ТОС избирается (освобождается) советом МОО ТОС сроком на 2 года.

Председатель МОО ТОС является руководителем совета МОО ТОС, организует его работу и председательствует на его заседаниях.

Председатель МОО ТОС подотчетен собранию граждан и совету МОО ТОС.

3.13. Председатель МОО ТОС:

- организует подготовку и проведение заседаний собрания граждан, в том числе доводит до сведения населения место и время их проведения, а также проект повестки дня;
- организует работу МОО ТОС по достижению цели, задач деятельности МОО ТОС, предусмотренных настоящим Уставом;
- руководит текущей деятельностью МОО ТОС, в том числе обеспечивает выполнение решений собрания граждан, совета МОО ТОС;
- организует подготовку и проведение заседаний совета МОО ТОС, в том числе формирует повестку дня совета МОО ТОС, доводит до сведения членов совета МОО ТОС и населения место и время их проведения, а также проект повестки дня;
- ведет заседания совета МОО ТОС в соответствии с установленным на заседании регламентом;
- подписывает решения, протоколы заседаний и иные документы органов МОО ТОС, в которых выполняет функции руководителя или председателя высшего на заседаниях;
- организует ведение делопроизводства, хранение и сдачу в архив документов в соответствии с утвержденной номенклатурой;

- обеспечивает гласность и учет общественного мнения в работе МОО ТСОС, в том числе предоставляет возможность ознакомления каждому гражданину, проживающему на территории МОО ТСОС, с документами и материалами о деятельности МОО ТСОС;

- организует прием граждан, рассмотрение их обращений, заявлений и жалоб, принятие по ним решений.

3.14. Полномочия председателя МОО ТСОС прекращаются досрочно в случаях:

- смерти;
- сложения полномочий председателя МОО ТСОС по собственному желанию;
- признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;
- прекращения гражданства Российской Федерации;
- принятия на собрании граждан решения о выражении недоверия совету МОО ТСОС;
- призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- в иных случаях, установленных действующим законодательством.

3.15. Для ведения текущей работы из числа членов совета МОО ТСОС на его первом заседании избирается заместитель председателя МОО ТСОС, который выполняет поручения председателя МОО ТСОС, а в случае временного отсутствия председателя МОО ТСОС (болезнь, отпуск, командировка и т.п.) или временной невозможности выполнения им своих обязанностей осуществляет его функции.

3.16. В случае самоустранения председателя МОО ТСОС от работы, сложения с себя полномочий председателя МОО ТСОС исполнение обязанностей председателя МОО ТСОС возлагается на заместителя председателя МОО ТСОС или одного из членов совета МОО ТСОС.

3.17. Собрание граждан большинством голосов от числа присутствующих на заседании граждан, проживающих в границах территории МОО ТСОС и достигших шестнадцатилетнего возраста, выбирает контрольно-ревизионную комиссию МОО ТСОС в составе 3 человек сроком на 2 года.

3.18. Контрольно-ревизионная комиссия МОО ТСОС создается для контроля и проверки деятельности МОО ТСОС. Контрольно-ревизионная комиссия МОО ТСОС подотчетна только Собранию граждан.

3.19. Контрольно-ревизионная комиссия имеет право осуществлять проверку деятельности МОО ТСОС по поручению собрания граждан или по требованию группы граждан, достигших 16-летнего возраста, имеющих право в соответствии с подпунктом 3.3.1 настоящего Устава требовать созыва собрания граждан.

3.20. Члены контрольно-ревизионной комиссии МОО ТСОС вправе требовать от председателя МОО ТСОС, иных должностных лиц МОО ТСОС представления всех необходимых для проверки документов и материалов.

Порядок осуществления деятельности контрольно-ревизионной комиссии МОО ТСОС и полномочия ее членов определяются положением, принимаемым собранием граждан.

3.21. Полномочия члена (в том числе руководителя) контрольно-ревизионной комиссии МОО ТСОС прекращаются: на основании личного заявления – по истечении 15 календарных дней со дня получения данного заявления руководителем контрольно-ревизионной комиссии МОО ТСОС, при подаче заявления руководителем контрольно-ревизионной комиссии МОО ТСОС – председателем МОО ТСОС;

- принятия на собрании граждан решения о выражении недоверия члену контрольно-ревизионной комиссии МОО ТСОС. Инициатива включения вопроса о выражении недоверия члену (в том числе руководителю) контрольно-ревизионной комиссии МОО ТСОС включается в повестку дня собрания граждан по инициативе председателя МОО ТСОС, группы граждан, достигших 16-летнего возраста, имеющих право в соответствии с подпунктом 3.3.1 настоящего Устава требовать созыва собрания граждан.

3.22. Решение о прекращении полномочий члена (в том числе руководителя) контрольно-ревизионной комиссии МОО ТСОС, об избрании нового члена в состав контрольно-ревизионной комиссии МОО ТСОС принимается простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании граждан, проживающих в границах территории МОО ТСОС и достигших шестнадцатилетнего возраста.

В случае прекращения полномочий члена (в том числе руководителя) контрольно-ревизионной комиссии МОО ТСОС на ближайшем собрании граждан осуществляется выбор новых членов контрольно-ревизионной комиссии МОО ТСОС взамен выбывших.

4. Условия о порядке вступления в МОО ТСОС и выхода из неё.

Права и обязанности членов МОО ТСОС

4.1. Условия о порядке вступления в организацию и выхода из неё предусмотрены настоящим Уставом МОО ТСОС.

4.2. Прием в участниках МОО ТСОС осуществляется на основании личного письменного заявления гражданина, к заявлению прилагается копия паспорта.

4.3. Решение о приеме в участниках МОО ТСОС принимается и утверждается советом МОО ТСОС в месячный срок.

4.4. Членами МОО ТСОС могут быть дееспособные граждане, достигшие 16-летнего возраста, проживающие в границах МОО ТСОС.

4.5. Основаниями для выхода из МОО ТСОС являются:

- личное письменное заявление;
- смерть;
- выезд за пределы границ МОО ТСОС на постоянное место жительства;
- несоблюдения порядка вступления;
- указание кандидатом о себе сведений, не соответствующих действительности;
- иные основания, предусмотренные настоящим Уставом МОО ТСОС.

4.6. Член МОО ТСОС вправе:

- 1) участвовать в управлении делами МОО ТСОС, за исключением случаев, предусмотренных законом;
- 2) в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и настоящим Уставом МОО ТСОС, получать информацию о деятельности МОО ТСОС и знакомиться с её документацией;
- 3) обжаловать решения органов МОО ТСОС, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях, которые предусмотрены законом;
- 4) принимать участие во всех мероприятиях и направлениях деятельности, осуществляемых МОО ТСОС в соответствии с настоящим Уставом МОО ТСОС;
- 5) вносить предложения в органы МОО ТСОС по вопросам, связанным с его деятельностью, участвовать в их обсуждении и реализации;
- 6) вправе на равных началах с другими членами МОО ТСОС безвозмездно пользоваться оказываемыми МОО ТСОС услугами.

Члены МОО ТСОС могут иметь и другие права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Уставом МОО ТСОС.

4.7. Член МОО ТСОС обязан:

- 1) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности МОО ТСОС;
- 2) участвовать в принятии общественных решений, без которых МОО ТСОС не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
- 3) не совершать действия, заведомо направленные на причинения вреда МОО ТСОС;
- 4) соблюдать положения настоящего Устава МОО ТСОС и выполнять решения выборных руководящих и контрольно-ревизионных органов МОО ТСОС, принятые в рамках их компетенции;
- 5) не совершать действия (бездействия), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана МОО ТСОС;
- 6) активно способствовать и лично участвовать в осуществлении уставных целей и основных видов деятельности МОО ТСОС.

Члены МОО ТСОС могут нести и другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Уставом МОО ТСОС.

5. Ответственность МОО ТСОС и его органов перед органами местного самоуправления и гражданами

5.1. Орган и выборные лица МОО ТСОС несут ответственность за соблюдение действующего законодательства, настоящего Устава МОО ТСОС, за неисполнение или ненадлежащее исполнение заключенных договоров и соглашений.

5.2. Ответственность органов и выборных лиц МОО ТСОС перед гражданами наступает в случае нарушения ими действующего законодательства, настоящего Устава МОО ТСОС, либо утраты этими органами, выборными лицами доверия со стороны граждан, проживающих в границах территории МОО ТСОС.

5.3. Органы МОО ТСОС отчитываются о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании граждан МОО ТСОС.

6. Контроль за деятельностью МОО ТСОС

6.1. Граждане, проживающие в границах территории МОО ТСОС, вправе получать в полном объеме информацию

о деятельности органов и уполномоченных лиц МОО ТСОС, участвовать в принятии решений по результатам отчетов органов и уполномоченных лиц МОО ТСОС о своей деятельности.

7. Официальные символы МОО ТСОС

7.1. МОО ТСОС может иметь символику: эмблемы, гербы, иные геральдические знаки, флаги, а также гимны (далее – официальная символика).

7.2. В случае использования МОО ТСОС официальной символики, ее описание должно содержаться в уставе МОО ТСОС.

8. Внесение изменений и дополнений в Устав МОО ТСОС

8.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав МОО ТСОС вносятся по решению собрания граждан, принятому 2/3 голосов от числа присутствующих на заседании граждан, проживающих в границах территории МОО ТСОС и достигших шестнадцатилетнего возраста, и подлежат государственной регистрации в том же порядке и в те же сроки, что и государственная регистрация МОО ТСОС.

ГЕРБ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КУЙВОЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ

18 июня 2024 года

д. Куйвози

№ 34

О внесении изменений в решение совета депутатов от 19.12.2023 года № 69 «О бюджете муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

На основании статей 29, 32, 69 Бюджетного кодекса Российской Федерации, советом депутатов принято РЕШЕНИЕ:

Внести в решение совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2023 года № 69 «О бюджете муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» следующие изменения:

1. Пункт 1,2 и 3 статьи 1 изложить в следующей редакции:

1.1. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год:

прогнозируемый общий объем доходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сумме 225 262,3 тысячи рублей;

общий объем расходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сумме 229 655,5 тысячи рублей.

прогнозируемый дефицит бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сумме 4 393,2 тысячи рублей.

1.2. Утвердить источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 1.

2. Пункт 1,2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

2.1. Утвердить в пределах общего объема доходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного статьей 1 настоящего решения, прогнозируемые поступления доходов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 2.

2.2. Утвердить в пределах общего объема доходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного статьей 1 настоящего решения, безвозмездные поступления на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 3.

3. Пункт 1,2,3 статьи 4 изложить в следующей редакции:

3.1. Утвердить в пределах общего объема расходов, утвержденного статьей 1 настоящего решения распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов, а также по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 4.

3.2. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 5.

3.3. Утвердить распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 6.

4. Пункт 3 статьи 5 изложить в следующей редакции:

4.1. Утвердить расходы на обеспечение деятельности совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

на 2024 год в сумме 6711,6 тысячи рублей,

на 2025 год в сумме 5569,4 тысячи рублей,

на 2026 год в сумме 5569,4 тысячи рублей.

4.2. Утвердить расходы на обеспечение деятельности администрации

муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

на 2024 год в сумме 35420,0 тысячи рублей,

на 2025 год в сумме 36494,0 тысячи рублей,

на 2026 год в сумме 36494,0 тысячи рублей.

5. Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, инвестициям и экономическому развитию.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

Приложение 1 к решению совета депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18 июня 2024 г. № 34 ИСТОЧНИКИ

внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (тыс. руб.)

Код	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год
000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	4393,2	3 937,1	10 984,8
000 01 05 02 01 10 0000 000	Изменение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	4393,2	3 937,1	10 984,8
	Всего источников внутреннего финансирования	4393,2	3 937,1	10 984,8

Приложение 2 к решению совета депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18 июня 2024 г. № 34 ДОХОДЫ бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 - 2026 годов

Код	Наименование	Сумма тыс.руб.	Сумма тыс.руб.	Сумма тыс.руб.
		2024г.	2025г.	2026г.
10100000000000110	Налоги на прибыль, доходы	30 400,00	28 500,00	29 600,00
10102000010000110	- налог на доходы физических лиц	30 400,00	28 500,00	29 600,00
10300000000000110	Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории РФ	9 000,00	8 500,00	8 500,00
10302241010000110	Отчисления от акцизов на нефтепродукты	9 000,00	8 500,00	8 500,00
10500000000000110	Единый сельскохозяйственный налог	113,90	73,80	73,80

Table with columns: Код бюджетной классификации, Источники доходов, Сумма (тыс. руб.) 2024 г., Сумма (тыс. руб.) 2025 г., Сумма (тыс. руб.) 2026 г.

Table with columns: Код бюджетной классификации, Источники доходов, Сумма (тыс. руб.) 2024 г., Сумма (тыс. руб.) 2025 г., Сумма (тыс. руб.) 2026 г.

Приложение 3 к решению совета депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18 июня 2024 г. № 34

БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ

от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в бюджет муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

Table with columns: Код бюджетной классификации, Источники доходов, Сумма (тыс. руб.) 2024 г., Сумма (тыс. руб.) 2025 г., Сумма (тыс. руб.) 2026 г.

Приложение 4 к решению совета депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18 июня 2024 г. № 34

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

Table with columns: Наименование, ЦСР Доп.КР, ВР, Рз, Рп, Сумма (тыс. руб.) 2024 г., Сумма (тыс. руб.) 2025 г., Сумма (тыс. руб.) 2026 г.

Table with columns for category, code, and amounts. Rows include items like 'Мероприятия по реализации творческого потенциала молодежи', 'Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд', 'КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ', etc., totaling 229655,5.

Приложение 6 к решению совета депутатов Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от «18» июня 2024 г. № 34

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

Table with columns: Наименование, Рз, ПР, and Summa (тысяч рублей) for 2024, 2025, and 2026. Rows include 'Общегосударственные вопросы', 'Функционирование законодательных органов', 'Образование', etc.

ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КУЙЗОВОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ

18 июня 2024 г.

д. Куйвози

О назначении выборов депутатов совета депутатов Куйзововского сельского поселения пятого созыва.

№ 35

В соответствии со статьёй 10, Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и статьёй 6 областного закона от 15 марта 2012 года № 20-оз «О муниципальных выборах в Ленинградской области» советом депутатов принято РЕШЕНИЕ:

1. Назначить выборы депутатов совета депутатов Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области пятого созыва на 08 сентября 2024 года.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйзововский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области http://www.adm-kuivozy.ru не позднее чем через пять дней со дня принятия.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

4. Направить данное решение и экземпляр газеты «Куйзововский вестник» в Избирательную комиссию Ленинградской области и территориальную избирательную комиссию Всеволожского муниципального района.
5. Контроль над исполнением решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КУЙЗОВОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ

18 июня 2024 г.

д. Куйвози

Об утверждении положения «О территориальном общественном самоуправлении в Куйзововском сельском поселении»

№ 36

На основании части 11 статьи 27 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областного закона Ленинградской области от 16.02.2024 года №10-оз «О содействии участию населения а осуществлении местного самоуправления в Ленинградской области», устава Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, советом депутатов принято РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Положение о территориальном общественном самоуправлении в Куйзововском сельском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение 1).

2. Утвердить Устав территориального общественного самоуправления в Куйзововском сельском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение 2).

3. Отменить решение совета депутатов от 25.10.2011 года № 63 «О территориальном общественном самоуправлении в муниципальном образовании «Куйзововское сельское поселение».

4. Опубликовать решение в газете «Куйзововский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Куйзововского сельского поселения: http://www.adm-kuivozy.ru.

5. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по законодательству, законности и вопросам местного самоуправления.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

Приложение 1 к решению совета депутатов Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18 июня 2024 года № 36

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ОБЩЕСТВЕННОМ САМОУПРАВЛЕНИИ В КУЙЗОВОВСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Территориальное общественное самоуправление.

1. Территориальное общественное самоуправление является одной из форм непосредственного осуществления населением местного самоуправления и представляет собой самоорганизацию граждан по месту их жительства на части территории Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. Территориальное общественное самоуправление (далее – ТОС) осуществляется непосредственно населением путем проведения собраний (конференций) граждан, а также через органы ТОС.

Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления ТОС.

1. Правовую основу осуществления ТОС в Куйзововском сельском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области составляют: Конституция Российской Федерации, Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", настоящее Положение, Устав Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Основными принципами осуществления ТОС являются: законность, гласность, выборность органа управления ТОС и его подконтрольность, взаимодействие с органами местного самоуправления Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Статья 3. Право граждан на осуществление ТОС.

1. Жители Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области при осуществлении ТОС обладают равными правами независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям.

2. В осуществлении ТОС могут принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

3. Любой гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, имеет право участвовать в ТОС на той территории, где он проживает, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранным в органы ТОС.

4. Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

5. Иностранцы граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Статья 4. Правовой статус и структура ТОС.

1. ТОС в соответствии с его Уставом может являться юридическим лицом, и подлежит в этом случае государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

2. ТОС осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний (конференций) граждан, а также посредством создания органов ТОС.

3. Органы ТОС избираются на собраниях (конференциях) граждан. Структура и порядок формирования органов ТОС определяется Уставом ТОС.

Статья 5. Территория ТОС.

1. ТОС может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома, многоквартирный жилой дом, группа жилых домов, жилой микрорайон, иные территории проживания граждан.

2. Обязательные условия организации ТОС:
- границы территории ТОС не могут выходить за пределы территории населенного пункта;
- неразрывность территории, на которой осуществляется ТОС (если в его состав входит более одного жилого дома);

- территории, закрепленные в установленном порядке за учреждениями, предприятиями и организациями, не входящие в состав территории, на которой осуществляется ТОС.

3. Инициаторы организации ТОС обращаются в совет депутатов Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области с предложением об установлении границ ТОС (с приложением решения собрания (конференции) граждан об организации ТОС).

Статья 6. Полномочия ТОС.

1. Полномочия ТОС определяются:
- Уставом ТОС, составленным в соответствии с настоящим Положением и принятым собранием (конференцией) участников ТОС;

- договорами между органами местного самоуправления Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области и органом ТОС о передаче территориальному общественному самоуправлению отдельных полномочий органов местного самоуправления с использованием средств местного бюджета, необходимых для их выполнения. Порядок составления, заключения, исполнения и контроля исполнения договора о передаче органам ТОС отдельных полномочий органов местного самоуправления, порядок выделения и использования средств бюджета Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области для реализации соответствующих договоров определяется решением совета депутатов Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Для осуществления своих целей и задач ТОС обладает следующими полномочиями:

- 1) защита прав и законных интересов жителей;
- 2) оказание содействия в проведении благотворительных акций органам местного самоуправления Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, благотворительным фондам, гражданам и их объединениям, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;
- 3) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;
- 4) работа с детьми и подростками, в том числе: содействие организации отдыха детей в каникулярное время; содействие организации детских клубов, кружков, спортивных секций на территории ТОС;
- 5) внесение предложений в органы местного самоуправления Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по вопросам, затрагивающим интересы граждан (в том числе по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно-полезных целей);
- 6) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью;
- 7) участие в общественных мероприятиях по благоустройству территорий, взаимодействие с организациями и предприятиями жилищно-коммунального хозяйства.
- 8) информирование населения о решениях органов местного самоуправления Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, принятых по предложению или при участии ТОС;
- 9) оказание содействия народным дружинам, санитарным дружинам.

3. ТОС, зарегистрированное в соответствии с Уставом ТОС в качестве юридического лица, также имеет право на:

- создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований юридических и физических лиц;
- осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС;
- определение в соответствии с Уставом ТОС штата и порядка оплаты труда работников органов ТОС;
- осуществление иных полномочий, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

Глава 2. Создание ТОС

Статья 7. Порядок создания ТОС.

1. Порядок создания ТОС включает:
 - создание инициативной группы граждан по организации ТОС;
 - организация и проведение собрания (конференции) по организации ТОС;
 - оформление документов, принятых собранием (конференцией) граждан по организации ТОС;
 - согласование и установление решением совета депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области границ ТОС по предложению населения, проживающего на данной территории.
 - регистрация Устава ТОС администрацией Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области – государственная регистрация ТОС (органов ТОС) в качестве юридического лица – по решению собрания (конференции) граждан в соответствии с Уставом ТОС.
2. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава ТОС администрацией Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Регистрация уставов ТОС в администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области носит заявительный характер.

Статья 8. Определение территории для создания ТОС.

1. Создание ТОС осуществляется по решению собрания (конференции) граждан, проживающих на соответствующей территории. Инициаторами создания ТОС могут быть: инициативная группа граждан в количестве не менее пяти человек.

2. Инициативная группа граждан Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области письменно обращаются в совет депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области с предложением установить границы территории создаваемого ТОС. К заявлению прилагается описание границ территории создаваемого ТОС и протокол собрания инициативной группы по созданию ТОС.

3. Совет депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в месячный срок принимает решение об установлении границ территории создаваемого ТОС в соответствии с предложением инициативной группы (либо в ином обоснованном и согласованном с инициаторами создания ТОС варианте, и доводит в письменном виде принятое решение до инициаторов создания ТОС.

4. После принятия оветом депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области решения об установлении границ создаваемого ТОС, инициативная группа граждан (руководитель администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области) вправе приступить к организации проведения учредительного собрания (конференции) граждан по созданию ТОС.

Статья 9. Порядок организации и проведения собрания (конференции) граждан по организации ТОС.

1. Создание ТОС осуществляется на учредительном собрании (конференции) граждан, постоянно проживающих на территории образуемого ТОС.

2. Организацию учредительного собрания (конференции) осуществляет инициативная группа граждан численностью не менее трех человек, постоянно проживающих на соответствующей территории, или администрация Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3. В зависимости от числа граждан, постоянно или преимущественно проживающих на территории образуемого ТОС, проводится собрание или конференция граждан.

При численности жителей, проживающих на данной территории менее 300 человек - проводится собрание граждан, при численности жителей бо-

лее 300 человек – конференция граждан.

4. Организаторы учредительного собрания (конференции):

- составляют порядок организации и проведения учредительного собрания (конференции);
- не менее чем за две недели до проведения учредительного собрания (конференции) извещают граждан о дате, месте и времени проведения учредительного собрания (конференции);
- в случае проведения учредительной конференции устанавливают нормы представительства жителей Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области делегатами конференции, организуют выдвижение представителей (делегатов) на учредительную конференцию путем проведения собраний или сбора подписей жителей;
- организуют приглашение на собрание (конференцию) граждан представителей органов местного самоуправления, других заинтересованных лиц;
- готовят проект повестки учредительного собрания (конференции) граждан;
- готовят проект устава создаваемого ТОС, проекты других документов для принятия на собрании (конференции) граждан;
- проводят регистрацию жителей или их представителей, прибывших на собрание (конференцию), и учет мандатов (протоколов собраний жителей или подписных листов по выборам делегатов конференции);
- определяют и уполномочивают своего представителя для открытия и ведения собрания (конференции) до избрания председателя собрания (конференции).

5. Участники собрания (конференции) избирают председателя и секретаря собрания (конференции) и утверждают повестку дня.

Учредительное собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее половины граждан создаваемого ТОС, достигших шестнадцатилетнего возраста. Учредительная конференция правомочна, если в ней принимает участие не менее двух третей избранных гражданами делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

6. Учредительное собрание (конференция) принимает решение о создании и осуществлении на данной территории ТОС, дает наименование созданному ТОС, определяет цели деятельности и вопросы местного значения, в решении которых намерены принимать участие члены создаваемого ТОС, утверждает Устав ТОС и структуру выборных органов ТОС, избирает выборные органы (уполномоченных лиц) создаваемого ТОС.

Решения учредительного собрания (конференции) принимаются открытым голосованием простым большинством голосов.

7. Процедура проведения собрания (конференции) граждан отражается в протоколе, который ведется в свободной форме секретарем собрания (конференции), подписывается председателем и секретарем собрания.

8. Органы местного самоуправления вправе направить для участия в учредительном собрании (конференции) граждан по организации ТОС своих представителей, депутатов совета депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области с правом совещательного голоса.

Статья 10. Устав ТОС.

1. В Уставе ТОС определяются:

- территория, на которой осуществляется ТОС;
- цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС;
- структура, порядок формирования и прекращения полномочий, срок полномочий, статус, права и обязанности органов ТОС;
- порядок принятия решений органами ТОС;
- порядок приобретения имущества и формирования финансовых средств ТОС, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;
- порядок прекращения деятельности ТОС.

По решению собрания (конференции) граждан в Уставе ТОС могут предусматриваться и иные положения, относящиеся к деятельности ТОС, в соответствии с действующим законодательством.

2. Устав ТОС подлежит регистрации администрацией Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в порядке, предусмотренном статьей 11 настоящего Положения.

3. Дополнительные требования к содержанию Устава ТОС, кроме изложенных в настоящем Положении, органами местного самоуправления при регистрации Устава ТОС устанавливаться не могут.

4. Изменения и дополнения в Устав ТОС вносятся решением собрания (конференции) участников ТОС.

Статья 11. Порядок регистрации уставов ТОС администрацией Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1. В месячный срок после вступления в силу настоящего Положения руководитель администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области своим распоряжением определяет уполномоченное подразделение администрации и ответственное лицо по регистрации уставов ТОС, ведению реестра ТОС, создаваемого на территориях, ведению реестра органов и уполномоченных лиц ТОС, функционирующих на территории Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Для регистрации Устава ТОС избранный на учредительном собрании (конференции) участников ТОС руководящий орган (уполномоченное лицо) в месячный срок после проведения собрания (конференции) представляет в администрацию Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области следующие документы:

- заявление о регистрации Устава ТОС на имя руководителя администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области;
- подписанное руководителем избранного на учредительном собрании (конференции) исполнительного органа ТОС (избранным уполномоченным лицом ТОС) либо председателем и секретарем учредительного собрания (конференции) ТОС (в заявлении указываются контактные адреса и телефоны);
- копия решения совета депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области об установлении границ ТОС;
- протокол учредительного собрания (конференции) участников ТОС, подписанный председателем и секретарем собрания (конференции);
- список участников учредительного собрания (делегатов учредительной конференции) ТОС, подписанный председателем и секретарем собрания

(конференции);

- два экземпляра представляемого на регистрацию Устава ТОС, принятого учредительным собранием (конференцией) участников ТОС; экземпляры Устава ТОС должны быть прошнурованы, пронумерованы, подписаны председателем и секретарем учредительного собрания (конференции), руководителем избранного органа ТОС (избранным уполномоченным лицом ТОС);
- сведения о членах сформированных (избранных) руководящих и контрольных органов ТОС (уполномоченных лиц ТОС): фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, отметка о согласии быть избранным в орган ТОС (личная запись «согласен» и подпись). Указанные сведения должны быть заверены председателем и секретарем учредительного собрания (конференции) ТОС. Указанные сведения могут содержаться в протоколе учредительного собрания (конференции) либо оформляются отдельным документом (заверяются председателем и секретарем учредительного собрания (конференции) участников ТОС).

3. Администрация Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в пятидневный срок проводит предварительное рассмотрение документов и принимает их к рассмотрению руководителем администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

4. Решение о регистрации Устава ТОС принимается в месячный срок с момента представления в администрацию (принятия к рассмотрению руководителем администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области) указанных документов и оформляется распоряжением руководителя администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области; в письменном виде доводится до исполнительно-распорядительного органа (уполномоченного лица) учрежденного ТОС.

5. В случае несоответствия представленных в администрацию документов требованиям настоящего Положения либо несоответствия представленного на регистрацию Устава ТОС действующему федеральному законодательству, законодательству Ленинградской области, Уставу Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, правовым актам органов местного самоуправления, настоящему Положению, соответствующие документы направляются на доработку.

6. В случае повторного представления документов, не соответствующих требованиям пункта 5 настоящей статьи, уполномоченное подразделение администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области отказывает заявителю в регистрации Устава ТОС.

Мотивированный отказ в регистрации Устава ТОС оформляется распоряжением руководителя администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области и направляется в письменном виде заявителю.

Отказ в регистрации Устава ТОС может быть обжалован в судебном порядке.

7. Регистрация изменений в Устав ТОС осуществляется в порядке, установленном настоящей статьёй для регистрации Устава ТОС.

Глава 3. Организационные основы ТОС

Статья 12. Структура органов ТОС.

Структуру органов ТОС в соответствии с его Уставом составляют:

- собрание (конференция) участников ТОС – высший орган ТОС;
- исполнительный орган ТОС – Совет ТОС – избирается собранием (конференцией) участников ТОС;
- председатель исполнительного органа ТОС (председатель ТОС) – избирается собранием (конференцией) участников ТОС, либо исполнительным органом ТОС, либо нанимается на конкурсной основе по контракту;
- контрольно-ревизионный орган (Контрольно-ревизионная комиссия либо ревизор) ТОС - избирается собранием (конференцией) участников ТОС;
- иные органы ТОС.

Статья 13. Собрание (конференция) участников ТОС.

1. Высшим органом ТОС является общее собрание (конференция) участников ТОС.

2. Собрание (конференция) может созываться органами местного самоуправления, органами ТОС или инициативными группами участников ТОС.

Собрание (конференция) участников ТОС созывается в плановом порядке либо по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3. Порядок назначения и проведения собрания (конференции) граждан, полномочия собрания (конференции) определяется Положением о собраниях и конференции граждан Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным советом депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, настоящим Положением, Уставом ТОС.

4. В случае созыва собрания (конференции) инициативной группой граждан ее численность не может быть меньше 10% участников ТОС. Собрание (конференция) граждан, созданное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней после письменного обращения инициативной группы в исполнительный орган ТОС (к уполномоченному лицу ТОС).

5. В работе собрания (конференции) могут принимать участие граждане Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, достигшие 16-летнего возраста. Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, но имеющие на территории ТОС недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) с правом совещательного голоса.

6. Собрание правомочно, если в нем принимает участие не менее половины участников ТОС. Конференция правомочна, если в ней принимает участие не менее 2/3 полномочных представителей (делегатов), избранных участниками ТОС на собраниях либо с помощью подписных листов.

7. За 10 дней до дня проведения собрания (конференции) ее организаторы в обязательном порядке уведомляют: участников ТОС (избранных делегатов), администрацию Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, других заинтересованных лиц и приглашенных.

8. К компетенции собрания (конференции) граждан – членов ТОС относятся следующие вопросы:

- решение об организации или прекращении деятельности ТОС;
- принятие Устава ТОС, внесение изменений и дополнений в Устав ТОС;
- утверждение структуры, статуса и наименования органов ТОС;

- выборы органов ТОС, заслушивание и утверждение отчетов об их деятельности;
- внесение изменений в состав органов ТОС;
- утверждение планов, программ деятельности и развития ТОС, утверждение отчетов об их исполнении;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об их исполнении;
- принятие решений о создании инициативных групп граждан для внесения проектов правовых актов в органы местного самоуправления в порядке правотворческой инициативы;

- досрочное прекращение деятельности ТОС, а также отзыв отдельных членов органов ТОС либо уполномоченных лиц ТОС;

- решение других вопросов, затрагивающих интересы участников ТОС и не противоречащих действующему законодательству.

9. При проведении собрания (конференции) избираются председатель и секретарь собрания (конференции).

Решения собраний (конференций) принимаются большинством голосов присутствующих граждан-членов ТОС (делегатов конференции), оформляются протоколом; в течение 10 дней доводятся до сведения участников ТОС и органов местного самоуправления.

10. Решения собраний (конференций) участников ТОС для органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан, а также решения органов ТОС, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

11. Решения собраний (конференций) участников ТОС, решения органов ТОС, не соответствующие действующему законодательству, муниципальным правовым актам, могут быть отменены в судебном порядке.

Статья 14. Особенности проведения конференции граждан.

1. При численности жителей территории ТОС более 300 человек проводится конференция граждан.

2. Конференция граждан правомочна, если в ней принимает участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан (либо по опросным листам) делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Статья 15. Исполнительный орган ТОС, председатель ТОС.

1. Для организации и непосредственной реализации функций, предусмотренных Уставом ТОС, собрание (конференция) граждан избирает подотчетные собранию (конференции) органы ТОС – исполнительный орган ТОС (Совет ТОС, Комитет ТОС, иное (далее – орган ТОС)) и контрольно-ревизионную комиссию (ревизора) ТОС (далее – Комиссия ТОС, Комиссия).

При числе жителей, проживающих на территории ТОС, менее 300 человек вместо органов ТОС могут быть избраны уполномоченные выборные лица ТОС (далее – уполномоченные ТОС).

2. Избрание состава органов ТОС (уполномоченных ТОС) проводится открытым голосованием простым большинством голосов от числа граждан, присутствующих на собрании, либо большинством в две трети голосов от числа делегатов, присутствующих на конференции.

3. Формы работы органов ТОС, порядок принятия ими решений устанавливаются территориальным общественным самоуправлением самостоятельно и отражаются в его уставе.

4. Исполнительный орган ТОС является коллегиальным органом, обеспечивающим организационно-распорядительные функции по реализации инициатив участников ТОС, выполнению решений собраний (конференции) участников ТОС, а также участие граждан в решении вопросов местного значения.

5. Исполнительный орган ТОС подотчетен общему собранию (конференции) участников ТОС, формируется и действует в соответствии с Уставом ТОС.

6. Члены исполнительного органа ТОС, уполномоченные ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления по вопросам, затрагивающим интересы граждан соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7. Исполнительный орган ТОС вправе выступать инициатором создания инициативной группы жителей Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по внесению проектов муниципальных правовых актов в порядке правотворческой инициативы.

Порядок внесения и рассмотрения проектов муниципальных правовых актов, перечень и форма прилагаемых к ним документов устанавливаются Положением о правотворческой инициативе граждан Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

8. Руководителем исполнительного органа ТОС является его председатель, избранный непосредственно на собрании (конференции) участников ТОС, либо членами исполнительного органа ТОС из его состава, либо нанятый по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности, со сроком полномочий, определяемым Уставом ТОС.

Председатель органа ТОС представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС, обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан.

Условия контракта для председателя органа ТОС утверждаются решением собрания (конференции) участников ТОС.

9. Во исполнение возложенных Уставом ТОС задач председатель исполнительного органа ТОС:

- представляет интересы ТОС в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их форм собственности, гражданами;
- организует деятельность исполнительного органа ТОС, ведет его заседания;
- организует подготовку и проведение собраний (конференций) участников ТОС;
- работает во взаимодействии с органами местного самоуправления, информирует их о деятельности ТОС, о положении дел на территории ТОС;
- обеспечивает контроль за соблюдением правил благоустройства и санитарного содержания территории ТОС;
- информирует органы санитарного надзора о выявленных нарушениях правил благоустройства и санитарного содержания на территории ТОС с целью последующего составления административных протоколов в соответствии с действующим законодательством;
- обеспечивает организацию выборов членов исполнительного органа ТОС взамен выбывших;
- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы испол-

полнительного органа ТОС;

- решает иные вопросы, порученные ему собранием (конференцией) участников ТОС, органами местного самоуправления (по согласованию).

10. Полномочия председателя и членов исполнительного органа ТОС досрочно прекращаются в случае:

- подачи личного заявления о досрочном прекращении полномочий;
- выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;
- смерти;
- решения общего собрания (конференции) граждан;
- вступления в силу приговора суда в отношении председателя, члена исполнительного органа ТОС;
- по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде (если полномочия осуществляются на постоянной контрактной основе).

Выборы новых членов, председателя исполнительного органа ТОС производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий выбывших лиц.

11. В случае досрочного прекращения полномочий председателя, заместитель председателя или один из членов исполнительного органа ТОС исполняет обязанности председателя до избрания нового председателя исполнительного органа ТОС.

На исполняющего обязанности председателя исполнительного органа ТОС распространяются права, обязанности и ответственность председателя исполнительного органа ТОС, определенные Уставом ТОС и настоящим Положением.

Статья 16. Контрольно-ревизионный орган ТОС.

1. Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС создается для деятельности и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС. Комиссия подотчетна только собранию (конференции) участников ТОС.

2. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС (уполномоченных ТОС) по итогам работы за год (в обязательном порядке), а также в любое время по поручению собрания (конференции) участников ТОС либо по собственной инициативе.

3. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС комиссией могут привлекаться сторонние эксперты и аудиторские организации.

4. Деятельность комиссии, ее права и обязанности регламентируются Уставом ТОС.

5. Члены комиссии не могут являться членами исполнительного иного выборного органа ТОС, уполномоченными ТОС.

6. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчетов комиссии доводятся до членов ТОС и утверждаются на общем собрании (конференции) участников ТОС.

Статья 17. Общественные объединения органов ТОС.

1. В целях обмена информацией и опытом работы, объединения усилий и проведения согласованной политики по развитию и защите прав ТОС органы ТОС могут создавать общественные объединения ТОС (союзы, ассоциации, иные), действующие на территории Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, принимать участие в работе городских, региональных и общероссийских общественных объединений.

2. Решение об участии органов ТОС в создании и работе общественных объединений подлежит рассмотрению и утверждению на собрании (конференции) участников ТОС.

Статья 18. Взаимодействие органов ТОС с органами местного самоуправления.

1. Органы ТОС осуществляют свою деятельность во взаимодействии с органами и должностными лицами местного самоуправления в целях развития ТОС и совместного решения вопросов местного значения на основе принципов социального партнерства.

2. Правовые отношения органов ТОС с органами местного самоуправления строятся на основе заключаемых договоров и соглашений.

Договоры заключаются на выполнение части полномочий органов местного самоуправления, передаваемых отдельным органам ТОС, группе органов ТОС или всем органам ТОС на установленный срок или без установления срока, а также на осуществление работ и предоставление услуг. В договоре должны быть указаны объемы и сроки выполнения переданных полномочий, работ и услуг, порядок финансирования, условия выделения имущества, обязательства сторон.

Порядок подготовки и заключения договоров и соглашений, выделения и использования необходимых средств из местного бюджета, предусмотренных договорами и соглашениями, контроля за расходованием выделенных средств определяются решением совета депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3. Органы местного самоуправления обеспечивают участие представителей органов ТОС при рассмотрении и принятии решений по вопросам, связанным с развитием территорий, на которых действует ТОС, по вопросам функционирования и развития ТОС, соблюдения прав граждан и органов ТОС.

4. В целях организационного оформления взаимодействия органов местного самоуправления и органов ТОС, проведения согласованной политики развития местного самоуправления и ТОС органы местного самоуправления могут создавать совещательные, консультативные и экспертные формирования (советы, комитеты, рабочие группы и др.) с участием органов ТОС.

5. В целях оказания организационного содействия становлению и развитию ТОС уполномоченные органы местного самоуправления участвуют в учредительных и текущих мероприятиях ТОС, оказывают организационную и методическую помощь органам ТОС, разрабатывают примерные (типовые) проекты учредительных и рабочих документов ТОС (уставы, положения, регламенты, должностные инструкции, протоколы, планы, сметы, договоры и др.), организуют учебу активных участников ТОС, общественные слушания по проблемам функционирования и развития ТОС и т.д.

Глава 4. Экономическая основа ТОС

Статья 19. Собственность ТОС.

1. ТОС вправе иметь в собственности денежные средства и имущество, передаваемое органами местного самоуправления, иными субъектами, а также имущество, создаваемое или приобретаемое за счет собственных средств в соответствии с Уставом ТОС.

2. Источниками формирования имущества ТОС являются:

- добровольные взносы и пожертвования;
- передача на договорной основе муниципальной собственности;
- другие, не запрещенные законом поступления.

3. Порядок отчуждения собственности ТОС, объем и условия осуществления правомочий собственника уполномоченным органом ТОС устанавливаются в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами, Уставом ТОС.

Статья 20. Финансовые ресурсы ТОС.

Финансовые ресурсы ТОС состоят из собственных средств, отчислений от добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также из средств местного бюджета, передаваемых органам ТОС для осуществления на договорных условиях части полномочий органов местного самоуправления, из других не запрещенных законом поступлений.

Глава 5. Гарантии и ответственность ТОС

Статья 21. Гарантии деятельности ТОС.

1. Органы местного самоуправления предоставляют органам ТОС необходимую информацию для создания, функционирования и развития ТОС.

2. Органы местного самоуправления содействуют становлению и развитию ТОС на территории Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области с использованием организационного потенциала и финансовых возможностей местного самоуправления.

Статья 22. Ответственность ТОС и его органов перед государством и перед органами местного самоуправления.

Органы и выборные лица ТОС несут ответственность за соблюдение действующего законодательства, Устава Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, настоящего Положения, иных правовых актов органов местного самоуправления, Устава ТОС, за неисполнение или ненадлежащее исполнение заключенных договоров и соглашений.

Статья 23. Ответственность органов ТОС перед гражданами.

1. Ответственность органов и выборных лиц ТОС перед гражданами наступает в случае нарушения ими действующего законодательства, настоящего Положения, Устава ТОС, либо утраты этими органами, выборными лицами доверия со стороны граждан.

2. Основания и виды ответственности органов и уполномоченных ТОС определяются Уставом ТОС.

3. Органы ТОС отчитываются о своей деятельности не реже одного раза в год на собраниях (конференциях) участников ТОС.

Статья 24. Контроль за деятельностью ТОС.

1. Участники ТОС вправе получать в полном объеме информацию о деятельности органов и уполномоченных лиц ТОС, участвовать в принятии решений по результатам отчетов органов и уполномоченных лиц ТОС о своей деятельности.

2. Органы местного самоуправления вправе устанавливать условия и порядок осуществления контроля за реализацией органами ТОС переданных им полномочий и расходованием финансовых средств, переданных органам ТОС для исполнения указанных полномочий.

3. Органы местного самоуправления вправе анализировать организационную и финансово-хозяйственную деятельность органов ТОС, публично обсуждать результаты такого анализа.

Глава 6. Заключительные положения

Статья 25. Прекращение деятельности ТОС.

1. Деятельность ТОС прекращается в соответствии с действующим законодательством:

- на основании решения общего собрания (конференции) участников ТОС;
- на основании решения суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

2. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

3. Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, предусмотренные Уставом ТОС, либо на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о ликвидации ТОС, а в спорных случаях – в порядке, определенном решением суда.

Решения об использовании оставшихся финансовых средств и имущества ликвидированного ТОС обнародуются.

Приложение 2 к решению совета депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района

Ленинградской области от 18 июня 2024 года № 36

ЗАРЕГИСТРИРОВАН:

Решением совета депутатов муниципального образования

(либо иным уполномоченным органом) _____

от «__» _____ 20__ г. № _____

Глава (либо глава администрации) муниципального образования

_____/_____/«__» _____ 20__ г.

УТВЕРЖДЕН:

Решением собрания граждан территориального общественного самоуправления «_____» от «__» _____ 20__ г.

УСТАВ

Территориального общественного самоуправления

«_____»

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление «_____» (далее – ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ленинградской области, Уставом муниципального образования, решением Совета депутатов муниципального образования _____ от _____ 20__ г. № _____ и настоящим Уставом.

1.2. ТОС не является юридическим лицом.

1.3. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава _____ (указывается орган местного самоуправления, уполномоченный в соответствии с Положением о территориальном общественном самоуправлении на действия по регистрации устава ТОС) _____ (наименование муниципального образования) Ленинградской области.

**ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КУЙЗОВОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

**18 июня 2024 года № 37
д. Куйзови**

О внесении изменений в решение совета депутатов от 23.01.2024 года № 2 «Об утверждении прогнозного плана отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20 декабря 2016 г. №62, Уставом Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области советом депутатов Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области принято РЕШЕНИЕ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в прогнозный план отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год, утвержденный решением совета депутатов № 2 от 23.01.2024 года «Об утверждении прогнозного плана отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муницип-

пального района Ленинградской области на 2024 год» (в ред. решений совета депутатов №2 от 23.01.2024 г., №16 от 12.03.2024 г., 322 от 23.04.2024 г., №31 от 21.05.2024 года) согласно Приложения 1.

2. Дополнить Таблицу №1 пунктом № 19, пунктом №20, пунктом №21, пунктом №22 Приложения 1:

- пункт №19 – земельный участок площадью – 1301,0 кв.м, кадастровый номер 47:07:0155001:1200, из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: Предприятия общественного питания (столовые, кафе, закусочные, бары, рестораны). Общественное питание. Код 4.6, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, пос. Лесное;

- пункт №20 – земельный участок площадью – 702,0 кв.м, кадастровый номер 47:07:0155001:1199, из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: Предприятия общественного питания (столовые, кафе, закусочные, бары, рестораны). Общественное питание. Код 4.6, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, пос. Лесное.

- пункт №21 – нежилое здание площадью – 152,0 кв.м, кадастровый номер 47:07:0000000:81406, расположенное по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, пос. Лесное.

- пункт № 22 – нежилое помещение площадью – 106,7 кв.м, кадастровый номер 47:07:0000000:54489, расположенное по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйзововское сельское поселение, дер. Гарболово, дом 206, пом. 2.

3. Администрации Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

3.1. Обеспечить реализацию имущества, предусмотренного прогнозным планом отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год, в установленном законом порядке.

3.2. Произвести оценку рыночной стоимости продажи недвижимого имущества:

3.2.1. Земельного участка площадью – 1301,0 кв.м, кадастровый номер 47:07:0155001:1200, из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: Предприятия общественного питания (столовые, кафе, закусочные, бары, рестораны). Общественное питание. Код 4.6, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, пос. Лесное.

3.2.2. Земельного участка площадью – 702,0 кв.м, кадастровый номер 47:07:0155001:1199, из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: Предприятия общественного питания (столовые, кафе, закусочные, бары, рестораны). Общественное питание. Код 4.6, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, пос. Лесное.

3.2.3. Нежилого здания площадью – 152,0 кв.м, кадастровый номер 47:07:0000000:81406, здание котельной, расположенное по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, пос. Лесное.

3.2.4. Нежилого помещения площадью – 106,7 кв.м, кадастровый номер 47:07:0000000:54489, расположенное по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйзововское сельское поселение, дер. Гарболово, дом 206, пом. 2.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйзововский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kyivozy.ru>.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

6. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, инвестициям и экономическому развитию.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

Приложение к решению совета депутатов муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2024 г. № 37

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН

отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

Таблица №1

№ п/п	Наименование имущества, характеристика	Местонахождение	Назначение имущества	Цена сделки (тыс. руб.)	Способ отчуждения и приватизации	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	30/75 кв.м долей в общей долевой собственности в 4-комнатной коммунальной квартире общей площадью 75 кв.м. (2 комнаты) Кадастровый номер № 47:07:0141006:729	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, посёлок Стекланный, дом 37, квартира 42	жилое помещение	согласно отчету о независимой оценке	аукцион	долевая собственность 30/75кв.м. МО «КСП» №47/012/2019-2 от 24.04.2019
2.	10/27 долей в общей долевой собственности в 2-комнатной коммунальной квартире, общей площадью 49,9 кв.м, Кадастровый номер № 47:07:0201001:2958	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, деревня Васкелово, Карассаровское шоссе, дом 6, квартира 15	жилое помещение	согласно отчету о независимой оценке	аукцион	долевая собственность 10/50кв.м. МО «КСП» Областной Закон №106-03 от 28 июня 2007
3	19/60 долей в общей долевой собственности, в 3-комнатной квартире, общей площадью 60,0 кв.м., жилой площади 39,2 кв.м. Кадастровый № 47:07:0141006:702	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, массив. Стекланный, д.33, литер А, кв.8	жилое помещение	согласно отчету о независимой оценке	аукцион	собственность МО КСП
4	земельный участок, площадью 1211 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 47:07:1637001:159 с расположенным на нем объектом капитального строительства нежилым зданием столовой № 23, общей площадью – 287,5 кв.м. с кадастровым номером №47:07:0155001:923	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение (п. Лесное)	нежилое здание	4 979 000,00 рублей	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП
5	доля в общей долевой собственности, в 1-комнатной квартире Общая площадь: 30,00 кв.м кадастровый номер №47:07:0000000:56440	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, пос. Заводской, д.2, кв.80	жилое помещение	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП
6	здание бани площадью - 203,20 кв.м. кадастровый номер №47:07:0000000:75031	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, д. Васкелово, Карассаровское шоссе, д.№29-А	нежилое здание	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП
7	Здание бани площадью - 236,60 кв.м. кадастровый номер №47:07:0138011:74	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Лесное, уч.286	нежилое здание	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП
8	Здание жилого многоквартирного дома площадью 600,5 кв.м., Кадастровый № 47:07:0110001:37	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, дер. Матокса, д. 4.	здание многоквартирного жилого дома	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП 47:07:0110001:37-47/053/2023-1от 27.11.2023 постановление о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу от 16.12.2019 №486
9	земельный участок, площадью 805 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 47:07:0155001:305	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйзововское сельское поселение	садоводческие и дачные объединения	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП 47:07:0155001:3065-47/12/2019-2 от 07.02.2019г.
10	земельный участок, площадью 1 200 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 47:07:0155001:306	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйзововское сельское поселение	садоводческие и дачные объединения	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП 47:07:0155001:306-47/12/2019-2 от 07.02.2019г.
11	земельный участок, площадью 6 140 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 47:07:0201040:314	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйзововское сельское поселение, Васкелово деревня, Автоколонная улица	для размещения многоквартирного жилого здания	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП 47:07:0201040:314-47/0532023-1 от 25.12.2023г.
12	земельный участок, площадью 1 200 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 47:07:0155001:307	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйзововское сельское поселение	садоводческие и дачные объединения	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП 47:07:0155001:307-47/12/2019-2 от 07.02.2019г.
13	земельный участок, площадью 1691 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 47:07:0201039:248 с расположенным на нем объектом капитального строительства нежилым зданием бани площадью – 225,5 кв.м. кадастровый номер №47:07:0000000:75031	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, деревня Васкелово, улица А Корибицына, участок 29-А Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, деревня Васкелово, улица А Корибицына, здание 29-А	Объекты инженерно-технического и транспортного обеспечения с расположенным на нем нежилым зданием	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП
14	земельный участок, площадью 14 905 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 47:07:0155001:1067	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Лесное	Земли населенных пунктов Для размещения складских помещений	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП 47:07:0155001:1067-47/053/2023-1 от 03.05.2023г.
15	нежилое помещение, площадью: 19,1 кв.м, кадастровый номер 47:07:0138011:584	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Лесное, дом 18, пом.2Н	Нежилое помещение в здании МКД на 1-м этаже	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП 47:07:0138011:584-47/053/2024-1 от 13.02.2024г.
16	нежилое помещение, площадью: 22,1 кв.м., кадастровый номер 47:07:0138011:582	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Лесное, дом 18, пом.3-Н	Нежилое помещение в здании МКД на 1-м этаже	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП 47:07:0138011:582-47/053/2024-1 от 13.02.2024г.
17	нежилое здание прачечной площадь – 327,2 кв.м, условный номер 47:07:0000000:66659	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Лесное	Нежилое	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП
18	земельный участок, площадью 5 000,0 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 47:07:0155001:910 ЗУ1	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Лесное	Земли населенных пунктов Для размещения магазинов, торговых центров, ярмарок, выставок товаров, служб оформления заказов торговли по объектам. Торговые центры (торгово-развлекательные центры)	согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП
19	земельный участок, площадью 1 301,0 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 47:07:0155001:1200	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, пос. Лесное.	Земли населенных пунктов с видом разрешенного использования: Предприятия общественного питания (столовые, кафе, закусочные, бары, рестораны). Общественное питание. Код 4.6	Согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП
20	земельный участок, площадью 702,0 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 47:07:0155001:1199	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, пос. Лесное.	Земли населенных пунктов с видом разрешенного использования: Предприятия общественного питания (столовые, кафе, закусочные, бары, рестораны). Общественное питание. Код 4.6	Согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП
21	нежилое здание, площадью – 152,0 кв.м, кадастровый номер 47:07:0000000:81406	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, пос. Лесное.	Здание котельной	Согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП
22	нежилое помещение, площадью - 106,7 кв.м., кадастровый номер 47:07:0000000:54489	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйзововское сельское поселение, дер. Гарболово, дом 206, пом. 2.	Нежилое здание	Согласно отчету о независимой оценке	Продажа по средством публичного предложения	собственность МО КСП

**ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КУЙВОЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

18 июня 2024 года

№ 38

д. Куйвози

Об утверждении Порядка выявления, демонтажа, перемещения, хранения, возврата правообладателя элементов благоустройства, объектов некапитального строительства и движимого имущества, незаконно установленных (размещенных) на территории Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским Кодексом РФ, Земельным Кодексом РФ, Градостроительным Кодексом РФ советом депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области принято РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Порядок выявления, демонтажа, перемещения, хранения, возврата правообладателям элементов благоустройства, объектов некапитального строительства и движимого имущества, незаконно установленных (размещенных) на территории Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение)

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kyivozy.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по градостроительной деятельности, землепользованию, лесопользованию и экологии.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

Приложение к решению совета депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 38 от 18.06.2024 года

Порядок выявления, демонтажа, перемещения, хранения, возврата правообладателям элементов благоустройства, объектов некапитального строительства и движимого имущества, незаконно установленных (размещенных) на территории Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Настоящий Порядок определяет деятельность администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по выявлению, демонтажу, перемещению, хранению, возврату правообладателям элементов благоустройства, объектов некапитального строительства и движимого имущества, установленных (размещенных) на земельных участках поселения, находящихся в муниципальной собственности поселения или государственная собственность на которые не разграничена, незаконно и (или) с нарушением (не соблюдением) требований земельного законодательства, требований правил по благоустройству и эксплуатации объектов благоустройства на территории поселения, иных требований, предъявляемых к их установке (размещению) (далее – администрация, поселение, требования).

2. Настоящий Порядок распространяется на отношения, регулирующие сферу установок (размещения) нестационарных торговых объектов на территории поселения, в части не противоречащей порядку их демонтажа и (или) перемещения.

3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

восстановление нарушенного благоустройства – комплекс работ по восстановлению элементов благоустройства, существовавших до начала действий, приведших к нарушению благоустройства, включая уборку территории и приведение ее в порядок;

движимое имущество (далее – имущество) – дрова, уголь, сено, клетки для содержания животных, строительные/хозяйственные материалы/изделия, инвентарь, оборудование, ограждающие конструкции, заборы и иное; а также:

- отходы потребления и отходы (остатки), образующиеся в процессе деятельности, размер которых по сумме трех измерений превышает 2 м, и утратившие свои потребительские свойства, растительные (порубочные) остатки;

- разукомплектованное транспортное средство – транспортное средство, у которого отсутствуют одна или несколько кузовных деталей (предусмотренные конструкцией капот, дверь, замок двери кузова или кабины, запор горловин цистерн, пробки топливного бака) и (или) отсутствуют одно или несколько стекол, внешних световых приборов, колес, шин; сгоревшее транспортное средство;

демонтаж – разборка незаконно установленного (размещенного) элемента/объекта на (составные) части, в т.ч. с возможным нанесением ущерба назначению и конструкции демонтируемого элемента/объекта, другим элементам/объектам, с которыми демонтируемый элемент/объект конструктивно связан, в случае отказа/бездействия правообладателя по исполнению уведомления/предписания о демонтаже элемента/объекта/имущества в порядке и сроках установленных настоящим Порядком;

документы-основания – документы, являющиеся законным основанием для установки (размещения) элемента/объекта/имущества, которыми, в т.ч. или частности, являются документы о правах на объекты недвижимости, о праве их использования (договор аренды, разрешение на использование и др.) или разрешение на производство земляных, подготовительных работ или работ по благоустройству на территории поселения, выдаваемое администрацией поселения в соответствии с требованиями муниципального правового акта, регулирующего его выдачу (далее – разрешение);

элементы благоустройства (далее – элементы) – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства и ограждения, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные сооружения, наружная реклама и информация, которые могут быть отнесены к элементам благоустройства территории поселения и (или) используются в качестве них и иное;

незаконно установленные (размещенные) элементы/объекты/имущество – элементы/объекты/имущество установленные (размещенные) без

законных оснований, в т.ч. без документов-оснований или по документам-основаниям с истекшим сроком действия, и (или) установленные (размещенные) с нарушением установленных требований;

объекты некапитального строительства (далее – объекты) – объекты, сооружения и постройки, не являющиеся объектами капитального строительства (в т.ч. автостоянки, ангары, будки, беседки, бытовки, водопропускные трубы, гаражи, заборы, контейнеры, навесы, заборы, сараи, туалеты и иное);

правообладатель – физическое или юридическое лицо, в чьей собственности находится элемент/объект/имущество, и (или) установившее (разместившее) их, и (или) фактически их использующее;

перемещение – перемещение незаконно установленного (размещенного), в т.ч. демонтированного, элемента/объекта/имущества в место определяемое администрацией поселения (и по возможности, без нарушения его конструкции и (или) целостности), в случае отказа/бездействия правообладателя по исполнению уведомления/предписания о перемещении элемента/объекта/имущества в место, предусмотренное законодательством или допустимое по разрешению, в порядке и сроках установленных настоящим Порядком;

хранение – хранение демонтированного/перемещенного элемента/объекта/имущества в специально оборудованном месте, в случае отказа/бездействия правообладателя по исполнению уведомления/предписания о перемещении элемента/объекта/имущества в место, предусмотренное законодательством или допустимое по разрешению, в порядке и сроках, установленных настоящим Порядком.

4. Деятельность по организации выявления, демонтажа, перемещения, хранения, возврата правообладателям элементов/объектов/имущества незаконно установленных (размещенных) на территории поселения уполномочена вести администрация поселения. Должностные лица, уполномоченные осуществлять данную деятельность определяются администрацией (далее – должностные лица). При необходимости, для (технического) исполнения процедур демонтажа/перемещения/хранения администрация может привлекать третьих лиц (далее – исполнители).

5. Перемещение элементов/объектов/имущества по решению администрации может быть осуществлено в следующие места:

1) в специально оборудованные места хранения на временное хранение (далее – места хранения);

2) на полигоны размещения отходов или пункты переработки во вторичное сырье, в т.ч. в случае если элемент/объект/имущество утратил свои потребительские свойства, в т.ч. в следствие демонтажа и (или) его невозможно повторно использовать или утилизировать (далее – на переработку во вторичное сырье);

3) в границы объектов недвижимости (земельные участки, объекты капитального строительства) или территорий, находящихся в собственности, аренде, пользовании правообладателей незаконно установленных (размещенных) элементов/объектов/имущества, в т.ч. и без согласия на это правообладателей;

4) в иные места, определенные администрацией, в т.ч. в случае если незаконно установленный (размещенный) элемент/объект/имущество создает угрозу жизни и здоровью граждан, причинения вреда окружающей среде или такой вред причиняется, а также при необходимости проведения аварийных, аварийно-восстановительных работ, работ по благоустройству.

В случае перемещения элементов/объектов/имущества в места указанные в подпунктах 3 и 4 настоящего пункта администрация не несет ответственности за дальнейшее состояние и сохранность перемещенного элемента/объекта/имущества.

6. Администрация обеспечивает размещение в газете «Куйвозовский вестник» и (или) на сайте поселения в сети Интернет по адресу: <http://www.adm-kyivozy.ru> следующей информации:

- о проведении на территории поселения проверки (осмотра) законности установки (размещения) элементов/объектов/имущества и реализуемых мерах по деятельности;

- о проведении демонтажа/перемещения элемента/объекта/имущества в случае отказа правообладателя в добровольном порядке и самостоятельном их демонтировать/переместить;

- о месте, сроке хранения демонтированных/перемещенных элементов/объектов/имущества, перечне документов, необходимых для возврата правообладателям находящегося на хранении.

7. Выявление незаконно установленных (размещенных) элементов/объектов/имущества осуществляется по поступившей от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц информации, в ходе мониторинга территории поселения или мероприятий муниципального контроля, осуществляемых администрацией (далее – выявление, информация, мониторинг).

8. В случае выявления по информации и (или) мониторингу элемента/объекта/имущества обладающего признаками незаконно установленного (размещенного), должностное лицо администрации производит осмотр места установки (размещения) с фотофиксацией, позволяющей определить местоположение элемента/объекта/имущества с привязкой к местности, производит сбор, анализ информации об элементе/объекте/имуществе, их правообладателях, месте на котором они установлены (размещены), наличии (отсутствии) документов-оснований.

При подтверждении незаконности установки (размещения) элемента/объекта/имущества составляется акт выявления (Форма 1.1), с приложением материалов фотофиксации и полученной информации (далее – акт выявления).

9. В случае выявления в ходе муниципального контроля незаконно установленного (размещенного) элемента/объекта/имущества, факт выявления фиксируется в акте проверки (осмотра), оформляемого в соответствии с требованиями муниципальных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля на территории поселения.

10. При подтверждении незаконности установки (размещения) элемента/объекта/имущества администрация может предпринять следующие действия:

1) на основании акта выявления выдать (направить) правообладателю (представителю) копию акта выявления и уведомление о самостоятельном демонтаже/перемещении элемента/объекта/имущества (Формы 1.1 и 1.2), с установлением срока исполнения (далее – уведомление), или

2) при необходимости провести муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства в отношении правообладателя;

3) на основании акта проверки (осмотра) выдать (направить) правообладателю (представителю) копию акта проверки (осмотра) и предписание о самостоятельном демонтаже/перемещении элемента/объекта/имущества по форме, установленной муниципальными правовыми актами (далее –

предписание);

4) если незаконно установленный (размещенный) элемент/объект зарегистрирован как объект недвижимости, принять меры по признанию его самовольной постройкой.

11. Уведомление (предписание) вручается правообладателю под подпись или размещается на элементе/объекте/имуществе с фотофиксацией. Уведомление (предписание) так же может быть направлено: юридическому лицу – по месту его нахождения в соответствии с выпиской ЕГРЮЛ; гражданину, в т.ч. индивидуальному предпринимателю – по месту его жительства, которое может определяться на основании выписки из ЕФРН, ЕГРИП, заявления гражданина, индивидуального предпринимателя.

12. Срок самостоятельного демонтажа/перемещения правообладателем не может быть менее 3 рабочих дней после вручения (направления) ему уведомления (предписания) или размещения уведомления (предписания) на элементе/объекте/имуществе.

В случаях, указанных в подпункте 4 пункта 5 настоящего Порядка демонтаж/перемещение производится незамедлительно.

13. Правообладатель за свой счет в течение указанного в уведомлении (предписании) срока должен демонтировать/переместить элемент/объект/имущество в место, где его установка (размещение) законна или допустима по разрешению, а также восстановить нарушенное благоустройство, в т.ч. поврежденное покрытие.

Если правообладатель по уважительной причине не в состоянии исполнить демонтаж/перемещение в установленные сроки, то он обязан, до истечения установленного уведомления (предписанием) срока, подать в администрацию мотивированное ходатайство о продлении срока исполнения, с указанием иного разумного и обоснованного срока.

14. По истечении срока, предоставленного правообладателю для самостоятельного демонтажа/перемещения, должностное лицо осуществляет повторный осмотр (проверку выполнения предписания) места установки (размещения) элемента/объекта/имущества и предпринимает следующие действия:

1) в случае установления по результатам повторного осмотра (проверки выполнения предписания) факта исполнения уведомления (предписания) о демонтаже/перемещении в добровольном порядке, заполняет оборотную сторону акта выявления (предписания) с пометкой об исполнении, проводит повторную фотофиксацию;

2) в случае установления по результатам повторного осмотра (проверки выполнения предписания) факта неисполнения (отказа правообладателя от исполнения) уведомления (предписания) о демонтаже/перемещении, заполняет оборотную сторону акта выявления (предписания) с пометкой о не исполнении, производит повторную фотофиксацию, материалы которой прилагает к акту выявления (акту проверки/осмотра выполнения предписания) и готовит проект решения администрации о принудительном демонтаже/перемещении незаконно установленного (размещенного) элемента/объекта/имущества (далее – решение).

15. В решении указывается основание (правовые акты поселения, акт выявления, акт проверки, осмотра, уведомление, предписание) и сроки принудительного демонтажа/перемещения, адрес/местонахождение элемента/объекта/имущества, ответственное должностное лицо, привлекаемые (при необходимости) исполнители, и по ситуации: место перемещения или хранения, об обращении элемента/объекта/имущества в муниципальную собственность поселения (утилизации), о перемещении на полигон размещения отходов или сдачи на переработку во вторичное сырье. Копия решения вручается правообладателю (представителю) или размещается на элементе/объекте/материалах.

16. В сроки, указанные в решении, администрация организует демонтаж/перемещение элемента/объекта/имущества с учетом положений пунктов 4 и 5 настоящего Порядка и с составлением акта о демонтаже/перемещении элемента/объекта/имущества (Форма 1.3) (далее – акт о демонтаже). Организация работы по демонтажу/перемещению осуществляется в соответствии с выделенными бюджетами средствами на эти цели на финансовый год или на безвозмездной основе.

17. В акте о демонтаже фиксируются действия, совершаемые при демонтаже/перемещении, описание и характеристики элемента/объекта/имущества, наименование исполнителей, осуществляющих демонтаж/перемещение/хранение, адрес хранения, контакты. Материалы фото-видеофиксации демонтажа/перемещения являются неотъемлемой частью акта о демонтаже в виде соответствующих приложений. Акт о демонтаже подписывается всеми лицами, присутствующими и исполняющими демонтаж/перемещение/хранение элемента/объекта/имущества, и утверждается главой администрации. Экземпляры акта о демонтаже вручаются правообладателю (представителю), если он известен, исполнителю демонтажа, исполнителю перемещения в место хранения, исполнителю хранения, экземпляр остается в администрации.

18. В ходе демонтажа/перемещения при необходимости или если демонтаж/перемещение невозможен без нанесения элементу/объекту/имуществу ущерба, производится: их вскрытие, составление описи, фотофиксация, в т.ч. имущества и ценностей находящихся в элементе/объекте; опечатывание и в случае перемещения в место хранения присвоение уникального идентифицирующего номера для хранения; фото- и (или) видеофиксация всех действий.

19. Отсутствие правообладателя (представителя) при демонтаже/перемещении не является препятствием для осуществления действий по демонтажу/перемещению. Факт присутствия (отсутствия) правообладателя (представителя) во время демонтажа/перемещения фиксируется в акте о демонтаже.

20. В акте о демонтаже делаются соответствующие отметки о перемещении элемента/объекта/имущества в место, установленные пунктом 5 настоящего Порядка, о его передаче исполнителям, с проставлением подписей должностных лиц и исполнителей.

В случае перемещения элемента/объекта/имущества в место установленные подпунктом 1 и 2 пункта 5 настоящего Порядка должностное лицо администрации и (или) исполнитель демонтажа передает демонтированный элемент/объект/имущество исполнителю перемещения, который несет ответственность за его сохранность после подписания, в свою очередь, акта о демонтаже в части принятия элемента/объекта/имущества для перемещения и до передачи его на хранение, на полигон отходов, на утилизацию или переработку во вторичное сырье.

Исполнитель хранения несет ответственность за сохранность принятого на хранение элемента/объекта/имущества после подписания, в свою очередь, акта о демонтаже в части принятия на временное хранение элемента/объекта/имущества и до выдачи его в установленном порядке правообла-

детелю или до передачи его на полигон отходов, на утилизацию или переработку во вторичное сырье.

21. Правообладатель в целях возврата ему находящегося на хранении элемента/объекта/имущества обращается в администрацию с заявлением, к которому прилагает документы, подтверждающие принадлежность элемента/объекта/имущества заявителю в соответствии с гражданским законодательством (далее – заявление).

22. Администрация в течение 10 дней с даты получения заявления и приложений к нему документов принимает решение о возврате предмета хранения либо об отказе в возврате предмета хранения и информирует правообладателя о принятом решении.

Основаниями для отказа в выдаче предмета хранения являются непредставление правообладателем документов, подтверждающих принадлежность их правообладателю, и (или) представление документов, содержащих недостоверные сведения.

23. В случае принятия решения о возврате элемента/объекта/имущества администрация в течение 7 дней после принятия решения направляет правообладателю извещение с информацией о месте хранения элемента/объекта/имущества и справку о размере расходов по его демонтажу/перемещению/хранению, восстановлению нарушенного благоустройства и подлежащих возмещению в течение 7 рабочих дней после получения справки (далее – извещение, справка, расходы, возмещение).

Справка составляется администрацией или исполнителями демонтажа/перемещения/хранения по факту понесенных расходов.

24. В случае отказа правообладателя от добровольного возмещения расходов, они могут взыскиваться в судебном порядке лицом их понесшим.

25. Правообладатель после получения документов, указанных в пункте 23 настоящего Порядка, обращается к исполнителю хранения за выдачей элемента/объекта/имущества. Документом, подтверждающим возможность выдачи, является извещение с отметкой об оплате расходов. Правообладатель в течение 7 рабочих дней обязан принять элемент/объект/имущество у исполнителя хранения по акту приема-передачи, экземпляр которого прикладывается к экземпляру акта о демонтаже, хранящемуся в администрации.

В случае непринятия правообладателем элемента/объекта/имущества в указанный срок из места хранения или отказа принять его, администрация и (или) исполнитель хранения принимают решение в соответствии с пунктом 26 настоящего Порядка.

26. Мероприятия по обращению элемента/объекта/имущества в муниципальную собственность поселения осуществляются в соответствии с гражданским законодательством. В случае если элемент/объект/имущество утратил свои потребительские свойства и (или) не может быть использован повторно или утилизирован, он передается на полигон размещения отходов или на переработку во вторичное сырье.

Срок временного хранения элемента/объекта/имущества в месте хранения устанавливается до 30 рабочих дней с даты принятия на хранение, с учетом его состояния и срока годности.

С приложениями к Положению можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kyivozy.ru>.

**ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КУЙЗОВОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

**18 июня 2024 г.
д. Куйвози**

№ 39

О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Куйзововское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.09.2018 № 37

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 года №257 «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Куйзововское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, советом депутатов Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области принято РЕШЕНИЕ:

1. Внести следующие изменения в решение совета депутатов муниципального образования «Куйзововское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.09.2018 № 37 «О принятии на баланс и регистрации права собственности бесхозяйственных объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования «Куйзововское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (в редакции решения совета депутатов № 34 от 18.08.2020):

- 1.1. В пункте 55 Приложения «протяженность 465 м.» заменить на «протяженность 791 м.».
- 1.2. В пункте 56 Приложения «протяженность 98 м.» заменить на «протяженность 108 м.».
- 1.3. В пункте 58 Приложения «протяженность 190 м.» заменить на «протяженность 473 м.».
- 1.4. В пункте 59 Приложения «протяженность 484 м.» заменить на «протяженность 215+417 м.».
- 1.5. В пункте 60 Приложения «протяженность 650 м.» заменить на «протяженность 718 м.».
- 1.6. В пункте 61 Приложения «протяженность 451 м.» заменить на «протяженность 247 м.».
- 1.7. В пункте 62 Приложения «протяженность 390 м.» заменить на «протяженность 412 м.».
- 1.8. В пункте 63 Приложения «протяженность 115 м.» заменить на «протяженность 104 м.».
- 1.9. В пункте 64 Приложения «протяженность 124 м.» заменить на «протяженность 538 м.».
- 1.10. В пункте 65 Приложения «протяженность 172 м.» заменить на «протяженность 356 м.».
- 1.11. В пункте 66 Приложения «протяженность 868 м.» заменить на «протяженность 556 м.».
- 1.12. В пункте 68 Приложения «протяженность 485 м.» заменить на «протяженность 239 м.».
- 1.13. В пункте 69 Приложения «протяженность 245 м.» заменить на «про-

тяженность 392 м.».

1.14. В пункте 70 Приложения «протяженность 1198 м.» заменить на «протяженность 1277 м.».

1.15. В пункте 73 Приложения «нет значения» заменить на «протяженность 205 м.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйзововский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kyivozy.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по градостроительной деятельности, землепользованию, лесопользованию и экологии.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

**ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КУЙЗОВОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

18 июня 2024 года

№ 40

д. Куйвози

О проведении конкурса на право заключения инвестиционного договора на реализацию инвестиционного проекта по строительству жилых домов и объектов общественно-деловой застройки

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 39-ФЗ от 25.02.1999 г. «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Федеральным законом № 135-ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции», Уставом муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением о порядке привлечения внебюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области по инициативе администрации муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области путем проведения конкурса на право заключения инвестиционного договора (утв. решением совета депутатов Куйзововского сельского поселения №39 от 27 сентября 2022 года), п. 4.5.3 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Куйзововское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (утв. решением совета депутатов Куйзововского сельского поселения от 20.12.2016 года № 62) советом депутатов принято РЕШЕНИЕ:

1. Администрации Куйзововского сельского поселения поручить организацию и проведение конкурса на право заключения инвестиционного договора на реализацию инвестиционного проекта по строительству жилых домов и объектов общественно-деловой застройки на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзововское сельское поселение, п. Лесное:

- 1.1 Земельный участок с кадастровым номером 47:07:0155001:903, - 29 064 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированные жилые дома, блокированная жилая застройка, Код 2.3.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйзововский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Куйзововское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области <http://www.adm-kyivozy.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по градостроительной деятельности, землепользованию, лесопользованию и экологии.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

**ГЕРБ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КУЙЗОВОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.06.2024

№ 325

д. Куйвози

Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

В целях реализации положений Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом Ленинградской области от 23.12.2015 г. № 137-оз «О перераспределении между органами местного самоуправления Ленинградской области и органами государственной власти Ленинградской области отдельных полномочий в области земельных отношений», руководствуясь Уставом администрации Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить согласно приложению к настоящему постановлению схему расположения земельного участка с условным номером 47:07:0303001:3У1 площадью 682911 кв.м, образованного путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0303001:8 площадью 676290 кв.м., 47:07:0303001:9 площадью 3473 кв. м., 47:07:0303001:11 площадью 1745 кв. м., 47:07:0303001:12 площадью 1403 кв. м., 47:07:0303001:13 площадью 806 кв. м., 47:07:0303001:14 площадью 111 кв. м., 47:07:0303001:15 площадью 359 кв. м., 47:07:0303001:16 площадью 194 кв. м., 47:07:0303001:17 площадью 238 кв. м., 47:07:0303001:18 площадью 58 кв. м., 47:07:0303001:19 площадью 159 кв. м., 47:07:0303001:20 площадью 405 кв. м., 47:07:0303001:21 площадью 1355 кв. м., 47:07:0303001:22 площадью

108 кв. м., 47:07:0303001:23 площадью 108 кв. м., 47:07:0303001:24 площадью 123 кв. м., расположенного в кадастровом квартале 47:07:0303001, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Матокса, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения военных объектов, территориальная зона: Зона военных и режимных объектов (земли обороны и безопасности), согласно прилагаемой схеме.

2. Администрации муниципального образования Куйзововское сельское поселение за счет собственных средств обеспечить проведение кадастровых работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Куйзововский вестник» и на официальном сайте www.adm-kyivozy.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Д.А. Кондратьев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Куйзововское сельское поселение: www.adm-kyivozy.ru.

**ГЕРБ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КУЙЗОВОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.06.2024 г.

№ 328

д. Куйвози

О запрете купания в водоемах, на необорудованных пляжах и в местах, не предназначенных для купания, расположенных на территории Куйзововского сельского поселения в период летнего купального сезона 2024 года

В соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2007 № 352 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Ленинградской области», Уставом Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с целью обеспечения охраны жизни и здоровья людей, предотвращения гибели людей на водных объектах в результате купания в несанкционированных и не предназначенных для этих целей местах, администрация Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Запретить купание населения на необорудованных пляжах и в местах не предназначенных для купания, на территории Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в период летнего купального сезона 2024 года.
2. Главному специалисту по безопасности и ЧС Лапину А.В.:
 - 2.1. Организовать работу по установке предупредительных аншлагов и табличек у водоемов;
 - 2.2. Организовать взаимодействие администрации с 96 ПП УМВД России по Всеволожскому району, отделением Центра ГИМС ГУ МЧС России во Всеволожском районе по выполнению требований данного постановления.
 - 2.3. Организовать патрулирование водных объектов совместно с сотрудниками 96 ПП УМВД России по Всеволожскому району, отделения Центра ГИМС ГУ МЧС России во Всеволожском районе в целях пресечения нарушений правил использования водных объектов с составлением протоколов об административных правонарушениях в соответствии с областным законом Ленинградской области от 02.07.2003 № 47-оз «Об административных правонарушениях».

3. Рекомендовать руководителям организаций, независимо от форм собственности провести разъяснительную работу по предупреждению несчастных случаев на воде среди населения и работников.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Куйзововский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Куйзововского сельского поселения <http://www.adm-kyivozy.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по безопасности Бероева А.М.

Глава администрации Д.А. Кондратьев

**ГЕРБ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КУЙЗОВОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.05.2024

№ 299

д. Куйвози

Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

В целях реализации положений Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом Ленинградской области от 23.12.2015 г. № 137-оз «О перераспределении между органами местного самоуправления Ленинградской области и органами государственной власти Ленинградской области отдельных полномочий в области земельных отношений», руководствуясь Уставом администрации Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Куйзововского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить согласно приложению к настоящему постановлению схему расположения земельного участка:

- а) с условным номером 47:07:0155001:903:3У1, площадью 1877 кв.м, образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером

47:07:0155001:903 с сохранением исходного в измененных границах, разрешенное использование – Многоквартирные жилые дома. Среднеэтажная жилая застройка. Код 2.5., категория земель – Земли населенных пунктов, территориальная зона – «Ж-2» Зона малоэтажной жилой застройки. Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзовское сельское поселение, пос. Лесное;

б) с условным номером 47:07:0155001:903:3У2, площадью 2111 кв.м, образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:07:0155001:903 с сохранением исходного в измененных границах, разрешенное использование – Многоквартирные жилые дома. Среднеэтажная жилая застройка. Код 2.5., категория земель – Земли населенных пунктов, территориальная зона – «Ж-2» Зона малоэтажной жилой застройки. Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзовское сельское поселение, пос.Лесное;

в) с условным номером 47:07:0155001:903:3У3, площадью 2011 кв.м, образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:07:0155001:903 с сохранением исходного в измененных границах, разрешенное использование – Многоквартирные жилые дома. Среднеэтажная жилая застройка. Код 2.5., категория земель – Земли населенных пунктов, территориальная зона – «Ж-2» Зона малоэтажной жилой застройки. Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзовское сельское поселение, пос.Лесное;

г) с условным номером 47:07:0155001:903:3У4, площадью 570 кв.м, образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:07:0155001:903 с сохранением исходного в измененных границах, разрешенное использование – Многоквартирные жилые дома. Среднеэтажная жилая застройка. Код 2.5., Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, категория земель – Земли населенных пунктов, территориальная зона – «Ж-2» Зона малоэтажной жилой застройки. Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзовское сельское поселение, пос.Лесное;

2. Администрации Куйзовского сельского поселения за счет собственных средств обеспечить проведение кадастровых работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Куйзовский вестник» и на официальном сайте www.adm-kyivozy.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Д.А. Кондратьев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Куйзовское сельское поселение: www.adm-kyivozy.ru

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения между администрацией муниципального образования «Куйзовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и администрацией Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 63/1.0-11

(регистрационный номер соглашения)

г. Всеволожск

17 апреля 2024

(место составления)

(дата регистрации соглашения)

Администрация муниципального образования «Куйзовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы администрации Кондратьева Дениса Алексеевича, действующего на основании Устава, и администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице временно исполняющего полномочия главы администрации Воропаева Андрея Леонидовича, действующего на основании Устава Всеволожского муниципального района Ленинградской области, решения совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2023 № 82, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь ч. 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Куйзовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Уставом Всеволожского муниципального района Ленинградской области, решением совета депутатов муниципального образования «Куйзовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 62 от 21.11.2023 «О передаче отдельных полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год», решением совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 86 от 19.12.2023

«О принятии осуществления Всеволожским муниципальным районом Ленинградской области части полномочий по решению вопросов местного значения от муниципальных образований городских и сельских поселений на 2024 год», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация поселения передает, а Администрация района принимает к осуществлению часть полномочий в области жилищных отношений, предусмотренных п. 6 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 6 ч. 1 ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации; прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;

1.2. Принимаемая часть полномочий осуществляется за счёт межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в бюджет Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1.3. Организация исполнения части полномочий Администрацией района по настоящему Соглашению осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности сторон

Администрация поселения:

2.1.1. перечисляет Администрации района финансовые средства в форме межбюджетных трансфертов, предназначенные для осуществления части переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере и порядке, установленном настоящим Соглашением;

2.1.2. контролирует осуществление Администрацией района части переданных ей полномочий, предусмотренных данным Соглашением, а также целевое использование финансовых средств, предоставленных на эти цели;

2.1.3. Обязуется опубликовать настоящее Соглашение в соответствии с действующим законодательством и в течение 3 (трёх) дней предоставить информацию об официальном опубликовании Соглашения в Администрацию Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2.2. Администрация поселения имеет право:

2.2.1. получать от Администрации района информацию о реализации части переданных по настоящему Соглашению полномочий в виде ежемесячных отчетов, содержащих исчерпывающую информацию.

2.3. Администрация района:

2.3.1. осуществляет часть полномочий по решению вопросов в области жилищных отношений поселения, в соответствии с пунктом 1.1. настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах поступивших финансовых средств в форме межбюджетных трансфертов;

2.3.2. обеспечивает надлежащее осуществление части переданных по настоящему Соглашению полномочий в соответствии с действующим законодательством и контроль их исполнения;

2.3.3. вправе дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2.4. Администрация района имеет право:

2.4.1. запрашивать у Администрации поселения сведения и документы, необходимые для осуществления части переданных по настоящему Соглашению полномочий.

3. Порядок финансирования расходов

3.1. Часть полномочий Администрации поселения осуществляется Администрацией района за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в бюджет Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3.2. Расчет межбюджетных трансфертов, необходимых для исполнения части переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий, необходимых для осуществления передаваемых части полномочий и предоставляемых из бюджета муниципального образования Куйзовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в бюджет Всеволожского муниципального района Ленинградской области определяется исходя из годового норматива финансовых средств, который рассчитывается на срок действия настоящего соглашения по следующей формуле:

$$N_i = (\Phi I) \times T + K, \text{ где:}$$

N_i – размер средств иных межбюджетных трансфертов на осуществление отдельных полномочий в муниципальном образовании;

ΦI – годовой фонд оплаты труда работника в должности главного специалиста, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа Всеволожского муниципального района Ленинградской области (с учетом страховых взносов) – 1337154,00 руб.;

T – количество специалистов: (0,1)

K – норматив текущих расходов (за исключением заработной платы со

страховыми взносами), 1% от Фонда оплаты труда (за год).

$$N_i = (1337154,00 \times 0,1) + 0,01 \times (1337154,00 \times 0,1)$$

$$N_i = 135052,55 \text{ руб. за год.}$$

Объем средств иных межбюджетных трансфертов, передаваемых на реализацию указанных полномочий, составляет 101289,33 (Сто одна тысяча двести восемьдесят девять рублей) 33 копейки за 9 месяцев.

3.3. Перечисление трансфертов из бюджета Администрации поселения в бюджет Администрации района осуществляется по следующим реквизитам: Администрация Всеволожского муниципального района ЛО 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, ИНН 4703083640, КПП 470301001, администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области, л/сч 04453004440 СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ //УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург

счет получателя 0310064300000014500

ед/сч 40102810745370000098

БИК 044030098

ОКТМО 41612000

3.4. Администрация района не вправе использовать межбюджетные трансферты, выделяемые на осуществление переданной части полномочий, на иные цели.

4. Основания и порядок прекращения действия Соглашения

4.1. Основаниями прекращения действия настоящего Соглашения являются:

4.1.1. истечение срока действия настоящего Соглашения;

4.1.2. соглашение Сторон;

4.1.3. решение суда о расторжении Соглашения вследствие нарушения сторонами существенных условий Соглашения, а именно:

а) в случае неисполнения обязательств Администрацией поселения по финансированию переданной части полномочий;

б) в случае ненадлежащего исполнения переданной части полномочий Администрацией района.

4.2. Требование о расторжении Соглашения, при нарушении его существенных условий другой Стороной, может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны на предложение расторгнуть Соглашение либо неполучение ответа в срок, указанный в предложении, а при его отсутствии – в двадцатидневный срок с даты получения предложения о расторжении.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. При установлении факта ненадлежащего осуществления Администрацией района переданной части полномочий Соглашение расторгается в одностороннем порядке.

Расторжение Соглашения влечет за собой возврат неиспользованной части перечисленных трансфертов в срок 30 дней с момента подписания Соглашения о расторжении или письменного уведомления о расторжении Соглашения, а также уплаты неустойки в размере 0,01% от суммы трансфертов за отчетный год, выделяемых на осуществление переданных полномочий.

5.3. В случае неисполнения Администрацией поселения обязательств по финансированию осуществления Администрацией района переданных полномочий Администрация района вправе требовать расторжения данного Соглашения, уплаты неустойки в размере 0,01% от суммы трансфертов за отчетный год, а также возмещения понесенных убытков в части, не покрытой неустойкой.

6. Срок действия соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.04.2024.

6.2. Окончание срока действия настоящего Соглашения 31.12.2024 включительно.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

7.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

8. Юридические адреса и подписи сторон

Администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138

/А.Л. Воропаев

МП(Ф.И.О.)

Администрация муниципального образования «Куйзовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области 188680, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Куйвози, ул. Александрова, д. 6

/Д.А. Кондратьев

МП(Ф.И.О.)

Об использовании подвалов в многоквартирных домах

Наиболее целесообразным способом укрытия населения в застроенной жилой зоне является использование подвалов многоквартирных жилых домов, а также цокольных и первых этажей зданий и сооружений различного назначения.

По результатам расчетов потребностей населения в защитных сооружениях органами местного самоуправления Всеволожского района, для укрытия населения в случае возникновения чрезвычайных обстоятельств, определено более 1 000 подвалов многоквартирных жилых домов, являющихся составной частью общеинженерного

имущества. Порядок использования общеинженерного имущества жилищным кодексом Российской Федерации отнесен к полномочиям собственников помещений многоквартирного дома.

С учетом изложенного, собственникам помещений многоквартирных домов, в которых расположены заглубленные поме-

щения гражданской обороны, в том числе для обеспечения собственной укрываемости в случае возникновения чрезвычайных ситуаций, необходимо принять участие в собрании собственников по вопросу разрешения использования подвалов в качестве укрытий. Важно отметить, что переоборудование подвалов и их содержание в целях

укрытия населения должно осуществляться без привлечения дополнительных финансовых средств собственников помещений многоквартирного дома, данная работа находится в зоне ответственности органов местного самоуправления.

Принятие данных ответственных решений собственниками помещений многоквартирных домов является важным вкладом в надлежащую организацию гражданской обороны, а также необходимым шагом для обеспечения укрываемости населения.

Всеволожская городская прокуратура