



ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ

2023

д. Куйвози

№

О назначении публичных слушаний по проекту бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановые 2025 – 2026 гг.

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области и решением совета депутатов № 61 от 27.11.2012 года «Об утверждении положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области», Положения об организации и порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением советом депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение от 25.10.2018 года № 44.

1. Опубликовать проект бюджета бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановые 2025 – 2026 гг. в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, для обсуждения с участием жителей муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановые 2025 – 2026 гг. на 5 декабря 2023 года в 16.00 в помещении по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, ул. Коробицына, дом 10Б, Васкеловский сельский дом культуры.

3. Предложения и замечания к проекту бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановые 2025 – 2026 гг. принимаются в произвольной письменной форме в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты официального опубликования проекта отчета в газете «Куйвозовский вестник» по адресу: 188656, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Куйвози, ул. Александрова, дом № 6.

4. Поручить постоянной комиссии совета депутатов по бюджету, налогам, инвестициям и экономическому развитию организовать учет и рассмотрение предложений и замечаний по проекту бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановые 2025 – 2026 гг.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Куйвозовский вестник».

6. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, инвестициям и экономическому развитию.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ и Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение, Положением о бюджетном процессе и Положением об организации и проведении публичных слушаний на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение утвержденного решением совета депутатов № 44 от 25.10.2018 г. «Об утверждении Положения об организации и порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

Сообщаем о проведении публичных слушаний.

Организатором проведения публичных слушаний является: администрация муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района, Ленинградской области: 188656, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Куйвози, ул. Александрова, д. 6, тел: 8 (813-70) 51-130, электронная почта: adm-kuivozy@yandex.ru.

С документацией можно ознакомиться с 17 ноября 2023 года в газете «Куйвозовский вестник» № 14 и на сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в разделе «Публичные слушания», сайт администрации: www.adm-kuivozy.ru.

Публичные слушания состоятся 05 декабря 2023 года в 16.00 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, ул. Коробицына, дом 10-Б, Васкеловский сельский Дом культуры.

ПОРЯДОК

участия граждан в обсуждении

проекта решения «О бюджете муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

1. Настоящий порядок регламентирует участие граждан при обсуждении проекта решения «О бюджете муниципального образования Куйвозовское сельское поселение

ПРОЕКТ

ние Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

2. Граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, являющиеся собственниками, владельцами или пользователями недвижимого имущества, юридические лица, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, вправе принять участие в обсуждении проекта решения «О бюджете муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

3. Лица, указанные в п.2 Порядка, могут принимать участие лично (юридические лица – в лице представителей, с полномочиями, удостоверяемыми доверенностью, оформленной в письменном виде) или через представителей, при наличии надлежаще оформленной доверенности.

4. Для принятия участия в обсуждении проекта решения «О бюджете муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», лица, указанные в п. 2 (с учетом требований п. 3), обязаны пройти регистрацию участников. Время и место проведения регистрации указываются в сообщении о проведении публичных слушаний.

ПРОЕКТ

ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ

2023 г.

д. Куйвози

№

«О бюджете муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

Руководствуясь статьёй 9 Бюджетного кодекса РФ, пунктом 1 части 1 статьи 15 и пунктом 2 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» совет депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял **РЕШЕНИЕ:**

Статья 1. Основные характеристики бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

1. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год:

прогнозируемый общий объем доходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сумме 192 266,4 тысячи рублей;

общий объем расходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сумме 203 501,7 тысячи рублей;

прогнозируемый дефицит бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сумме 11 235,3 тысячи рублей.

2. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на плановый период 2025 и 2026 годов:

прогнозируемый общий объем доходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год в сумме 157 405,4 тысячи рублей и на 2026 год в сумме 159 073,8 тысячи рублей;

общий объем расходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год в сумме 161 340,5 тысячи рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 3935,1 тысячи рублей, и на 2026 год в сумме 167 027,5 тысячи рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 7953,7 тысячи рублей;

прогнозируемый дефицит бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год в сумме 3935,1 тысячи рублей и на 2026 год в сумме 7953,7 тысячи рублей.

3. Утвердить источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 1.

4. Утвердить объем резервного фонда администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

на 2024 год в сумме 500,0 тысячи рублей,

на 2025 год в сумме 500,0 тысячи рублей,

на 2026 год в сумме 500,0 тысячи рублей.

Статья 2. Доходы бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

1. Утвердить в пределах общего объема доходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного статьей 1 настоящего решения, прогнозируемые поступления доходов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 2.

2. Утвердить в пределах общего объема доходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного статьей 1 настоящего решения, безвозмездные поступления на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 3.

Статья 3. Особенности администрирования доходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

1. Установить, что задолженность по отменённым местным налогам и сборам (по обязательствам, возникшим до 01 января 2006 года), мобилизуемая на территории поселения, поступает в бюджет муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Установить, что 20% прибыли муниципальных предприятий (далее «предприятие»), имущество которых находится в муниципальной собственности и закреплено на праве хозяйственного ведения, оставшейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей зачисляются в бюджет муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Статья 4. Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

1. Утвердить в пределах общего объема расходов, утвержденного статьей 1 настоящего решения распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов, а также по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 4;

2. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 5.

3. Утвердить распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 7.

4. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований на исполнение публичных нормативных обязательств:

на 2024 год в сумме 3238,3 тысячи рублей,

на 2025 год в сумме 3238,3 тысячи рублей,

на 2026 год в сумме 3238,3 тысячи рублей.

5. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований дорожного фонда:

на 2024 год в сумме 9570,4 тысячи рублей,

на 2025 год в сумме 8550,0 тысячи рублей,

на 2026 год в сумме 8550,0 тысячи рублей.

5. Установить, что в соответствии с пунктом 8 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации в сводную бюджетную роспись могут быть внесены изменения без внесения изменений в решение о бюджете:

в случае перераспределения бюджетных ассигнований, предусмотренных для исполнения публичных нормативных обязательств, в пределах общего объема указанных ассигнований, утвержденных решением о бюджете на их исполнение в текущем финансовом году, а также с его превышением не более чем на 5 процентов за счет перераспределения средств, зарезервированных в составе утвержденных бюджетных ассигнований;

в случае изменения функций и полномочий главных распорядителей, получателей бюджетных средств, а также в связи с передачей муниципального имущества, изменением подведомственности получателей бюджетных средств и при осуществлении органами местного самоуправления бюджетных полномочий, предусмотренных пунктом 5 статьи 154 Бюджетного кодекса;

в случае исполнения судебных актов, предусматривающих обращение взыскания на средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и (или) предусматривающих перечисление этих средств в счет оплаты судебных издержек, увеличения подлежащих уплате казенным учреждением сумм налогов, сборов, пеней, штрафов, а также социальных выплат (за исключением выплат отнесенных к публичным нормативным обязательствам), установленных законодательством Российской Федерации;

в случае использования (перераспределения) средств резервных фондов, а также средств, иным образом зарезервированных в составе утвержденных бюджетных ассигнований, с указанием в решении о бюджете объема и направлений их использования;

в случае перераспределения бюджетных ассигнований, предоставляемых на конкурсной основе;

в случае перераспределения бюджетных ассигнований между текущим финансовым годом и плановым периодом в пределах предусмотренного решением о бюджете общего объема бюджетных ассигнований главному распорядителю бюджетных средств на оказание муниципальных услуг на соответствующий финансовый год;

в случае получения уведомления о предоставлении субсидий, субвенций, иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, и безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц сверх объемов, утвержденных решением о бюджете, а также в случае сокращения (возврата при отсутствии потребности) указанных межбюджетных трансфертов;

в случае увеличения бюджетных ассигнований текущего финансового года на

оплату заключенных муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, подлежащих в соответствии с условиями этих муниципальных контрактов оплате в отчетном финансовом году, в объеме, не превышающем остатка не использованных на начало текущего финансового года бюджетных ассигнований на исполнение указанных муниципальных контрактов в соответствии с требованиями, установленными Бюджетным Кодексом;

в случае перераспределения бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями классификации расходов бюджетов в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных настоящим решением главному распорядителю бюджетных средств на предоставление бюджетным и автономным учреждениям субсидий на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ);

в случае перераспределения бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов бюджетов на сумму, необходимую для выполнения условий со финансирования, установленных для получения субсидий, предоставляемых главному распорядителю бюджетных средств по соответствующей муниципальной программе;

при внесении Министерством финансов Российской Федерации изменений в Указания о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации в части отражения расходов по кодам разделов, подразделов, целевых статей, видов расходов;

в случае перераспределения бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов на сумму, необходимую для уплаты штрафов (в том числе административных), пеней (в том числе за несвоевременную уплату налогов и сборов), административных платежей, сборов на основании актов уполномоченных органов и должностных лиц по делам об административных правонарушениях, в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств в текущем финансовом году;

6. Субсидии юридическим лицам – производителям товаров (работ, услуг), предусмотренные настоящим решением, предоставляются в порядке, установленном администрацией муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

7. Нормативы стоимости муниципальных услуг (выполнения работ), оказываемых муниципальными учреждениями, утверждаются администрацией муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Статья 5. Особенности установления отдельных расходных обязательств и использования бюджетных ассигнований по обеспечению деятельности органов местного самоуправления и муниципальных учреждений муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1. Установить, что для расчета должностных окладов работников муниципальных казенных учреждений за календарный месяц или за выполнение установленной нормы труда с 1 января 2024 года применяется расчетная величина в размере 12265,0 рубля.

2. Утвердить размер индексации ежемесячного денежного вознаграждения по муниципальным должностям и месячных должностных окладов за классный чин муниципальных гражданских служащих муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, а также месячных должностных окладов работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, в 1,046 раза с 1 января 2024 года.

3. Утвердить расходы на обеспечение деятельности совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

- на 2024 год в сумме 5429,4 тысячи рублей,
- на 2025 год в сумме 5569,4 тысячи рублей,
- на 2026 год в сумме 5569,4 тысячи рублей.

4. Утвердить расходы на обеспечение деятельности администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

- на 2024 год в сумме 36494,0 тысячи рублей,
- на 2025 год в сумме 36494,0 тысячи рублей,
- на 2026 год в сумме 36494,0 тысячи рублей.

Статья 6. Межбюджетные трансферты

1. Утвердить формы и объем межбюджетных трансфертов, перечисляемых в бюджет муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на 2024 год в соответствии с приложением 6.

Статья 7. Муниципальный долг муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Установить верхний предел муниципального долга муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

на 1 января 2025 года по долговым обязательствам муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сумме – 0,00 тысячи рублей, в том числе по муниципальным гарантиям в сумме 0,00 тысячи рублей;

на 1 января 2026 года по долговым обязательствам муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сумме – 0,00 тысячи рублей, в том числе по муниципальным гарантиям в сумме 0,00 тысячи рублей;

на 1 января 2027 года по долговым обязательствам муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сумме – 0,00 тысячи рублей, в том числе по муниципальным гарантиям в сумме 0,00 тысячи рублей;

2. Объем расходов на обслуживание муниципального долга муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году и плановом периоде 2025 и 2026 годов не предусматривается.

Статья 8. Вступление в силу настоящего решения

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года и подлежит опубликованию в газете «Куйвозовский вестник».

Статья 9. Контроль за исполнением настоящего решения

Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, инвестициям и экономическому развитию.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

Приложение 1 к решению совета депутатов от 2023 года №

ИСТОЧНИКИ

внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
тыс. руб.

Код	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год
000 01 05 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	11 235,3	3 935,1	7 953,7
000 01 05 02 01 10 0000 000	Изменение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	11 235,3	3 935,1	7 953,7
	Всего источников внутреннего финансирования	11 235,3	3 935,1	7 953,7

Приложение 2 к решению совета депутатов от 2023 г. №

ДОХОДЫ

бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 - 2026 годов

Код	Наименование	Сумма, тыс. руб.		
		2024 г.	2025 г.	2026 г.
10100000000000110	Налоги на прибыль, доходы	27 900,00	28 500,00	29 600,00
10102000010000110	- налог на доходы физических лиц	27 900,00	28 500,00	29 600,00
10300000000000110	Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории РФ	8 500,00	8 500,00	8 500,00
10302241010000110	Отчисления от акцизов на нефтепродукты	8 500,00	8 500,00	8 500,00
10500000000000110	Единый сельскохозяйственный налог	73,80	73,80	73,80
10503010011000110	Единый сельскохозяйственный налог	73,80	73,80	73,80
10600000000000110	Налоги на имущество	83 700,00	83 700,00	83 700,00
10601030101000110	Налог на имущество физических лиц, зачисляемый в бюджеты поселений	7 700,00	7 700,00	7 700,00
10606033100000110	Земельный налог	76 000,00	76 000,00	76 000,00
	Итого налоговые доходы	120 173,80	120 173,80	121 873,80
11100000000000120	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	11 542,80	11 542,80	11 542,80

11105013050000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.	2 650,70	2 650,70	2 650,70
11105075100000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков)	6 595,90	6 595,90	6 595,90
11109045100000120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных автономных учреждений, а также имущества муницип. унитарных предприятий, в том числе казенных)	2 296,20	2 296,20	2 296,20
11300000000000130	Доходы от оказания платных услуг	500,00	500,00	500,00
11301995100000130	Прочие доходы бюджетов поселений от оказания платных услуг	500,00	500,00	500,00
11400000000000410	Доходы от реализации иного имущества	8 000,00	0,00	0,00
11406025100000430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	6 500,00	0,00	0,00
11402053100000410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу	1 500,00	0,00	0,00
11600000000000140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты	50,00	50,00	50,00
11607010100000140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением сельского поселения.	50,00	50,00	50,00
11700000000000180	Прочие неналоговые доходы	100,00	100,00	100,00
11705050100000180	Прочие неналоговые доходы бюджетам сельских поселений	100,00	100,00	100,00
	Итого неналоговые доходы	20 192,80	12 192,80	12 192,80
	Всего налоговые и неналоговые доходы	140 366,60	132 966,60	134 066,60
20000000000000150	Безвозмездные поступления	51 899,80	24 438,80	25 007,20
	Всего доходов	192 266,40	157 405,40	159 073,80

Приложение 3 к решению совета депутатов от 2023 года №

БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ

от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в бюджет муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

Код бюджетной классификации	Источники доходов	Сумма (тыс. руб.)	Сумма (тыс. руб.)	Сумма (тыс. руб.)
		2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	2	3	4	5
2020000000000000000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	51 899,80	24 438,80	25 007,20
2021000000000000000	Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	23 827,20	14 295,50	15 543,70
20216001100000150	Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности	23 827,20	14 295,50	15 543,70
2022000000000000000	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	21 833,30	3 881,10	3 881,10
20225555100000150	Субсидии бюджетам сельских поселений на реализацию программы формирования современной городской среды	8 000,00	0,00	0,00
20229999100000150	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений 3-ОЗ - 1020,4; 147-ОЗ - 1931,8; ДК - 3881,1 депутатские - 7000,0	13 833,30	3 881,10	3 881,10
2023000000000000000	Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	664,00	686,90	7,10
20230024100000150	Субвенции бюджетам сельских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	7,10	7,10	7,10
20235118100000150	Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	656,90	679,80	0,00
2024000000000000000	Иные межбюджетные трансферты	5 575,30	5 575,30	5 575,30
20240014100000150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	1,00	1,00	1,00
20249999100000150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений	5 574,30	5 574,30	5 574,30

Приложение 4 к решению совета депутатов от 2023 года №

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

Наименование	ЦСР Доп.КР	ВР	Рз	ПР	Сумма (тыс. руб.)		
					2024 г.	2025 г.	2026 г.
МП "Организация и проведение культурно-массовых мероприятий на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	41 0 000000				3400,0	3400,0	3400,0
Комплекс процессных мероприятий	41 4 0000000				3400,0	3400,0	3400,0
Комплекс процессных мероприятий "Реализация прочих мероприятий в области культуры и отдыха населения"	41 4 0100000				3400,0	3400,0	3400,0
Расходы на подготовку и проведение прочих мероприятий в области культуры и отдыха населения	41 4 0100230				3400,0	3400,0	3400,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	41 4 0100230	240			3400,0	3400,0	3400,0
ДРУГИЕ ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	41 4 0100230	240	01	13	3400,0	3400,0	3400,0
МП " Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в муниципальном образовании "Куйвозовское сельское поселение"	43 0 000000				3300,0	3300,0	3300,0
Комплекс процессных мероприятий	43 4 0000000				1000,0	1000,0	1000,0
Комплекс процессных мероприятий "Развитие молодежной политики в МО "Куйвозовское сельское поселение"	43 4 0100000				1000,0	1000,0	1000,0
Мероприятия по реализации творческого потенциала молодежи	43 4 0100710				1000,0	1000,0	1000,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	43 4 0100710	240			1000,0	1000,0	1000,0
Молодежная политика	43 4 0100710	240	07	07	1000,0	1000,0	1000,0
Комплекс процессных мероприятий "Развитие физической культуры, спорта в МО "Куйвозовское сельское поселение"	43 4 0200000				2300,0	2300,0	2300,0
Организация и проведение мероприятий по физической культуре и спорту для детей и молодежи.	43 4 0200720				2300,0	2300,0	2300,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	43 4 0200720	240			2300,0	2300,0	2300,0
Другие вопросы в области физической культуры и спорта	43 4 0200720	240	11	05	2300,0	2300,0	2300,0
МП "Создание условий для эффективного выполнения ОМСУ своих полномочий на территории МО " Куйвозовское сельское поселение" в рамках областного закона 147-ОЗ	44 0 0000000				2146,4	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий	44 4 0000000				2146,4	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий "Реализация областного закона 147-ОЗ"	44 4 0100000				2146,4	0,0	0,0
Реализация мероприятий по исполнению МП "Создание условий для эффективного выполнения ОМСУ своих полномочий на территории МО "Куйвозовское сельское поселение" в рамках областного закона 147-ОЗ	44 4 01S4770				2146,4	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	44 4 01S4770	240			2146,4	0,0	0,0
Благоустройство	44 4 01S4770	240	05	03	2146,4	0,0	0,0
МП "Безопасность на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	45 0 0000000				7492,0	9492,0	9492,0
Комплекс процессных мероприятий	45 4 0000000				7492,0	9492,0	9492,0

Комплекс процессных мероприятий "Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ГО и ЧС на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	45 4 0100000				5522,0	6522,0	6522,0
Мероприятия, направленные на обеспечение безопасности населения на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	45 4 0100500				5522,0	6522,0	6522,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	45 4 0100500	240			5522,0	6522,0	6522,0
Гражданская оборона	45 4 0100500	240	03	09	4222,0	5222,0	5222,0
Дорожное хозяйство	45 4 0100500	240	04	09	1300,0	1300,0	1300,0
Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение мер первичной пожарной безопасности на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	45 4 0200000				1970,0	2970,0	2970,0
Мероприятия по пожарной безопасности населения на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	45 4 0200550				1970,0	2970,0	2970,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	45 4 0200550	240			1970,0	2970,0	2970,0
Пожарная безопасность	45 4 0200550	240	03	10	1970,0	2970,0	2970,0
МП "Поддержка развития общественной инфраструктуры в МО "Куйвозовское сельское поселение"	46 0 0000000				7368,5	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий	46 4 0000000				7368,5	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий "Развитие общественной инфраструктуры в МО "Куйвозовское сельское поселение"	46 4 0100000				7368,5	0,0	0,0
Расходы на реализацию мероприятий, направленных на поддержку развития общественной инфраструктуры в МО "Куйвозовское сельское поселение"	46 4 01S4840				7368,5	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	46 4 01S4840	240			7368,5	0,0	0,0
Благоустройство	46 4 01S4840	240	05	03	7368,5	0,0	0,0
МП "О содействии развитию иных форм местного самоуправления на территории д.Куйвози, являющейся административным центром поселения" в рамках областного закона 3-ОЗ	47 0 0000000				6920,5	0,0	0,0
Дорожное хозяйство	49 0 0174390	240	04	09	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий	47 4 0000000				6920,5	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий "Реализация областного закона 3-ОЗ"	47 4 0100000				6920,5	0,0	0,0
Реализация мероприятий по исполнению МП "О содействии развитию иных форм местного самоуправления на территории д.Куйвози, являющейся административным центром поселения"	47 4 01S4660				6920,5	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	47 4 01S4660	240			6920,5	0,0	0,0
Благоустройство	47 4 01S4660	240	04	09	6920,5	0,0	0,0
МП "Борьба с борщевиком Сосновского на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	48 0 0000000				600,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий	48 4 0000000				600,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий "Борьба с борщевиком Сосновского на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	48 4 0100000				600,0	0,0	0,0
Расходы на реализацию мероприятий, направленных на исполнение МП "Борьба с борщевиком Сосновского на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	48 4 01S4310				600,0	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	48 4 01S4310	240			600,0	0,0	0,0
Благоустройство	48 4 01S4310	240	05	03	600,0	0,0	0,0
МП «Формирование современной городской среды МО «Куйвозовское сельское поселение»	50 0 0000000				17673,3	0,0	0,0
Региональные проекты	50 2 0000000				17673,3	0,0	0,0
Региональный проект "Формирование современной городской среды"	50 2 F200000				17673,3	0,0	0,0
Обеспечение исполнения регионального проекта по формированию современной городской среды	50 2 F255550				17673,3	0,0	0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	50 2 F255550	240			17673,3	0,0	0,0
Благоустройство	50 2 F255550	240	05	03	17673,3	0,0	0,0
ИТОГО по ПРОГРАММАМ					48900,7	16192,0	16192,0
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" и представительного органа МО	22 0 0000000				41922,4	42062,4	42062,4
Содержание депутатов представительного органа МО	22 1 0000000				2780,2	2780,2	2780,2
Обеспечение деятельности депутатов представительного органа МО	22 1 0100000				2780,2	2780,2	2780,2
Расходы на выплаты по оплате труда заместителя председателя совета депутатов	22 1 0100140				2780,2	2780,2	2780,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	22 1 0100140	120			2780,2	2780,2	2780,2
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	22 1 0100140	120	01	03	2780,2	2780,2	2780,2
Содержание секретаря представительного органа МО	22 2 0000000				1109,2	1109,2	1109,2
Обеспечение деятельности секретаря совета депутатов МО	22 2 0100000				1109,2	1109,2	1109,2
Расходы на выплаты по оплате труда секретаря совета депутатов МО	22 2 0100140				1109,2	1109,2	1109,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	22 2 0100140	120			1109,2	1109,2	1109,2
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов местного самоуправления	22 2 0100140	120	01	03	1109,2	1109,2	1109,2
Содержание главы местной администрации	22 3 0000000				3166,8	3166,8	3166,8
Обеспечение деятельности главы местной администрации	22 3 0100000				3166,8	3166,8	3166,8
Расходы на выплаты по оплате труда главы администрации	22 3 0100140				3166,8	3166,8	3166,8
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	22 3 0100140	120			3166,8	3166,8	3166,8
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	22 3 0100140	120	01	04	3166,8	3166,8	3166,8
Содержание аппарата ОМСУ	22 4 0000000				34866,2	35006,2	35006,2
Обеспечение деятельности аппарата ОМСУ	22 4 0100000				34866,2	35006,2	35006,2
Расходы на выплаты по оплате труда работников ОМСУ	22 4 0100140				28536,2	28536,2	28536,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	22 4 0100140	120			28536,2	28536,2	28536,2
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	22 4 0100140	120	01	04	28536,2	28536,2	28536,2
Расходы на содержание аппарата ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" и представительного органа МО	22 4 0100150				6330,0	6470,0	6470,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	22 4 0100150	120			1500,0	1680,0	1680,0
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	22 4 0100150	120	01	03	1500,0	1680,0	1680,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	22 4 0100150	120	01	04	270,0	270,0	270,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	22 4 0100150	240	01	03	40,0	0,0	0,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	22 4 0100150	240	01	04	4500,0	4500,0	4500,0
Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	22 4 0100150	850			20,0	20,0	20,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	22 4 0100150	850	01	04	20,0	20,0	20,0
НЕПРОГРАММНЫЕ РАСХОДЫ ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	23 0 0000000				112678,6	99151,0	100819,4

Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств областного бюджета Ленинградской области	23 1 0000000						7769,3	7769,3	7,1
Мероприятия, реализуемые за счет средств областного бюджета Ленинградской области	23 1 0100000						7769,3	7769,3	7,1
Расходы за счет субсидии на обеспечение выплат стимулирующего характера работникам учреждений культуры	23 1 01S0360						7762,2	7762,2	0,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	23 1 01S0360	110					7762,2	7762,2	0,0
Культура	23 1 01S0360	110	08	01			7762,2	7762,2	0,0
Обеспечение выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований отдельных государственных полномочий в сфере административных нарушений	23 1 0171340						7,1	7,1	7,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 1 0171340	240					7,1	7,1	7,1
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	23 1 0171340	240	03	14			7,1	7,1	7,1
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	23 3 0000000						104252,4	90701,9	100812,3
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	23 3 0100000						104252,4	90701,9	100812,3
Расходы на обеспечение деятельности государственных казенных учреждений в рамках непрограммных расходов ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	23 3 0100160						15739,9	15739,9	23502,1
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) учреждений	23 3 0100160	110					9724,9	9724,9	17487,1
Культура	23 3 0100160	110	08	01			9724,9	9724,9	17487,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 3 0100160	240					6000,0	6000,0	6000,0
Культура	23 3 0100160	240	08	01			6000,0	6000,0	6000,0
Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	23 3 0100160	850					15,0	15,0	15,0
Культура	23 3 0100160	850	08	01			15,0	15,0	15,0
МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ ОБЩЕГО ХАРАКТЕРА БЮДЖЕТАМ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ	23 3 0100170						3036,7	0,0	0,0
Иные межбюджетные трансферты	23 3 0100170	540					3036,7	0,0	0,0
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов местного самоуправления	23 3 0100170	540	01	03			64,6	0,0	0,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	23 3 0100170	540	01	04			604,2	0,0	0,0
Культура	23 3 0100170	540	08	01			1780,0	0,0	0,0
Социальное обеспечение населения	23 3 0100170	540	10	03			68,9	0,0	0,0
Благоустройство	23 3 0100170	540	05	03			519,0	0,0	0,0
Резервный фонд администрации МО в рамках непрограммных расходов ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	23 3 0100200						500,0	500,0	500,0
Резервные средства	23 3 0100200	870					500,0	500,0	500,0
Резервные фонды	23 3 0100200	870	01	11			500,0	500,0	500,0
Прочие мероприятия в области других общегосударственных вопросов в рамках непрограммных расходов органов исполнительной власти	23 3 0100210						1422,9	2067,9	2067,9
Расходы на обеспечение деятельности государственных казенных учреждений в рамках непрограммных расходов ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	23 3 0100210	240					1422,9	2067,9	2067,9
Другие общегосударственные вопросы	23 3 0100210	240	01	13			1422,9	2067,9	2067,9
Ежегодные членские взносы в Ассоциацию муниципальных образований Ленинградской области	23 3 0100220						45,0	45,0	45,0
Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	23 3 0100220	850					45,0	45,0	45,0
Другие общегосударственные вопросы	23 3 0100220	850	01	13			45,0	45,0	45,0
Расходы на подготовку и проведение прочих мероприятий в области культуры и отдыха населения	23 3 0100230						600,0	600,0	600,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 3 0100230	240					600,0	600,0	600,0
Другие общегосударственные вопросы	23 3 0100230	240	01	13			600,0	600,0	600,0
Оценка недвижимости, организация аренды, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности	23 3 0100250						2050,0	2050,0	2050,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 3 0100250	240					2050,0	2050,0	2050,0
Другие общегосударственные вопросы	23 3 0100250	240	01	13			2050,0	2050,0	2050,0
Мероприятия по землеустройству и землепользованию в рамках непрограммных расходов	23 3 0100310						2000,0	1465,0	1035,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 3 0100310	240					2000,0	1465,0	1035,0
Другие вопросы в области национальной экономики	23 3 0100310	240	04	12			2000,0	1465,0	1035,0
Расходы связанные с разработкой, проверкой смет и технической документации, экспертиза проектной документации	23 3 0100320						2000,0	2000,0	2000,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 3 0100320	240					2000,0	2000,0	2000,0
Другие вопросы в области национальной экономики	23 3 0100320	240	04	12			2000,0	2000,0	2000,0
Расходы, связанные со строительством, техническим, авторским надзором, другими контрольными мероприятиями.	23 3 0100330						1500,0	1500,0	1500,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 3 0100330	240					1500,0	1500,0	1500,0
Другие вопросы в области национальной экономики	23 3 0100330	240	04	12			1500,0	1500,0	1500,0
Защита населения и территории от последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	23 0 0100400	240	03	09			0,0	0,0	0,0
Мероприятия по разработке схем и программ развития теплоснабжения, водоснабжения, энергоснабжения, газоснабжения на территории поселения	23 3 0100420						1250,0	1250,0	1250,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 3 0100420	240					1250,0	1250,0	1250,0
Ком									

Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 3 0100630	240			27430,0	20000,0	14786,0
Благоустройство	23 3 0100630	240	05	03	27430,0	20000,0	14786,0
Информационное обеспечение табличками названий улиц, установка досок объявлений	23 3 0100640				100,0	100,0	100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 3 0100640	240			100,0	100,0	100,0
Благоустройство	23 3 0100640	240	05	03	100,0	100,0	100,0
Расходы на обеспечение деятельности подведомственного учреждения МКУ "Куйвози-Сервис"	23 3 0100650				2245,3	2245,3	2245,3
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) учреждений	23 3 0100650	110			2145,3	2145,3	2145,3
Благоустройство	23 3 0100650	240	05	03	100,0	100,0	100,0
Передача полномочий по решению вопросов местного значения в области обращения с твердыми коммунальными отходами	23 3 0100660				1,0	1,0	1,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 3 0100660	240			1,0	1,0	1,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	23 3 0100660	240	01	04	1,0	1,0	1,0
Мероприятия в области социальной политики	23 3 0100660				1,0	1,0	1,0
Доплаты к пенсиям муниципальных служащих и лиц, замещающих муниципальные должности	23 3 0100900				3238,3	3238,3	3238,3
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	23 3 0100900	310			3238,3	3238,3	3238,3
Пенсионное обеспечение	23 3 0100900	310	10	01	3238,3	3238,3	3238,3
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств федерального бюджета	23 4 0000000				656,9	679,8	0,0
Мероприятия, реализуемые за счет средств федерального бюджета	23 4 0100000				656,9	679,8	0,0
Осуществление первичного воинского учёта на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	23 4 0151180				656,9	679,8	0,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	23 4 0151180	120			633,6	656,5	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	23 4 0151180	240			23,3	23,3	0,0
Мобилизационная и внебюджетная подготовка	23 4 0151180		02	03	656,9	679,8	0,0
ВСЕГО РАСХОДОВ					203501,7	157405,4	159073,8

Приложение 5 к решению совета депутатов от 2023 года №

ВЕДОМСТВЕННАЯ

структура расходов бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

Наименование	Г	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма (тыс. руб.) 2024 г.	Сумма (тыс. руб.) 2025 г.	Сумма (тыс. руб.) 2026 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего						203501,7	157405,4	159073,8
Администрация муниципального образования "Куйвозовское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области	001					203501,7	157405,4	159073,8
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	001	01	00			50610,1	50726,3	50726,3
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	001	01	03			5494,0	5569,4	5569,4
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" и представительного органа МО	001	01	03	22 0 0000000		5429,4	5569,4	5569,4
Содержание депутатов представительного органа МО	001	01	03	22 1 0000000		2780,2	2780,2	2780,2
Обеспечение деятельности депутатов представительного органа МО	001	01	03	22 1 0100000		2780,2	2780,2	2780,2
Расходы на выплаты по оплате труда заместителя председателя совета депутатов	001	01	03	22 1 0100140		2780,2	2780,2	2780,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	001	01	03	22 1 0100140	120	2780,2	2780,2	2780,2
Содержание секретаря представительного органа МО	001	01	03	22 2 0000000		1109,2	1109,2	1109,2
Обеспечение деятельности секретаря совета депутатов	001	01	03	22 2 0100000		1109,2	1109,2	1109,2
Расходы на выплаты по оплате труда секретаря совета депутатов	001	01	03	22 2 0100140		1109,2	1109,2	1109,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	001	01	03	22 2 0100140	120	1109,2	1109,2	1109,2
Содержание аппарата ОМСУ	001	01	03	22 4 0000000		1540,0	1680,0	1680,0
Обеспечение деятельности аппарата ОМСУ	001	01	03	22 4 0100000		1540,0	1680,0	1680,0
Расходы на содержание аппарата ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" и представительного органа МО	001	01	03	22 4 0100150		1540,0	1720,0	1720,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	001	01	03	22 4 0100150	120	1500,0	1680,0	1680,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	01	03	22 4 0100150	240	40,0	40,0	40,0
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	01	03	23 0 0000000		64,6	0,0	0,0
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	01	03	23 3 0000000		64,6	0,0	0,0
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	001	01	03	23 3 0100000		64,6	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов РФ и МО	001	01	03	23 3 0100170		64,6	0,0	0,0
Иные межбюджетные трансферты	001	01	03	23 3 0100170	540	64,6	0,0	0,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	001	01	04			37098,2	36494,0	36494,0
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" и представительного органа МО	001	01	04	22 0 0000000		36493,0	36493,0	36493,0
Содержание главы местной администрации	001	01	04	22 3 0000000		3166,8	3166,8	3166,8
Обеспечение деятельности главы местной администрации	001	01	04	22 3 0100000		3166,8	3166,8	3166,8
Расходы на выплаты по оплате труда главы администрации	001	01	04	22 3 010140		3166,8	3166,8	3166,8
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	001	01	04	22 3 010140	120	3166,8	3166,8	3166,8
Содержание аппарата ОМСУ	001	01	04	22 4 0000000		28536,2	28536,2	28536,2
Обеспечение деятельности аппарата ОМСУ	001	01	04	22 4 0100000		28536,2	28536,2	28536,2
Расходы на выплаты по оплате труда работников ОМСУ	001	01	04	22 4 010140		28536,2	28536,2	28536,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	001	01	04	22 4 010140	120	28536,2	28536,2	28536,2
Расходы на содержание аппарата ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" и представительного органа МО	001	01	04	22 4 010150		4790,0	4790,0	4790,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	001	01	04	22 4 010150	120	270,0	270,0	270,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	01	04	22 4 010150	240	4500,0	4500,0	4500,0
Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	001	01	04	22 4 010150	850	20,0	20,0	20,0
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	01	04	23 0 0000000		605,2	1,0	1,0
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	01	04	23 3 0000000		605,2	1,0	1,0
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	001	01	04	23 3 0100000		605,2	1,0	1,0

Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов РФ и МО	001	01	04	23 3 0100170		604,2	0,0	0,0
Иные межбюджетные трансферты	001	01	04	23 3 0100170	540	604,2	0,0	0,0
Передача полномочий по решению вопросов местного значения в области обращения с твердыми коммунальными отходами	001	01	04	23 3 0100660		1,0	1,0	1,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	01	04	23 3 0100660	240	1,0	1,0	1,0
РЕЗЕРВНЫЕ ФОНДЫ	001	01	11			500,0	500,0	500,0
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	01	11	23 0 0000000		500,0	500,0	500,0
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	01	11	23 3 0000000		500,0	500,0	500,0
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	001	01	11	23 3 0100000		500,0	500,0	500,0
Резервный фонд администрации МО в рамках непрограммных расходов ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	01	11	23 3 0100200		500,0	500,0	500,0
Резервные средства	001	01	11	23 3 0100200	870	500,0	500,0	500,0
ДРУГИЕ ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	001	01	13			7517,9	8162,9	8162,9
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	01	13	23 0 0000000		4117,9	4762,9	4762,9
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	01	13	23 3 0000000		4117,9	4762,9	4762,9
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	001	01	13	23 3 0100000		4117,9	4762,9	4762,9
Прочие мероприятия в области других общегосударственных вопросов в рамках непрограммных расходов органов исполнительной власти	001	01	13	23 3 0100210		1422,9	2067,9	2067,9
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	001	01	13	23 3 0100210	240	1422,9	2067,9	2067,9
Ежегодные членские взносы в Ассоциацию муниципальных образований Ленинградской области	001	01	13	23 3 0100220		45,0	45,0	45,0
Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	001	01	13	23 3 0100220	850	45,0	45,0	45,0
Расходы на подготовку и проведение прочих мероприятий в области культуры и отдыха населения	001	01	13	23 3 0100230	240	600,0	600,0	600,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	01	13	23 3 0100230	240	600,0	600,0	600,0
Оценка недвижимости, организация аренды, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности	001	01	13	23 3 0100250		2050,0	2050,0	2050,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	01	13	23 3 0100250	240	2050,0	2050,0	2050,0
МП "Организация и проведение культурно-массовых мероприятий на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	01	13	41 0 0000000		3400,0	3400,0	3400,0
Комплекс процессных мероприятий	001	01	13	41 4 0000000		3400,0	3400,0	3400,0
Комплекс процессных мероприятий "Реализация прочих мероприятий в области культуры и отдыха населения"	001	01	13	41 4 0100000		3400,0	3400,0	3400,0
Расходы на подготовку и проведение прочих мероприятий в области культуры и отдыха населения	001	01	13	41 4 0100230		3400,0	3400,0	3400,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	01	13	41 4 0100230	240	3400,0	3400,0	3400,0
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	001	02	00			656,9	679,8	0,0
Мобилизационная и внебюджетная подготовка	001	02	03			656,9	679,8	0,0
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	02	03	23 0 0000000		656,9	679,8	0,0
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств федерального бюджета	001	02	03	23 4 0000000		656,9	679,8	0,0
Мероприятия, реализуемые за счет средств федерального бюджета	001	02	03	23 4 0100000		656,9	679,8	0,0
Осуществление первичного воинского учёта на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	001	02	03	23 4 0151180		633,6	656,5	0,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	001	02	03	23 4 0151180	120	633,6	656,5	0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	02	03	23 4 0151180	240	23,3	23,3	0,0
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	001	03	00			6199,1	8199,1	8199,1
МП "Безопасность на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	03	00	45 0 0000000		6192,0	8192,0	8192,0
Комплекс процессных мероприятий	001	03	09	45 4 0000000		4222,0	5222,0	5222,0
Комплекс процессных мероприятий "Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ГО и ЧС на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	03	09	45 4 0100000		4222,0	5222,0	5222,0
Мероприятия, направленные на обеспечение безопасности населения МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	03	09	45 4 0100500		4222,0	5222,0	5222,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	03	09	45 4 0100500	240	4222,0	5222,0	5222,0
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	001	03	10			1970,0	2970,0	2970,0
Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение мер первичной пожарной безопасности на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	03	10	45 4 0200000		1970,0	2970,0	2970,0
Мероприятия по пожарной безопасности населения на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	03	10	45 4 0200550		1970,0	2970,0	2970,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	03	10	45 4 0200550	240	1970,0	2970,0	2970,0
ДРУГИЕ ВОПРОСЫ В ОБЛАСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	001	03	14			7,1	7,1	

Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них	001	04	09	23 3 0100550		24402,4	22546,0	23412,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	04	09	23 3 0100550	240	24402,4	22546,0	23412,0
Проектно-испытательские работы по капитальному ремонту внутрипоселковых дорог общего пользования местного значения	001	04	09	23 3 0100560		0,0	0,0	0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	04	09	23 3 0100560	240	0,0	0,0	0,0
Муниципальные программы	001	04	09	40 0 0000000		8220,5	1300,0	1300,0
МП "О содействии развитию иных форм местного самоуправления на территории д.Куйвози, являющейся административным центром поселения" в рамках областного закона 3-ОЗ	001	04	09	47 0 0000000		6920,5	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий	001	04	09	47 4 0000000		6920,5	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий "Реализация областного закона 3-ОЗ"	001	04	09	47 4 0100000		6920,5	0,0	0,0
Реализация мероприятий по исполнению МП "О содействии развитию иных форм местного самоуправления на территории д.Куйвози, являющейся административным центром поселения"	001	04	09	47 4 01S4660		6920,5	0,0	0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	04	09	47 4 01S4660	240	6920,5	0,0	0,0
МП "Безопасность на территории МО Куйвозовское сельское поселение"	001	04	09	45 0 0000000		1300,0	1300,0	1300,0
Комплекс процессных мероприятий	001	04	09	45 4 0000000		1300,0	1300,0	1300,0
Комплекс процессных мероприятий "Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ГО и ЧС на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	04	09	45 4 0100000		1300,0	1300,0	1300,0
Мероприятия, направленные на обеспечение безопасности населения МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	04	09	45 4 0100500		1300,0	1300,0	1300,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	04	09	45 4 0100500	240	1300,0	1300,0	1300,0
ДРУГИЕ ВОПРОСЫ В ОБЛАСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ	001	04	12			5500,0	4965,0	4535,0
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	04	12	23 0 0000000		5500,0	4965,0	4535,0
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	04	12	23 3 0000000		5500,0	4965,0	4535,0
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	001	04	12	23 3 0100000		5500,0	4965,0	4535,0
Мероприятия по землеустройству и землепользованию в рамках непрограммных расходов	001	04	12	23 3 0100310		2000,0	1465,0	1035,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	04	12	23 3 0100310	240	2000,0	1465,0	1035,0
Расходы, связанные с разработкой , проверкой смет и технической документации ,экспертиза проектной документации	001	04	12	23 3 0100320		2000,0	2000,0	2000,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	04	12	23 3 0100320	240	2000,0	2000,0	2000,0
Расходы, связанные со строительным, техническим, авторским надзором, другими контрольными мероприятиями	001	04	12	23 3 0100330		1500,0	1500,0	1500,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	04	12	23 3 0100330	240	1500,0	1500,0	1500,0
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	001	05	00			76023,4	38948,8	40861,0
ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО	001	05	01			3478,9	2828,9	2778,9
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	01	23 0 0000000		3478,9	2828,9	2778,9
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	01	23 3 0000000		3478,9	2828,9	2778,9
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	001	05	01	23 3 0100000		3478,9	2828,9	2778,9
Капитальный и текущий ремонт муниципальных помещений многоквартирных домов в населенных пунктах	001	05	01	23 3 0100440		600,0	0,0	0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	01	23 3 0100440	240	600,0	0,0	0,0
Расходы на реализацию мероприятий по сносу (демонтажу) аварийных домов, сооружений	001	05	01	23 3 0100450		500,0	450,0	400,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	01	23 3 0100450	240	500,0	450,0	400,0
Мероприятия по формированию фонда по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	001	05	01	23 3 0100460		2378,9	2378,9	2378,9
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	01	23 3 0100460	240	2378,9	2378,9	2378,9
КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	001	05	02			1250,0	1250,0	1250,0
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	02	23 0 0000000		1250,0	1250,0	1250,0
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	02	23 3 0000000		1250,0	1250,0	1250,0
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	001	05	02	23 3 0100000		1250,0	1250,0	1250,0
Мероприятия по разработке схем и программ развития теплоснабжения, водоснабжения, энергоснабжения, газоснабжения на территории поселения	001	05	02	23 3 0100420		1250,0	1250,0	1250,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	02	23 3 0100420	240	1250,0	1250,0	1250,0
БЛАГОУСТРОЙСТВО	001	05	03			71294,5	34869,9	36832,1
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	03	23 0 0000000		42987,3	34869,9	36832,1
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	03	23 3 0000000		42987,3	34869,9	36832,1
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	001	05	03	23 3 0100000		42987,3	34869,9	36832,1
Мероприятия по обеспечению деятельности систем наружного освещения населённых пунктов	001	05	03	23 3 0100610		4600,0	4423,8	4600,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	03	23 3 0100610	240	4600,0	4423,8	4600,0
Мероприятия по благоустройству территорий	001	05	03	23 3 0100620		8612,0	8100,8	15100,8
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	03	23 3 0100620	240	8612,0	8100,8	15100,8
Установка, ремонт и содержание элементов внешнего благоустройства и оборудования детских и спортивных площадок	001	05	03	23 3 0100630		27430,0	20000,0	14786,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	03	23 3 0100630	240	27430,0	20000,0	14786,0
Информационное обеспечение табличками названий улиц , установка досок объявлений	001	05	03	23 3 0100640		100,0	100,0	100,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	03	23 3 0100640	240	100,0	100,0	100,0

Расходы на обеспечение деятельности подведомственного учреждения МКУ "Куйвози-Сервис"	001	05	03	23 3 0100650		2245,3	2245,3	2245,3
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) учреждений	001	05	03	23 3 0100650	110	2145,3	2145,3	2145,3
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	03	23 3 0100650	240	100,0	100,0	100,0
Муниципальные программы	001	05	03			27788,2	0,0	0,0
МП «Формирование современной городской среды МО «Куйвозовское сельское поселение»	001	05	03	50 0 0000000		17673,3	0,0	0,0
Региональные проекты	001	05	03	50 2 0000000		17673,3	0,0	0,0
Региональный проект "Формирование современной городской среды"	001	05	03	50 2 F200000		17673,3	0,0	0,0
Обеспечение исполнения регионального проекта по формированию современной городской среды	001	05	03	50 2 F255550		17673,3	0,0	0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	03	50 2 F255550	240	17673,3	0,0	0,0
МП "Поддержка развития общественной инфраструктуры в МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	03	46 0 0000000		7368,5	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий	001	05	03	46 4 0000000		7368,5	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий "Развитие общественной инфраструктуры в МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	03	46 4 0100000		7368,5	0,0	0,0
Расходы на реализацию мероприятий, направленных на поддержку развития общественной инфраструктуры в МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	03	46 4 01S4840		7368,5	0,0	0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	03	46 4 01S4840	240	7368,5	0,0	0,0
МП "Создание условий для эффективного выполнения ОМСУ своих полномочий на территории МО "Куйвозовское сельское поселение" в рамках областного закона 147-ОЗ	001	05	03	44 0 0000000		2146,4	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий	001	05	03	44 4 0000000		2146,4	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий "Реализация областного закона 147-ОЗ"	001	05	03	44 4 0100000		2146,4	0,0	0,0
Реализация мероприятий по исполнению МП "Создание условий для эффективного выполнения ОМСУ своих полномочий на территории МО "Куйвозовское сельское поселение" в рамках областного закона 147-ОЗ	001	05	03	44 4 01S4770		2146,4	0,0	0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	05	03	44 4 01S4770	240	2146,4	0,0	0,0
МП "Борьба с борщевиком Сосновского на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	03	48 0 0000000		600,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий	001	05	03	48 4 0000000		600,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий "Борьба с борщевиком Сосновского на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	03	48 4 0100000		600,0	0,0	0,0
Расходы на реализацию мероприятий, направленных на исполнение МП "Борьба с борщевиком Сосновского на территории МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	05	03	48 4 01S4310		600,0	0,0	0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	05	03	48 4 01S4310	240	600,0	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов РФ и МО	001	05	03	23 3 0100170		519,0	0,0	0,0
Иные межбюджетные трансферты	001	05	03	23 3 0100170	540	519,0	0,0	0,0
ОБРАЗОВАНИЕ	001	07	00			1000,0	1000,0	1000,0
МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА	001	07	07			1000,0	1000,0	1000,0
МП " Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в муниципальном образовании "Куйвозовское сельское поселение"	001	07	07	43 0 0000000		1000,0	1000,0	1000,0
Комплекс процессных мероприятий	001	07	07	43 4 0000000		1000,0	1000,0	1000,0
Комплекс процессных мероприятий "Развитие молодежной политики в МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	07	07	43 4 0100000		1000,0	1000,0	1000,0
Мероприятия по реализации творческого потенциала молодежи	001	07	07	43 4 0100710		1000,0	1000,0	1000,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	07	07	43 4 0100710	240	1000,0	1000,0	1000,0
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	001	08	00			25282,1	23502,1	23502,1
КУЛЬТУРА	001	08	01			25282,1	23502,1	23502,1
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	08	01	23 0 0000000		25282,1	23502,1	23502,1
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	08	01	23 3 0000000		17519,9	15739,9	23502,1
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	001	08	01	23 3 0100000		17519,9	15739,9	23502,1
Расходы на обеспечение деятельности государственных казенных учреждений в рамках непрограммных расходов ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	08	01	23 3 0100160		15739,9	15739,9	23502,1
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) учреждений	001	08	01	23 3 0100160	110	9724,9	9724,9	17487,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	08	01	23 3 0100160	240	6000,0	6000,0	6000,0
Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	001	08	01	23 3 0100160	850	15,0	15,0	15,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов РФ и МО	001	08	01	23 3 0100170		1780,0	0,0	0,0
Иные межбюджетные трансферты	001	08	01	23 3 0100170	540	1780,0	0,0	0,0
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств областного бюджета Ленинградской области	001	08	01	23 1 0000000		7762,2	7762,2	0,0
Мероприятия, реализуемые за счет средств областного бюджета Ленинградской области	001	08	01	23 1 0100000		7762,2	7762,2	0,0
Расходы за счет субсидии на обеспечение выплат стимулирующего характера работникам учреждений культуры	001	08	01	23 1 01S0360		7762,2	7762,2	0,0
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) учреждений	001	08	01	23 1 01S0360	110	7762,2	7762,2	0,0
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	001	10	00			3238,3	3238,3	3238,3
Пенсионное обеспечение	001	10	01			3238,3	3238,3	3238,3
Непрограммные расходы ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	10	01	23 0 0000000		3238,3	3238,3	3238,3
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение"	001	10	01	23 3 0000000		3238,3	3238,3	3238,3
Обеспечение деятельности ОМСУ МО "Куйвозовское сельское поселение" за счет средств местного бюджета	001	10	01	23 3 0100000		3238,3		

Организация и проведение мероприятий по физической культуре и спорту для детей и молодежи.	001	11	05	43 4 0200720		2300,0	2300,0	2300,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	11	05	43 4 0200720	240	2300,0	2300,0	2300,0
ВСЕГО РАСХОДОВ						203501,7	157405,4	159073,8

Приложение 6 к решению совета депутатов от 2023 года №

ОБЪЕМ

межбюджетных трансфертов из бюджета муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в бюджет муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на 2024 год

	КБК	Утверждено на 2024 год
Межбюджетные трансферты бюджету Всеволожского муниципального района на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	001 0103 2300100170 540	64,6
	001 0104 2300100170 540	604,2
	001 0503 2300100170 540	519,0
	001 0801 2300100170 540	1780,0
	001 1003 2300100170 540	68,9
ИТОГО		3036,7

Приложение 7 к решению совета депутатов от 2023 года №

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

Наименование	Рз	ПР	Сумма (тысяч рублей)		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
Всего			203 501,7	157 405,4	159 073,8
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01	00	50 610,1	50 726,3	50 726,3
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01	03	5 494,0	5 569,4	5 569,4
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	37 098,2	36 494,0	36 494,0
Резервные фонды	01	11	500,0	500,0	500,0
Другие общегосударственные вопросы	01	13	7 517,9	8 162,9	8 162,9
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	02	00	656,9	679,8	0,0
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03	656,9	679,8	0,0
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	03	00	6 199,1	8 199,1	8 199,1
Гражданская оборона	03	09	4 222,0	5 222,0	5 222,0
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	03	10	1 970,0	2 970,0	2 970,0
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14	7,1	7,1	7,1
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	04	00	38 122,9	28 811,0	29 247,0
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	32 622,9	23 846,0	24 712,0
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12	5 500,0	4 965,0	4 535,0
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	05	00	76 023,4	38 948,8	40 861,0
Жилищное хозяйство	05	01	3 478,9	2 828,9	2 778,9
Коммунальное хозяйство	05	02	1 250,0	1 250,0	1 250,0
Благоустройство	05	03	71 294,5	34 869,9	36 832,1
ОБРАЗОВАНИЕ	07	00	1 000,0	1 000,0	1 000,0
Молодежная политика	07	07	1 000,0	1 000,0	1 000,0
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	08	00	25 282,1	23 502,1	23 502,1
Культура	08	01	25 282,1	23 502,1	23 502,1
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	10	00	3 307,2	3 238,3	3 238,3
Пенсионное обеспечение	10	01	3 238,3	3 238,3	3 238,3
Социальное обеспечение населения	10	03	68,9	0,0	0,0
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	11	00	2 300,0	2 300,0	2 300,0
Другие вопросы в области физической культуры и спорта	11	05	2 300,0	2 300,0	2 300,0

ГЕРБ

Российская Федерация
Всеволожский муниципальный район
Ленинградской области

Муниципальное образование Куйвозовское сельское поселение

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.10.2023

д. Куйвози

№ 647

Об установлении стоимости доставки твердого топлива (дрова, уголь) и нормативов потребления топлива для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, участникам специальной операции и членам их семей, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления, на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2023 году

В соответствии с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2.6 Порядка назначения и выплаты денежной компенсации части расходов на приобретение топлива и (или) баллонного газа отдельным категориям граждан, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления и (или) газоснабжения, утвержденном постановлением Правительства Ленинградской области от 13 марта 2018 г. № 78 «Об утверждении порядков предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, состава денежных доходов лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 7.2 и пункте 2 части 1 статьи 7.3 областного закона от 17 ноября 2017 года № 72-оз «Социальный кодекс Ленинградской области», учитываемых при исчислении среднего денежного дохода членами семьи (среднего денежного дохода одиноко проживающего гражданина), и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 18 июля 2023 г. № 506 «О денежной компенсации части расходов на приобретение топлива и (или) баллонного газа и транспортных услуг по их доставке участникам специальной военной операции и членам их семей», руководствуясь Распоряжением комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 марта 2022 г. № 27-р «Об утверждении Порядка определения органами местного самоуправления стоимости доставки топлива населению Ленинградской области (при наличии печного отопления)», Уставом муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в 2023 году стоимость доставки твердого топлива для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, участникам специальной военной операции и членам их семей, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления, на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 2000 рублей за 1 кубический метр дров и 2500 рублей за 1 тонну угля.

2. Установить в 2023 году следующие годовые нормативы обеспечения основными видами печного топлива на нужды отопления жилых домов, не имеющих центрального отопления (или газоснабжения), отдельным категориям граждан, участникам специальной военной операции и членам их семей, имеющих место жительства или место пребывания на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

2.1. Дрова:

- для одиноко проживающих граждан – 8,25 куб. м. на одного человека;
- для семей, состоящих из двух человек – 5,25 куб. м. в расчете на одного человека;
- для семей, состоящих из трех и более человек – 4,50 куб. м. в расчете на одного человека.

2.2. Уголь:

- для одиноко проживающих граждан – 3,60 тонны на одного человека;
- для семей, состоящих из двух человек – 2,30 тонны в расчете на одного человека;
- для семей, состоящих из трех и более человек – 2,00 тонны в расчете на одного человека.

3. Признать утратившими силу постановление администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 10 января 2023 г. № 22 «Об установлении стоимости на доставку твердого топлива населению муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» и постановление администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 21 августа 2023 г. № 491 «Об установлении годовых

нормативов обеспечения основными видами печного топлива на нужды отопления жилых домов для населения, проживающего в домах без центрального отопления, на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

4. Настоящее постановление подлежит официальному размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области www.adm-kuivozy.ru.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

6. Контроль за выполнением данного постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации по ЖКХ, транспорту, земельным и имущественным отношениям Иозефа Э.В.

Глава администрации Д.А. Кондратьев

ГЕРБ

Российская Федерация
Всеволожский муниципальный район
Ленинградской области
Муниципальное образование Куйвозовское сельское поселение
**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.10.2023

д. Куйвози

№ 648

Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

В целях реализации положений Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом Ленинградской области от 23.12.2015 г. № 137-оз «О перераспределении между органами местного самоуправления Ленинградской области и органами государственной власти Ленинградской области отдельных полномочий в области земельных отношений», руководствуясь Уставом администрации МО Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Решением совета депутатов муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 17 октября 2023 года № 59 «Об объединении земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0201040:71, 47:07:0201040:72, 47:07:0201040:75, расположенных на территории муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация МО Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить, согласно приложению к настоящему постановлению, схему расположения земельного участка с условным номером 47:07:0201040:ЗУ1, площадью 6140 кв.м, на кадастровом плане территории, образованного путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0201040:71, 47:07:0201040:72, 47:07:0201040:75, разрешенное использование – Многоквартирные жилые дома. Код 2.5, категория земель – Земли населенных пунктов, территориальная жилищная зона – «ЖЗ» зоны среднетажной жилой застройки. Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово, улица Автоколонная.

1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Куйвозовский вестник» и на официальном сайте: www.adm-kuivozy.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

- Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Д.А. Кондратьев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Куйвозовское сельское поселение: www.adm-kuivozy.ru.

ГЕРБ

Российская Федерация
Всеволожский муниципальный район
Ленинградской области
Муниципальное образование Куйвозовское сельское поселение
**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.11.2023

д. Куйвози

№ 676

Об утверждении актуализированной Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период до 2034 года

В соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 6 и 38 Федерального закона Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Утвердить актуализированную Схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период до 2034 года.
- Разместить актуализированную Схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период до 2034 года на официальном сайте администрации в срок, не превышающий 15 календарных дней со дня её утверждения.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, транспорту, земельным и имущественным отношениям Киселева Р.Н.

Глава администрации Д.А. Кондратьев

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 21 декабря 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201008:349, площадью 1255 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово, 3-я линия, земельный участок 11.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения согласно Приложению № 5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа.

2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.

3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее:

от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Условия проведения аукциона:

Начальная цена аукциона – является кадастровая стоимость земельного участка, что составляет 1 746 734 рубля 10 копеек (один миллион семьсот сорок шесть тысяч тридцать четыре) рубля 10 копеек.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 746 734 рубля 10 копеек (один миллион семьсот сорок шесть тысяч тридцать четыре) рубля 10 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 52 402 (пятьдесят две тысячи четыреста два) рубля 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 23.12.2021 № 5003, от 19.09.2023 № 3698).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом.2, окно № 1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0. (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47-07:0201008:349.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату за земельный участок, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 09 часов 50 минут до 10 часов 00 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом.2, окно № 1.

Начало аукциона – в 10 часов 00 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Подведение итогов аукциона - по тому же адресу 21 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнение всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвело осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью, лицо подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета.

Подача заявки является акцептом оферты. В случае если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 20 декабря 2023 года аукциона по

продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201009:421, площадью 1236 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово, 10-я Линия, участок 12Б.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства. Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с приложением № 5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа.

2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.

3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее: – от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Начальная цена аукциона – является кадастровая стоимость земельного участка, что составляет 1 721 970 рублей 48 копеек (один миллион семьсот двадцать одна тысяча девятьсот семьдесят) рублей 48 копеек.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 721 970 рублей 48 копеек (один миллион семьсот двадцать одна тысяча девятьсот семьдесят) рублей 48 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 51 659 рублей 00 копеек (пятьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 11.05.2021 №1547, 19.09.2023 № 3692).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом.2, окно № 1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0. (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47-07:0201009:421.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru/new.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 10 часов 50 минут до 11 часов 00 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом.2, окно № 1.

Начало аукциона – в 11 часов 00 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 20 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнение всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвело осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обра-

ботку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту № XXXX или расчетного счета.

Подача заявки является акцептом оферты. В случае если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 21 декабря 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201006:382, площадью 600 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово, улица А. Коробицина, земельный участок 23А.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства. Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения согласно Приложению № 5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа.

2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.

3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее: от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Условия проведения аукциона:

Начальная цена аукциона – является кадастровая стоимость земельного участка, что составляет 886 122 рубля 00 копеек (восемьсот восемьдесят шесть тысяч сто двадцать два) рубля 00 копеек.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 886 122 рубля 00 копеек (восемьсот восемьдесят шесть тысяч сто двадцать два) рублей 60 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 26 583 рубля 00 копеек (двадцать шесть тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя - победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 30.12.2021 № 5228, от 19.09.2023 № 3695).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом.2, окно № 1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0. (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом

заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0201006:382.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату за земельный участок, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 09 часов 20 минут до 09 часов 30 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 09 часов 30 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 21 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнить всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвел осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту № XXXX или расчетного счета.

Подача заявки является акцептом оферты.

В случае если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 21 декабря 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201033:421, площадью 1332 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзовское сельское поселение, деревня Васкелово, улица Коробицына, земельный участок 2Б.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения согласно Приложению № 5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйзовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа.
2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.
3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее:

от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Условия проведения аукциона:

Начальная цена аукциона – является кадастровая стоимость земельного участка, что составляет 1 788 862 рубля 68 копеек (один миллион семьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля 68 копеек.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 788 862 рубля 68 копеек (один миллион семьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля 68 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 53 665 (пятьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 30.11.2022 № 5079, от 19.09.2023 № 3690).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом.2, окно № 1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0. (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0201033:421.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату за земельный участок, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 11 часов 50 минут до 12 часов 00 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 12 часов 00 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 21 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнить всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвел осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту № XXXX или расчетного счета.

Подача заявки является акцептом оферты.

В случае если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции едино-

личного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 20 декабря 2023 года аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Предмет аукциона – аренда, сроком на 20 лет, земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201012:454, площадью 1454 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзовское сельское поселение, деревня Васкелово, улица Лемболовская, участок 21.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с приложением №5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйзовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа.
2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.
3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее:

от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Начальная цена аукциона (ставка годовой арендной платы) – 70% от кадастровой стоимости, что составляет 1 356 880 рублей 07 копеек (один миллион триста пятьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 07 копеек.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 356 880 рублей 07 копеек (один миллион триста пятьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 07 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 40 706 рублей 00 копеек (сорок тысяч восемьсот шесть) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 10.02.2021 № 367, от 19.09.2023 № 3694).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом.2, окно №1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0. (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0201012:454.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату арендных платежей за земельный участок, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора аренды, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru/new.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 15 часов 20 минут до 15 часов 30 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 15 часов 30 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 20 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан

несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнить всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвело осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета.

Подача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 21 декабря 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201012:451, площадью 1456 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово, ул. Лемболовская, участок № 23.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения согласно Приложению № 5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа.
2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.
3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее: от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Условия проведения аукциона:

Начальная цена аукциона – является кадастровая стоимость земельного участка, что составляет 1 940 629 рублей 60 копеек (один миллион девятьсот сорок тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 60 копеек.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 940 629 рублей 60 копеек (один миллион девятьсот сорок тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 60 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 58 218 (пятьдесят восемь тысяч двести восемнадцать) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 11.02.2021 № 412, от 19.09.2023 № 3693).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволож-

ский пр., д. 14А, пом. 2, окно №1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0. (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0201012:451.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату за земельный участок, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 16 часов 20 минут до 16 часов 30 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 16 часов 30 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 21 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнить всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвело осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета.

Подача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 21 декабря 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0152001:371, площадью 987 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово, микрорайон Зеркальный, улица Луговая, земельный участок 19А.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспече-

ния согласно Приложению № 5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа.
2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.
3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее: от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Условия проведения аукциона:

Начальная цена аукциона – является кадастровая стоимость земельного участка, что составляет 1 480 430 рублей 91 копейка (один миллион четыреста восемьдесят тысяч четыреста тридцать) рублей 91 копейка.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 480 430 рублей 91 копейка (один миллион четыреста восемьдесят тысяч четыреста тридцать) рублей 91 копейка. Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 44 412 (сорок четыре тысячи четыреста двенадцать) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 21.06.2022 № 2504, от 19.09.2023 № 3691).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно №1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0 (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0152001:371.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату за земельный участок, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 15 часов 20 минут до 15 часов 30 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 15 часов 30 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 21 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнить всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвело осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета.

Поддача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМРЮ.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 21 декабря 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0104002:277, площадью 1610 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Куйвози, переулок Высотный, земельный участок 2Б.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения согласно Приложению №5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 3 этажа.

2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.

3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее: от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Условия проведения аукциона:

Начальная цена аукциона – является кадастровая стоимость земельного участка, что составляет 2 229 399 рублей 20 копеек (два миллиона двести двадцать девять тысяч триста девяносто девять) рублей 20 копеек.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 2 229 399 рублей 20 копеек (два миллиона двести двадцать девять тысяч триста девяносто девять) рублей 20 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 66 881 (шестьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 30.11.2022 № 5080, от 05.10.2023 № 3926).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно №1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0 (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0104002:277.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату за земельный участок, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 14 часов 20 минут до 14 часов 30 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 14 часов 30 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 21 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнить всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвел осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) документы, подтверждающие внесение задатка;

4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета.

Поддача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 21 декабря 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201033:420, площадью 2239 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово, пер. Железнодорожный, земельный участок 7А.

Цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения согласно Приложению № 5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 3 этажа.

2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.

3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее: от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Условия проведения аукциона:

Начальная цена аукциона – является кадастровая стоимость земельного участка, что составляет 2 761 493 рубля 04 копейки (два миллиона семьсот шестьдесят одна тысяча четыреста девяносто три) рубля 04 копейки.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 2 761 493 рубля 04 копейки (два миллиона семьсот шестьдесят одна тысяча четыреста девяносто три) рубля 04 копейки.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 82 844 (восемьдесят две тысячи

восемьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 12.12.2022 № 5265, от 19.09.2023 № 3689).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0 (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0201033:420.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату за земельный участок, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 10 часов 50 минут до 11 часов 00 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 11 часов 00 минут 21 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 21 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнить всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвел осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) документы, подтверждающие внесение задатка;

4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета.

Поддача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 20 декабря 2023 года аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Предмет аукциона – аренда, сроком на 20 лет, земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201011:389, площадью 1455 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово, улица Родниковая, земельный участок 1А.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения согласно Приложению № 5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа.

2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.

3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее: – от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Условия проведения аукциона:

Начальная цена аукциона (ставка годовой арендной платы) – 70% от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 1 362 315 рубля 04 копейки (один миллион триста шестьдесят две тысячи триста пятнадцать) рублей 04 копейки, в соответствии с решением совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области № 55 от 17.08.2023 года.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 362 315 рубля 04 копейки (один миллион триста шестьдесят две тысячи триста пятнадцать) рублей 04 копейки.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 40 869 (сорок тысяч восемьсот шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую ставку годовой арендной платы за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 13.09.2021 №3552, 19.09.2023 №3699).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом.2, окно №1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0 (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0201011:389.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату арендных платежей за земельный участок, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора аренды, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 16 часов 20 минут до 16 часов 30 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 16 часов 30 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 20 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнить всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необхо-

димо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвело осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета.

Подача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007.

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 20 декабря 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201005:365, площадью 1450 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Васкелово, улица Соновая, земельный участок 3В.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с приложением № 5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа.

2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.

3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее: – от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Начальная цена аукциона – является кадастровая стоимость земельного участка, что составляет 1 927 311 рублей 00 копеек (один миллион девятьсот двадцать семь тысяч триста одиннадцать) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 927 311 рублей 00 копеек (один миллион девятьсот двадцать семь тысяч триста одиннадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 57 819 рублей 00 копеек (пятьдесят семь тысяч восемьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 23.12.2021 №5009, 19.09.2023 № 3697).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно №1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0. (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой за-

ключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0201005:365.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru/new.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 11 часов 50 минут до 12 часов 00 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 12 часов 00 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 20 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнить всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвело осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета.

Подача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 20 декабря 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0157001:4766, площадью 1200 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, массив «Керро», уч. б/н.

Цель использования: ведение садоводства.

Обременения участка: отсутствуют.

Сособые условия: На земельный участок есть доступ в виде прохода.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с приложением № 5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (с изменениями, внесенными комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 09.12.2015 № 46), утвержденными Решением совета депутатов МО «Куйвозовское сельское поселение» от 29.10.2013 № 42, земельный участок расположен в территориальной зоне СХ-2 – зона садоводческих, дачных объединений.

Минимальные и (или) максимальные размеры земельного участка: минимальный размер земельного участка для ведения садоводства и дачного хозяйства – 0,05 га;

максимальный размер земельного участка для ведения садоводства – 0,12 га; максимальный размер земельного участка для ведения дачного хозяйства – 0,2 га.

Максимальное количество этажей – 3.

Максимальный процент застройки – 20%.

Начальная цена аукциона – является кадастровая стоимость земельного участка, что составляет 1 155 432 рублей 00 копеек (один миллион сто пятьдесят пять тысяч четыреста тридцать два) рубля 00 копеек.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 155 432 рублей 00 копеек (один миллион сто пятьдесят пять тысяч четыреста тридцать два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 34 662 рублей 00 копеек (тридцать четыре тысячи шестьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 21.04.2022 №1569, 05.10.2023 № 3924).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно №1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель — КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0 (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47.07.0157001:4766.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru/new.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 14 часов 20 минут до 14 часов 30 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 14 часов 30 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 20 декабря 2023 года после окончания аукциона.

По результатам проведения аукциона не допускается заключение договора купли-продажи/аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнение всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвело осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета.

Подача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федераль-

ными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 20 декабря 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0104012:472, площадью 1559 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, деревня Куйвози, ул. Еловая, земельный участок 7Б.

Цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с приложением № 5.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (за исключением деревни Керро) от 09 декабря 2015 года № 46, земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа.
2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.
3. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее: – от жилого дома – 3 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; от бань, автостоянок и прочих построек – 1 м.

Начальная цена аукциона – является кадастровая стоимость земельного участка, что составляет 2 193 746 рублей 85 копеек (два миллиона сто девяносто три тысячи семьсот сорок шесть) рублей 85 копеек.

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 2 193 746 рублей 85 копеек (два миллиона сто девяносто три тысячи семьсот сорок шесть) рублей 85 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 65 812 рублей 00 копеек (шестьдесят пять тысяч восемьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 17.01.2023 № 135, 19.09.2023 № 3687).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 20 ноября 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 15 декабря 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 19 декабря 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель — КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0 (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47.07.0104012:472.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru/new.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 19 декабря 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 09 часов 50 минут до 10 часов 00 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 10 часов 00 минут 20 декабря 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 20 декабря 2023 года после окончания аукциона.

Не ранее 10 дней со дня размещения результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет, в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов. Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. В заявке необходимо заполнение всех полей, в том числе графа «подпись», в которой необходимо проставить графическую подпись.

Графической подписью лицо, подавшее заявку, подтверждает, что ознакомлено с предметом аукциона, произвело осмотр предмета аукциона и в дальнейшем не имеет претензий к администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, по основным характеристикам (площадь, форма, почвенный слой, ландшафт, кадастровая стоимость и т.д.) земельного участка.

А также графической подписью лицо, подавшее заявку, дает согласие на обработку персональных данных согласно ФЗ № 152 от 27.07.2006 года.

Заявка на участие в электронном аукционе подается с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета.

Подача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена копия такой доверенности.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА для индивидуального жилищного строительства

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР) по поручению администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ориентировочной площадью 1196 кв.м, в кадастровом квартале 47:07:0110012, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, дер. Матокса, ул. Рябиновая, уч. б/н, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Настоящее извещение опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, и размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18 ЗК РФ.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в извещении целей, вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются в письменной форме лично, либо через законного представителя, с обязательным приложением к заявлению копии паспорта, в МКУ ЦМУ ВМР по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д.14А, пом. 2, окно №1.

Время приема заявлений и ознакомления со схемой расположения земельного участка в МКУ ЦМУ ВМР:

пн.–пт.: с 10.00 до 13.00, с 14.00 до 16.00.

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИНФОРМАЦИЯ

Вышло новое мобильное приложение ГИС ЖХХ «Госуслуги.Дом», которое поможет собственникам квартир решать все вопросы ЖХХ через смартфон. Для работы потребуется учётная запись Госуслуг.

Через приложение удобно направлять заявки в управляющую организацию и оперативно получать ответ.

Ссылка для скачивания мобильного приложения: <https://redirect.appmetrica.yandex.com/serve/31595370>.