



Российская Федерация
Всеволожский муниципальный район
Ленинградской области
Куйвозовское сельское поселение

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2016

д. Куйвози

№ 190

Об организации и проведении продажи
муниципального имущества
посредством публичного предложения в
электронной форме

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, со статьей 17 Федерального Закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь Порядком управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным Решением совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20 декабря 2016 г. №62, Положением об администрации Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного Решением совета депутатов Куйвозовского сельского поселения Всеволожского

муниципального района Ленинградской области от 21.05.2024 года №32, Решением совета депутатов муниципального образования Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 16 декабря 2025 года №60 «Об утверждении прогнозного плана отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2026 год» (в редакции Решения от 24 февраля 2026 года №3), в связи с признанием аукционов по продаже муниципального имущества от «28» мая 2026 года и «08» июля 2026 года несостоявшимися, администрация Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести продажу муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, объект - здание клуба, общей площадью – 1411 кв.м. с кадастровым номером № 47:07:0103001:1356, назначение: нежилое, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Ненимяки, военный городок № 6, д.108, литера 3 (далее – Предмет продажи).
2. Продажу посредством публичного предложения осуществить с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества.
3. В качестве начальной цены устанавливается стоимость Предмета продажи в размере 21 022 489 (Двадцать один миллион двадцать две тысячи четыреста восемьдесят девять рублей) 00 копеек, согласно Отчету от 02.09.2026г. № 284/2026 ООО «ВЕРНАЯ ОЦЕНКА».
4. Установить задаток для участия в продаже посредством публичного предложения в размере 10%, что составляет 2 102 248,90 (Два миллиона сто две тысячи двести сорок восемь рублей) 90 копеек от начальной цены Предмета продажи.
 - 4.1. Установить «шаг понижения» в размере 2 102 248,90 (Два миллиона сто две тысячи двести сорок восемь рублей) 90 копеек.
 - 4.2. Установить «шаг аукциона» в размере 50 процентов от «шага понижения» равный 1 051 124,45 (Один миллион пятьдесят одна тысяча сто двадцать четыре рубля) 45 копеек.
 - 4.3. Установить цену отсечения в размере 50% от начальной цены, что составляет 10 511 244,50 (Десять миллионов пятьсот одиннадцать тысяч двести сорок четыре рубля) 50 копеек.
5. Главному специалисту администрации по муниципальным контрактам Салманову А.Р. обеспечить размещение информационного сообщения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации для проведения торгов и разработать документацию на право заключения договора купли-продажи вышеуказанного объекта

муниципального недвижимого имущества Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Куйвозовского сельского поселения в сети Интернет www.adm-kuivozy.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, транспорту, земельным и имущественным отношениям Зверева А.А.

Глава администрации



Д.А. Кондратьев