



Российская Федерация  
Всеволожский муниципальный район  
Ленинградской области  
Куйвозовское сельское поселение

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2024

д. Куйвози

№ 609

Об исключении и включении муниципального имущества из состава муниципальной казны и реестра объектов муниципальной собственности Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В связи с образованием земельного участка с кадастровым номером: №47:07:0155001:1220, в результате раздела земельного участка с кадастровым номером: №47:07:0155001:898, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, поселок Лесное, площадью – 39 704 кв.м., из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: Многоквартирные жилые дома. Среднеэтажная жилая застройка. Код 2.5., согласно сведениям выписки из ЕГРН от 12 июля 2024 года, администрация Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Исключить из муниципальной казны Куйвозовского сельского поселения недвижимое имущество указанное в приложении №1, земельный участок с кадастровым номером: №47:07:0155001:898, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, поселок Лесное, площадью –

39 704 кв.м. из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: Многоквартирные жилые дома. Среднеэтажная жилая застройка. Код 2.5.

2. Включить в состав казны объекты недвижимости согласно Приложению №2:

2.1. Земельный участок с кадастровым номером: №47:07:0155001:1220, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, поселок Лесное, площадью – 2102 кв.м., из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: Многоквартирные жилые дома. Среднеэтажная жилая застройка. Код 2.5.

2.2. Земельный участок с кадастровым номером: №47:07:0155001:898, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, поселок Лесное, площадью – 37 602 кв.м., из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: Многоквартирные жилые дома. Среднеэтажная жилая застройка. Код 2.5.

ит3. Главному специалисту по имущественным отношениям внести запись в реестр объектов муниципальной собственности Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

- об исключении из реестра недвижимого имущества - земельного участка с кадастровым номером: №47:07:0155001:898, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, поселок Лесное, площадью – 39 704 кв.м., из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: Многоквартирные жилые дома. Среднеэтажная жилая застройка. Код 2.5.;

- о включении в реестр недвижимого имущества: земельного участка с кадастровым номером: №47:07:0155001:898, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, поселок Лесное, площадью – 37 602 кв.м., из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: Многоквартирные жилые дома. Среднеэтажная жилая застройка. Код 2.5.;

- земельного участка с кадастровым номером: №47:07:0155001:1220, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, поселок Лесное, площадью – 2102 кв.м., из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: Многоквартирные жилые дома. Среднеэтажная жилая застройка. Код 2.5.

4. Начальнику финансово-экономического отдела и бухгалтерского учета-главному бухгалтеру оформить списание имущества из казны, в установленном законом порядке в соответствии с инструкцией по бухгалтерскому учету и принять имущество в казну, в установленном законом порядке в соответствии с инструкцией по бухгалтерскому учету.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Куйвозовского сельского поселения в сети «Интернет» [www.adm-kyivozy.ru](http://www.adm-kyivozy.ru).

6. Начальнику за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, транспорту, земельным и имущественным отношениям Киселева Р.Н.

И. о. главы администрации



Д.А. Кондратьев

Приложение №1 к постановлению  
Куйвозовского сельского поселения  
Всеволожского муниципального  
района Ленинградской области  
от 18.10.2024 года №609

Перечень  
недвижимого имущества Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области, исключаемого из состава муниципальной казны и реестра муниципального имущества

Таблица №1

№ п/п	Наименование имущества, характеристика	Местонахождение	Категория земель	Кадастровая стоимость (руб.)	Основание возникновения права
1	2	3	4	5	6
1.	Земельный участок площадью 39 704,00 кв.м. кадастровый номер №47:07:0155001:898	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, п. Лесное	Земли населенных пунктов	51 095 720,00	Собственность №47:07:0155001:898-47/053/2021-1 от 26.12.2021 года

Приложение №2 к постановлению  
Куйвозовского сельского поселения  
Всеволожского муниципального  
района Ленинградской области  
от 16.10.2024 года № 609

Перечень

недвижимого имущества Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области, принимаемого в состав муниципальной казны и реестр муниципального имущества

Таблица №2

№ п/п	Наименование имущества, характеристика	Местонахождение	Категория земель	Кадастровая стоимость (руб.)	Основание возникновения права
1	2	3	4	5	6
1.	Земельный участок площадью 2 102,00 кв.м. кадастровый номер №47:07:0155001:1220	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, п. Лесное.	Земли населенных пунктов	7 058 957,42	Собственность №47:07:0155001:1220 -47/053/2024-1 от 19.07.2024 года
2.	Земельный участок площадью 37 602,00 кв.м. кадастровый номер №47:07:0155001:898	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, п. Лесное.	Земли населенных пунктов	40 879 390,32	Собственность №47:07:0155001:898-47/053/2021-1 от 26.12.2021 года