**ГЕРБ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

22 № 38

27 сентября 2022 года № 41

д.Куйвози

О внесении изменений в прогнозный план

отчуждения и приватизации

муниципального имущества

муниципального образования

«Куйвозовское сельское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», [Федеральным законом](garantF1://86367.0) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20 декабря 2016 г. №62, Решения совета депутатов от 22 марта 2022 г. № 9 «Об утверждении прогнозного плана отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год», Уставом муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, принято

**РЕШЕНИЕ:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в прогнозный план отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год утвержденный Решением совета депутатов №9 от 22.02.2022 года «Об утверждении прогнозного плана отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год.

согласно Приложения 1.

2. Дополнить Таблицу №1 пунктом № 10, Приложения 1.

3. Администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

3.1. Обеспечить реализацию имущества, предусмотренного прогнозным планом отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, в установленном законом порядке.

3.2. Администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрации провести аукцион по реализации муниципального имущества указанного в п.10 перечня Приложение1.

4. Начальную цену аукциона установить согласно отчету по оценке рыночной стоимости нежилого здания с земельным участком в границах застройки подготовленным ООО «Независимая оценка».

5. Обеспечить подготовку и опубликование извещений о предстоящем аукционе по продаже муниципального имущества:

-Здание складское, 2-х этажное, нежилое, площадью: 297,7 кв.м., кадастровый номер 47:07:0000000:61844, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Стеклянный, д.38/2.

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Куйвозовский вестник».

7. Решение вступает в силу с момента его официального опубликованию.

8. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, инвестициям и экономическому развитию.

Глава муниципального образования А.Е. Горюшкин

Приложение 1

к решению совета депутатов

муниципального образования

«Куйвозовское сельское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

№ 41 от 27.09.2022 г.

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**

отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

Таблица №1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  **имущества**, характеристика | Местонахождение | Кадастровый номер | Способ Приватизации и отчуждения | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Нежилое здание-  столовая №23  Площадь: 287,50 кв.м**.** | Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение  (п. Лесное) | 47:07:0155001:923 | Аукцион |  |
| 2 | Земельный участок  Площадь: 1211+/-61 кв.м. | Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение  (п. Лесное) | 47:07:0155001:899 | Аукцион |  |
| 3 | Земельный участок  Площадь: 12936+/-199 кв.м | Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение  (п. Лесное) | 47:07:0155001:902 | Аукцион |  |
| 4 | 1-к. квартира  ½ доля  Площадь: 30,00 кв.м | Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, пос. Заводской, д.2, кв.80 | 47:07:0000000:56440 | Реализация согласно  ст. №250 ГК РФ | Порядок реализации преимущественное право сособственника |
| 5 | Жилое здание  Общежитие №19  Площадь:795,00 кв.м. | [Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение (п. Лесное),](https://egrp365.ru/reestr?egrp=47:07:0000000:75031&ref=bt" \t "_blank)  д. Васкелово, Военный городок №14, д.123/19 | 47:07:0201001:1055 | Аукцион |  |
| 6 | Нежилое здание Штаб, Лит.1  инв.№244  Площадь: 498.00 кв.м. | [Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение (п. Лесное),](https://egrp365.ru/reestr?egrp=47:07:0153001:4779&ref=bt" \t "_blank)  [д. Васкелово, Военный городок 14, д.123/1)](https://egrp365.ru/reestr?egrp=47:07:0153001:4779&ref=bt" \t "_blank) | 47:07:0201001:1892 | Аукцион |  |
| 7 | Нежилое здание, здание бани  Площадь:203,20 кв.м.  Площадь: 203,20 | Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское  поселение, д. Васкелово, Карассаровское шоссе. д. б/н | 47:07:0000000:75031 | Аукцион |  |
| 8 | Земельный участок  Площадь: 663 кв.м. | Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение , массив Васкелово, СНТ «Эскалатор» уч.№10 | 47:07:0220010:15 | Аукцион |  |
| 9 | Земельный участок  Площадь: 674 кв.м. | Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Грузино», СНТ «Ягодное» уч.№5-а | 47:07:1637001:159 | Аукцион |  |
| 10 | Здание складское,  Нежилое  2-х этажное  Площадь: 297,7 кв.м | Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, пос.Стеклянный д.38/2 | 47:07:0000000:61844 | Аукцион |  |